

🕒 Создано: 23.02.2026 в 11:51

Обновлено: 23.02.2026 в 11:38

Собственник

79879633689

Самарская область, Самара, Ново-

Садовая улица, 22

7 300 000 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 22

для заметок

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

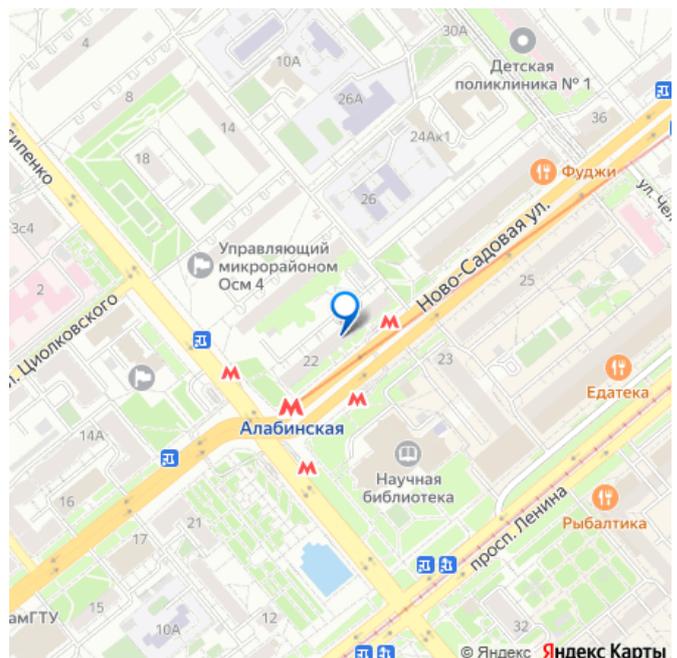
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

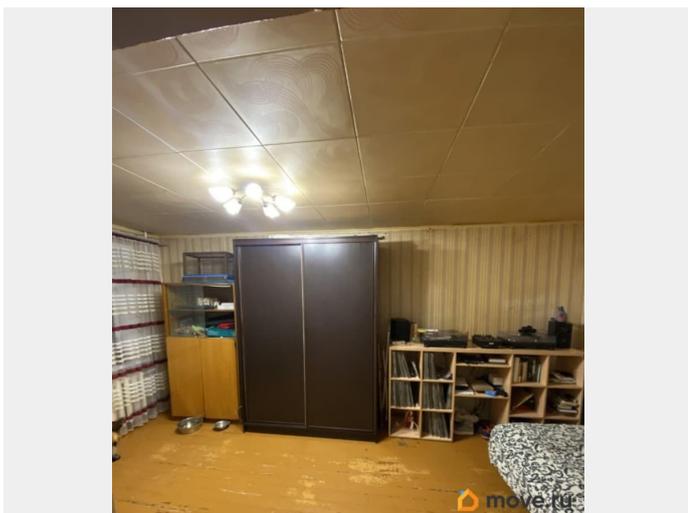
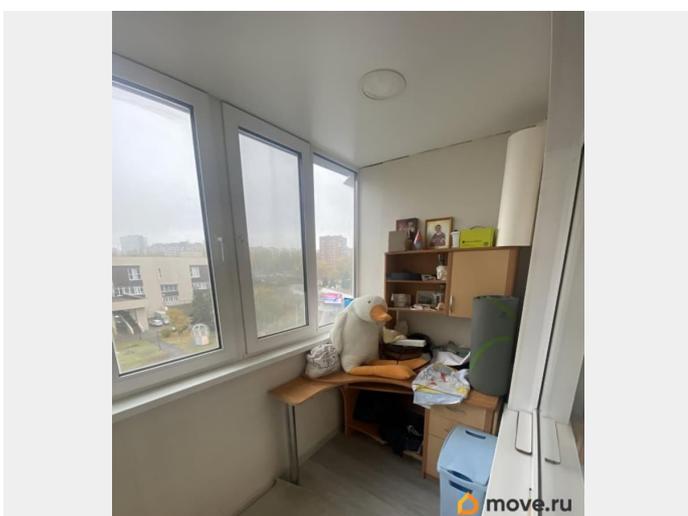
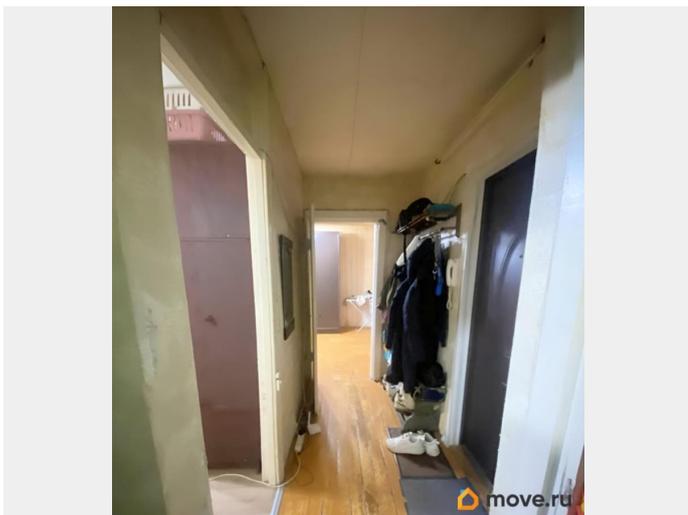
да

