

Создано: 28.10.2025 в 11:41

Обновлено: 01.02.2026 в 12:34

**Самарская область, Самара,
Севастопольская улица, 15**

4 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Севастопольская улица, 15

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9286123177>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7987815
4236**

для заметок



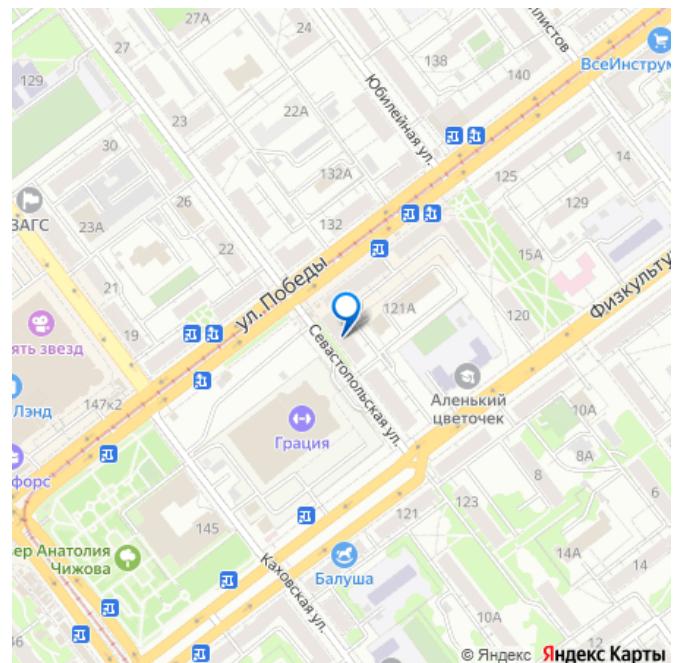
Ремонт

косметический

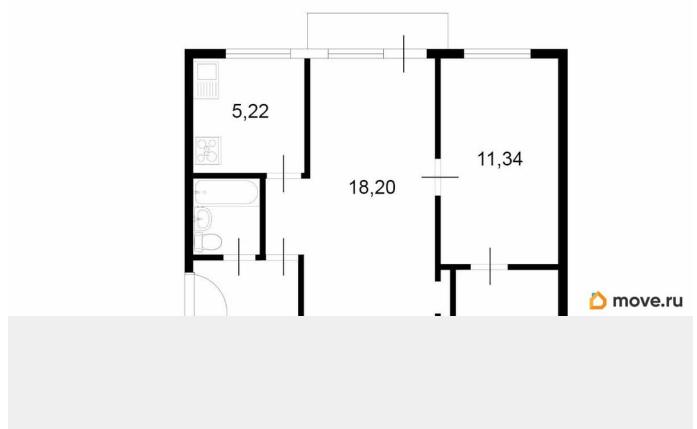
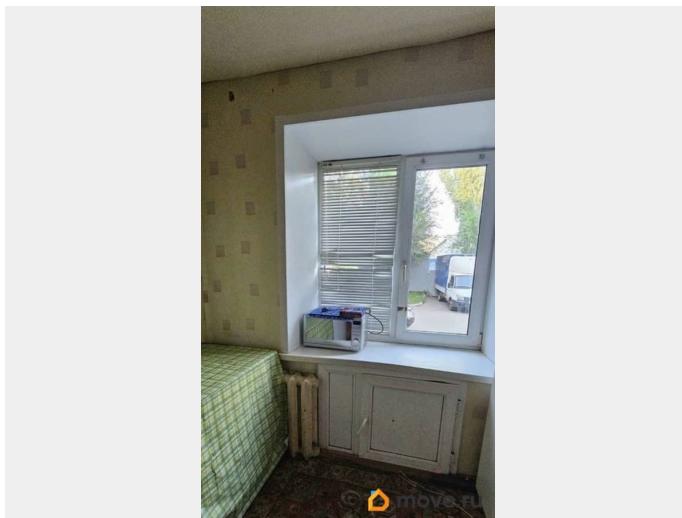
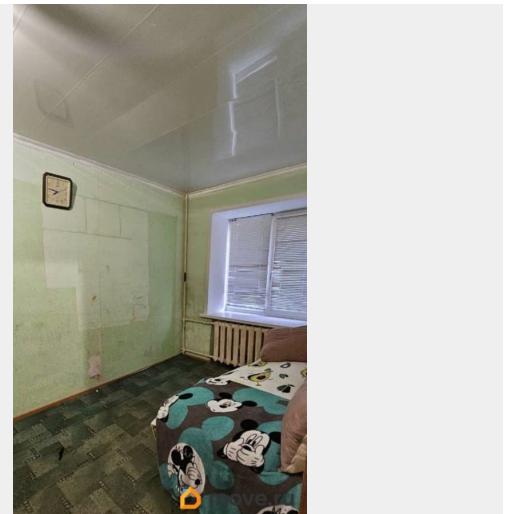
парковка

