

Создано: 16.10.2025 в 15:37

Обновлено: 17.01.2026 в 11:44

<https://samara.move.ru/objects/9287923685>

Собственник

79878189716



**Самарская область, Самара, улица 22-го
Партсъезда, 196**

5 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 196

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

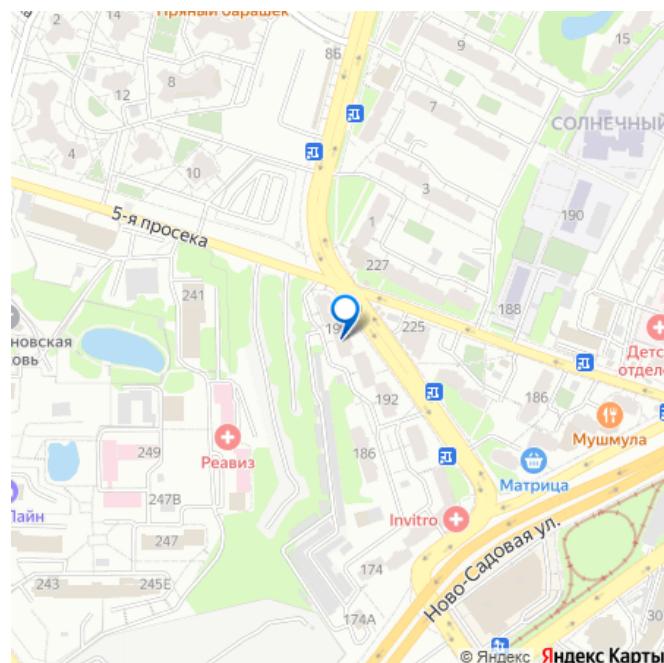
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

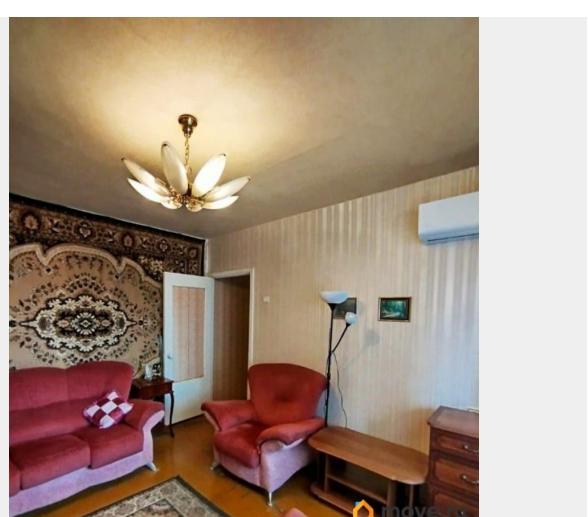
Покупка в ипотеку

да

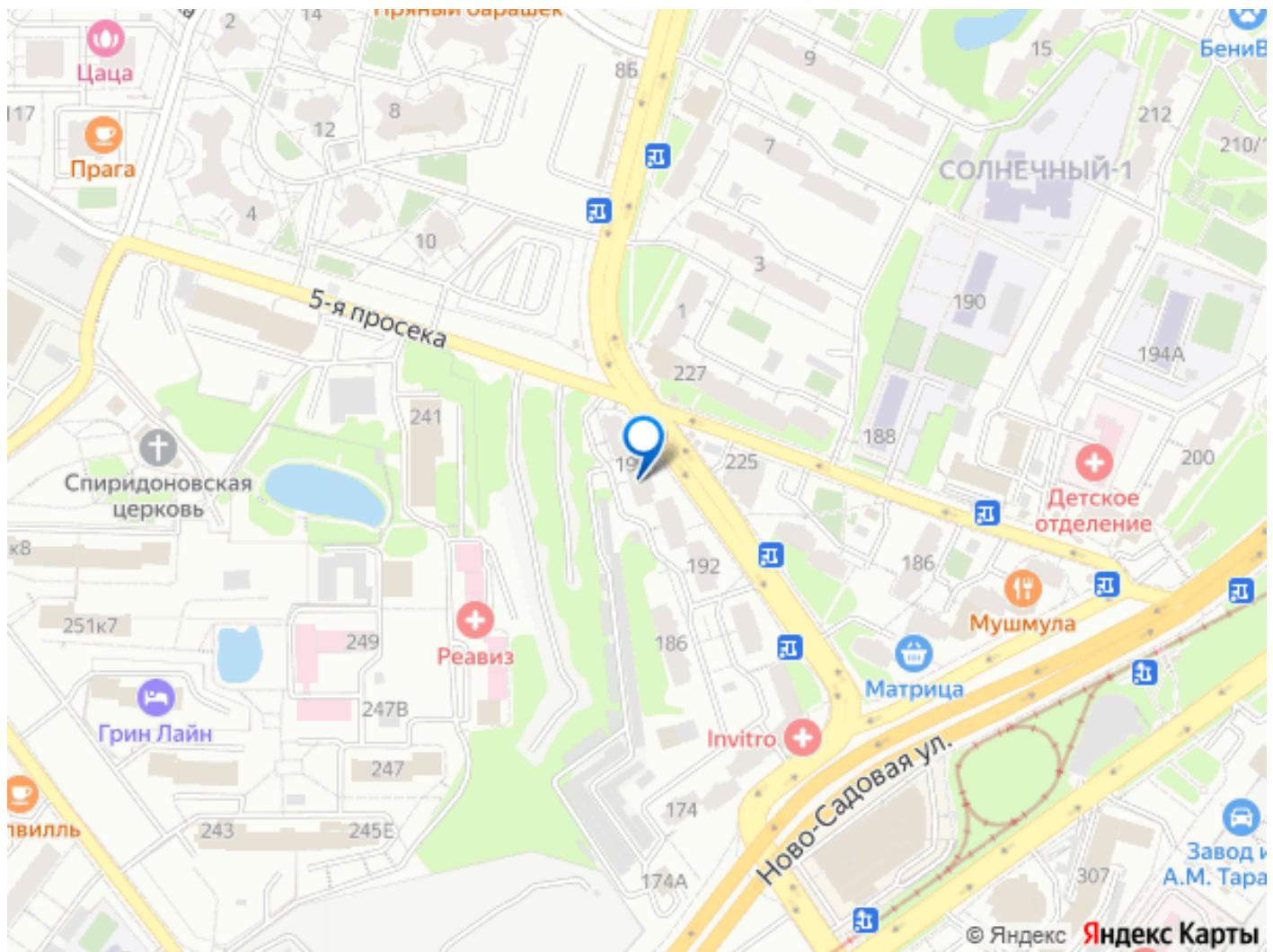
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, тёплая 2-х комнатная квартира в р-не ул. Ново-Садовая/22 Партсъезд/Солнечная. Благоустроенный район со всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой. Супермаркеты, детсад, школа, торговый центр, медицинские и спортивные центры - всё рядом и в доступности. Квартира с удобной планировкой - комнаты и санузел раздельные. Застекленная лоджия. Батареи поменяны. В санузле кафель. Чистый, ухоженный подъезд. Зеленый двор. Квартира без долгов и обременений. Двое взрослых собственников. В квартире никто не зарегистрирован и никто не проживает. Возможен быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Показ квартиры возможен в любое удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России