

Создано: 23.09.2025 в 15:09

Обновлено: 16.10.2025 в 17:43

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 234**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 234

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

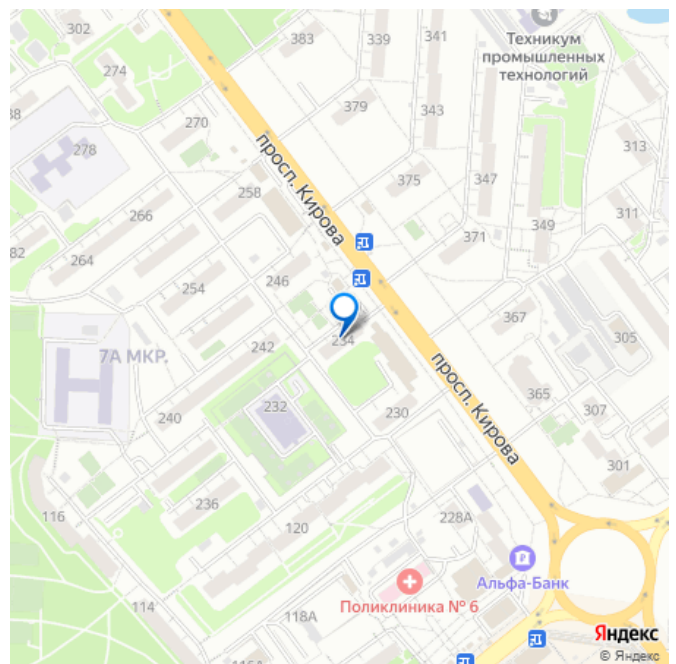
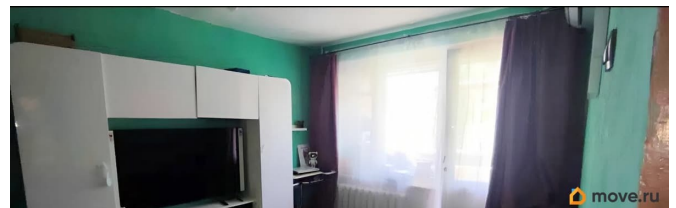
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285164171>

Собственник

**79871687851,7917129
2597**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

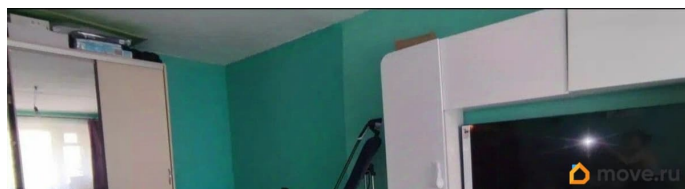
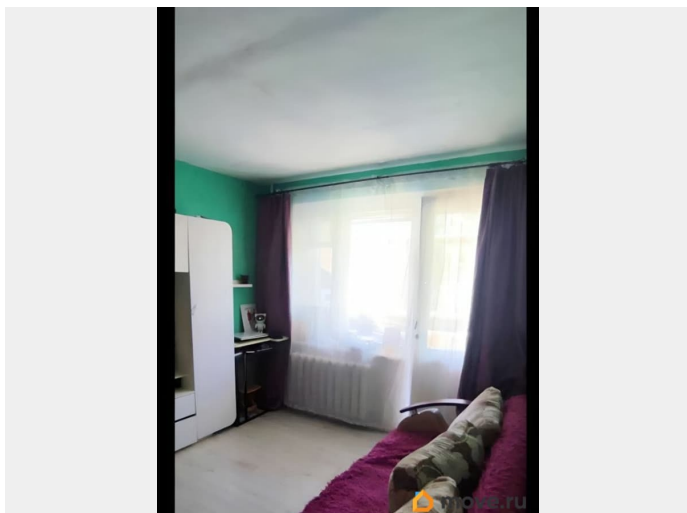
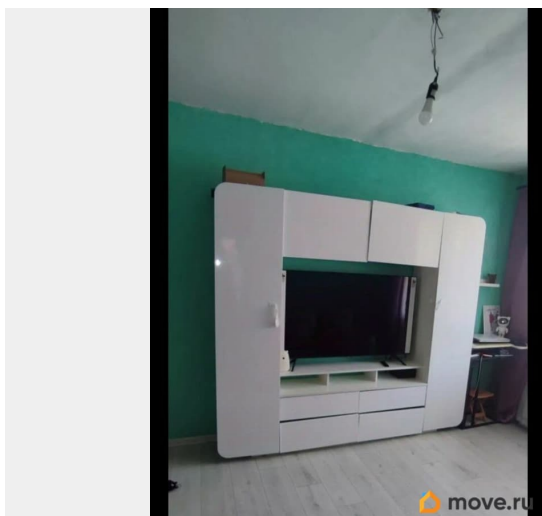
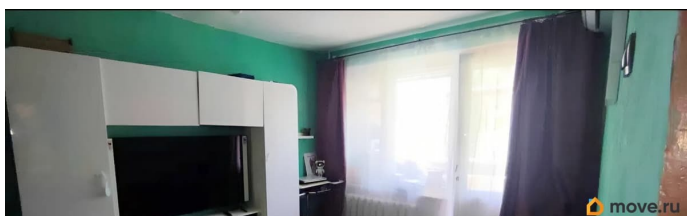
возможна ипотека, лифт, парковка