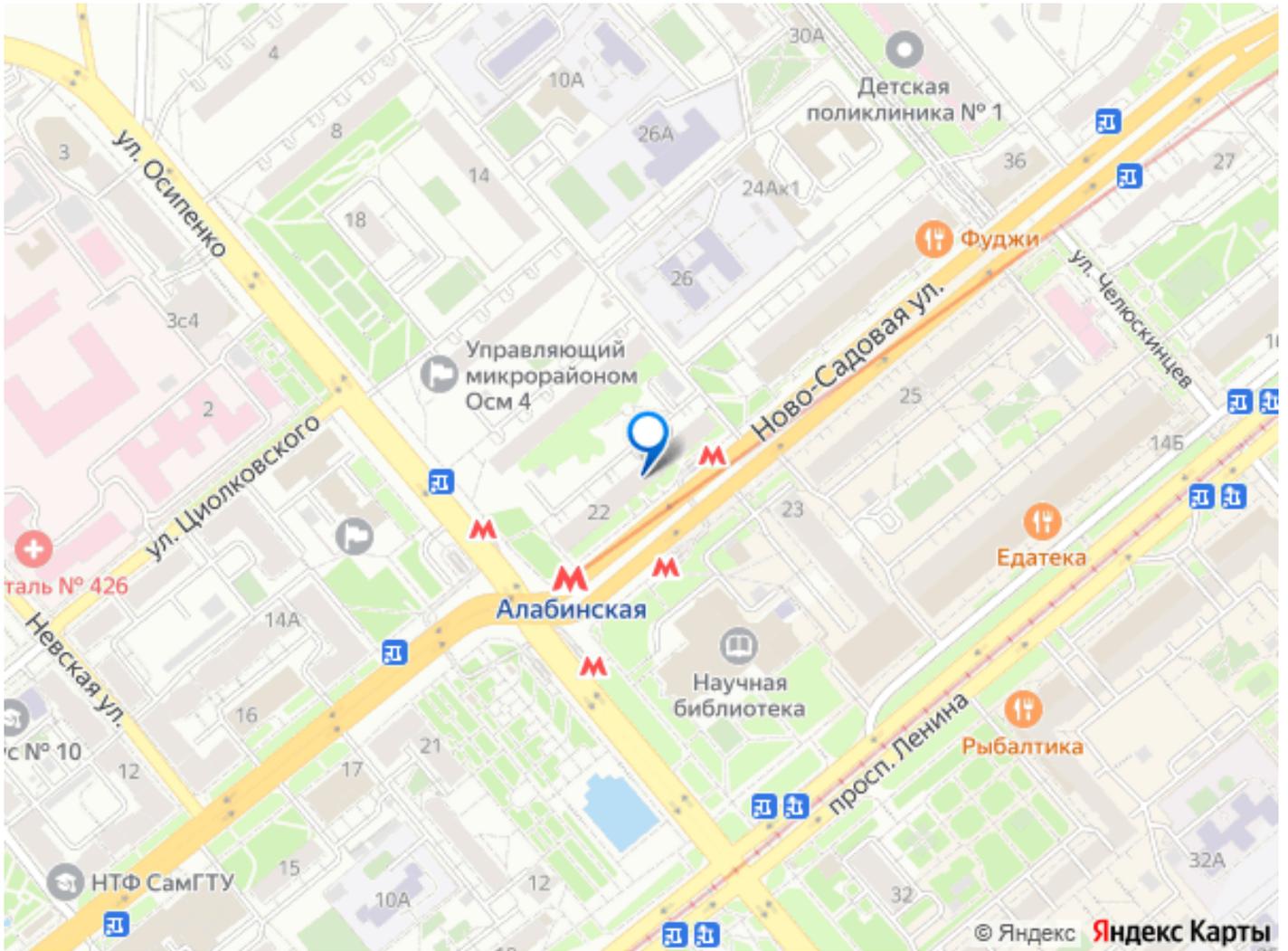
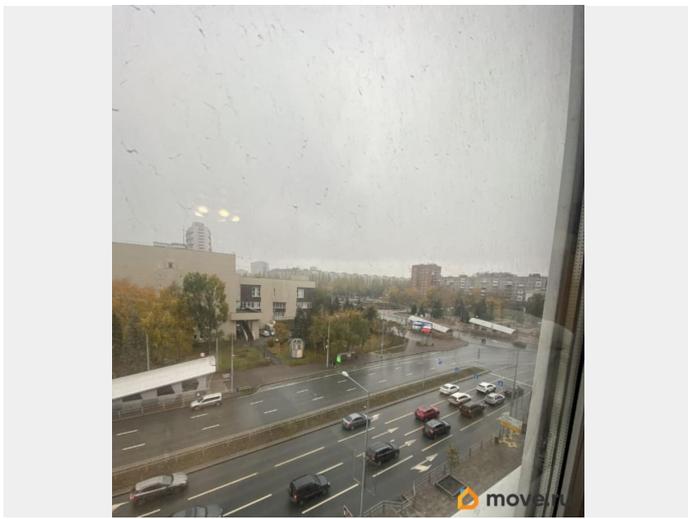
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 43.6 кв. м в пешей доступности от метро «Алабинская» (всего 2 минуты пешком). Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1969 года постройки. Жилая площадь составляет 27.6 кв. м, кухня — 7 кв. м, потолки высотой 2.8 метра. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи и создать дом своей мечты. Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид на улицу. Для дополнительного комфорта есть одна лоджия. Дом находится в хорошем состоянии, обустроен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Инфраструктура района порадует своей развитостью: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений. Оперативно организуем просмотр и окажем полное сопровождение

сделки. Возможна покупка в ипотеку.
Приглашаем вас на просмотр квартиры!
Записывайтесь заранее, чтобы оценить все
преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России