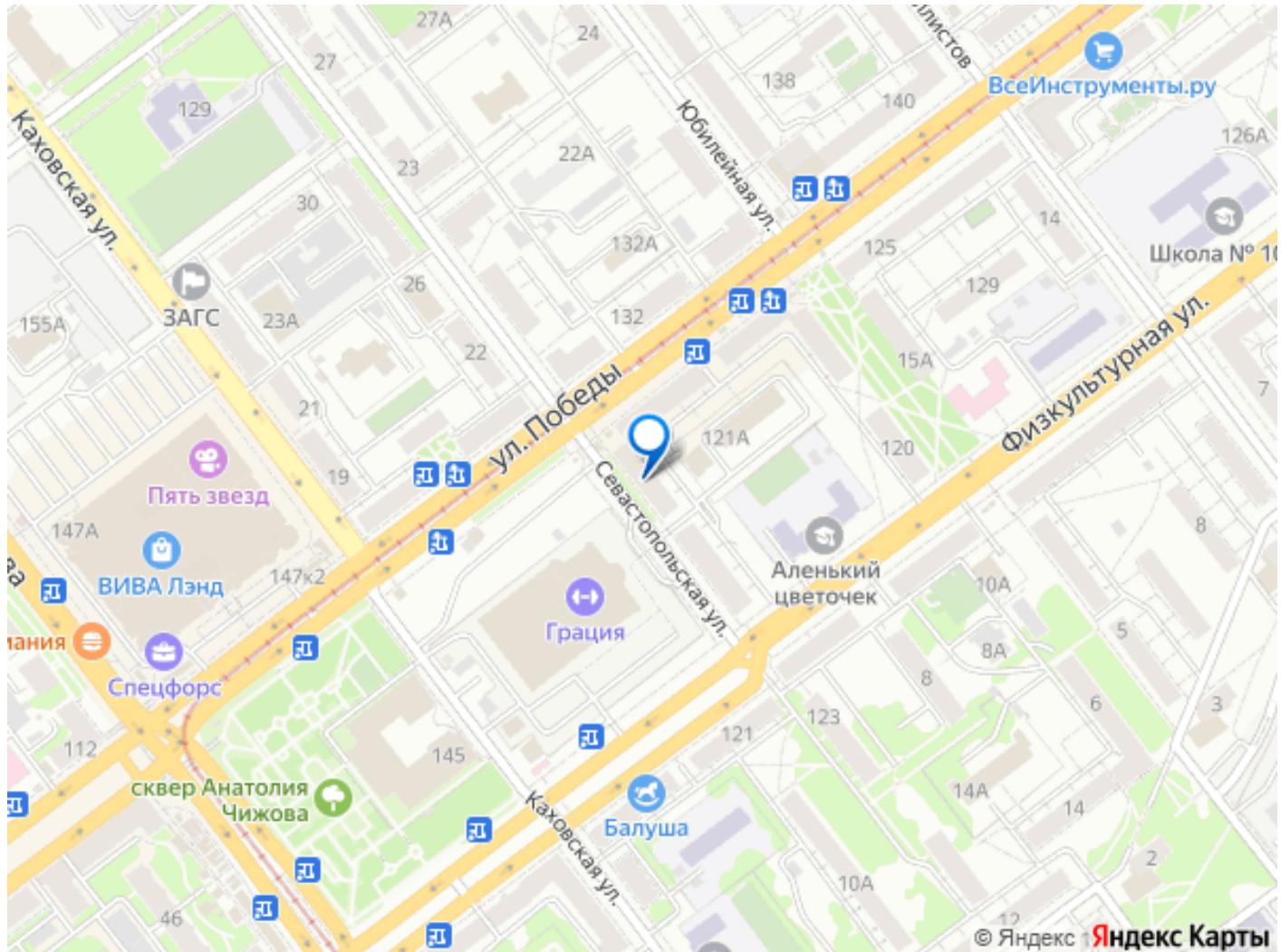
Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре, Кировский район, улица Севастопольская, дом 15. Эта уютная квартира расположена в пятиэтажном кирпичном доме, который обеспечивает хорошую теплоизоляцию. В доме центральное отопление, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. Общая площадь квартиры составляет 43,6 кв. м. Жилая площадь — 30,7 кв. м. *Площадь кухни — 5,5 кв. м. Состояние квартиры хорошее, что позволит новым владельцам сразу заселиться или сделать ремонт по своему вкусу. Санузел совмещённый. Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить автомобиль. Для детей и взрослых обустроены детская и спортивная площадки, где можно весело и активно провести время. В квартире установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохраняют тепло. Железная дверь гарантирует безопасность и спокойствие жильцов. Из окон квартиры открывается вид во двор, где можно наблюдать за повседневной жизнью района, наслаждаться зеленью и свежим воздухом. Эта квартира станет уютным домом для вашей семьи. В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. В шаговой доступности школы, детские сады, ТЦ Вива лэнд, детский спортивный центр Грация. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья в одном из



самых удобных районов города.





Move.ru - вся недвижимость России