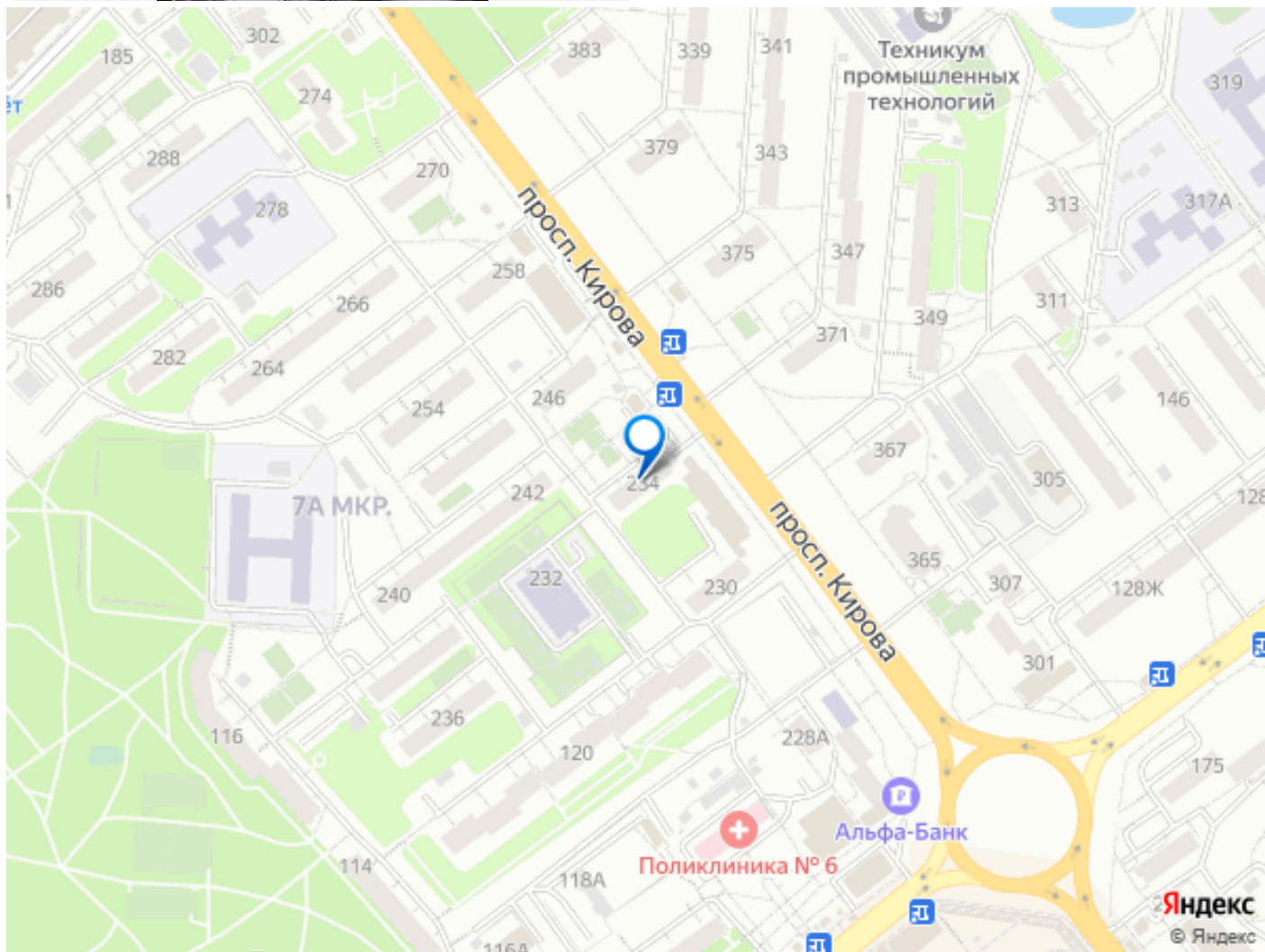
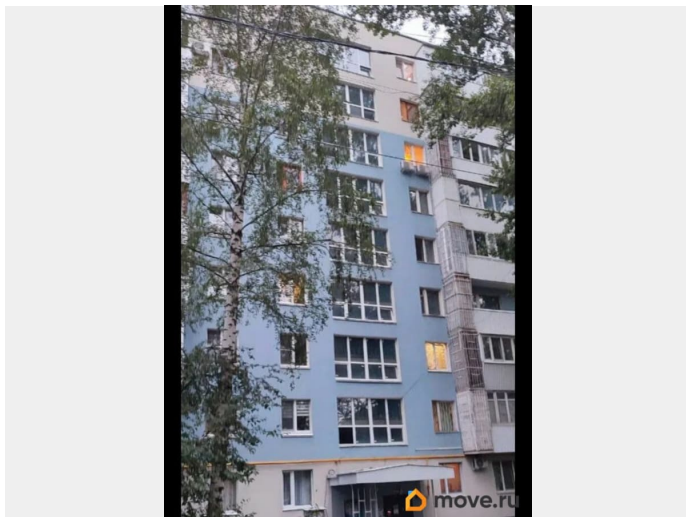
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46 квадратных метров по адресу: город Самара, 7-й микрорайон, проспект Кирова, 234. Квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году.

Пространство квартиры грамотно распределено между жилой зоной площадью 27.6 квадратных метров и кухней размером 7 квадратных метров, где можно с комфортом готовить и проводить время за семейными ужинами. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование, а балкон открывает приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Благодаря близости школы, детского сада и парка, жизнь здесь будет комфортной и насыщенной для всей семьи. Также рядом находятся удобные

точки для приобретения продуктов (Магнит, супермаркет) и необходимые учреждения такие как аптеки, поликлиника. рядом находятся Воронежские озера, где можно с удовольствием прогуляться и многое другое. уместен небольшой торг. Квартира продается по средней рыночной стоимости. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России