

🕒 Создано: 14.10.2025 в 18:23

Обновлено: 13.11.2025 в 12:53

<https://samara.move.ru/objects/9285713738>

**Собственник**

**79879810797**

**Самарская область, Самара, Кольцевая  
улица, 100**

**3 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Кольцевая улица, 100

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

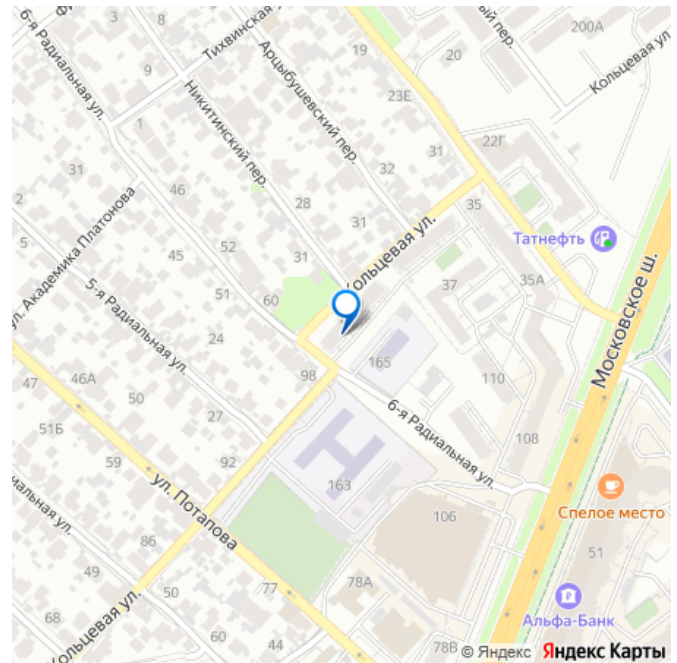
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

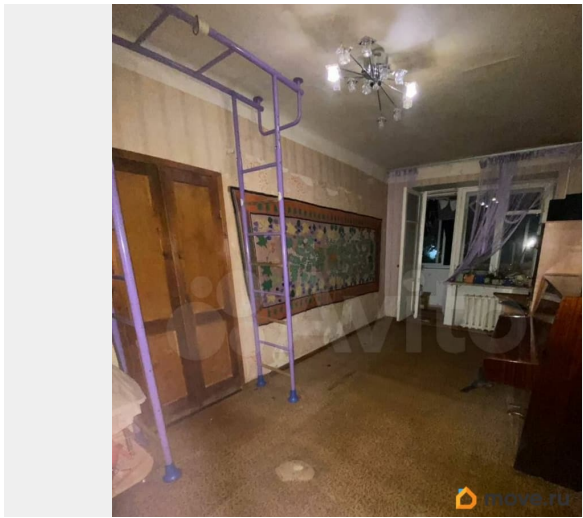
Покупка в ипотеку

да

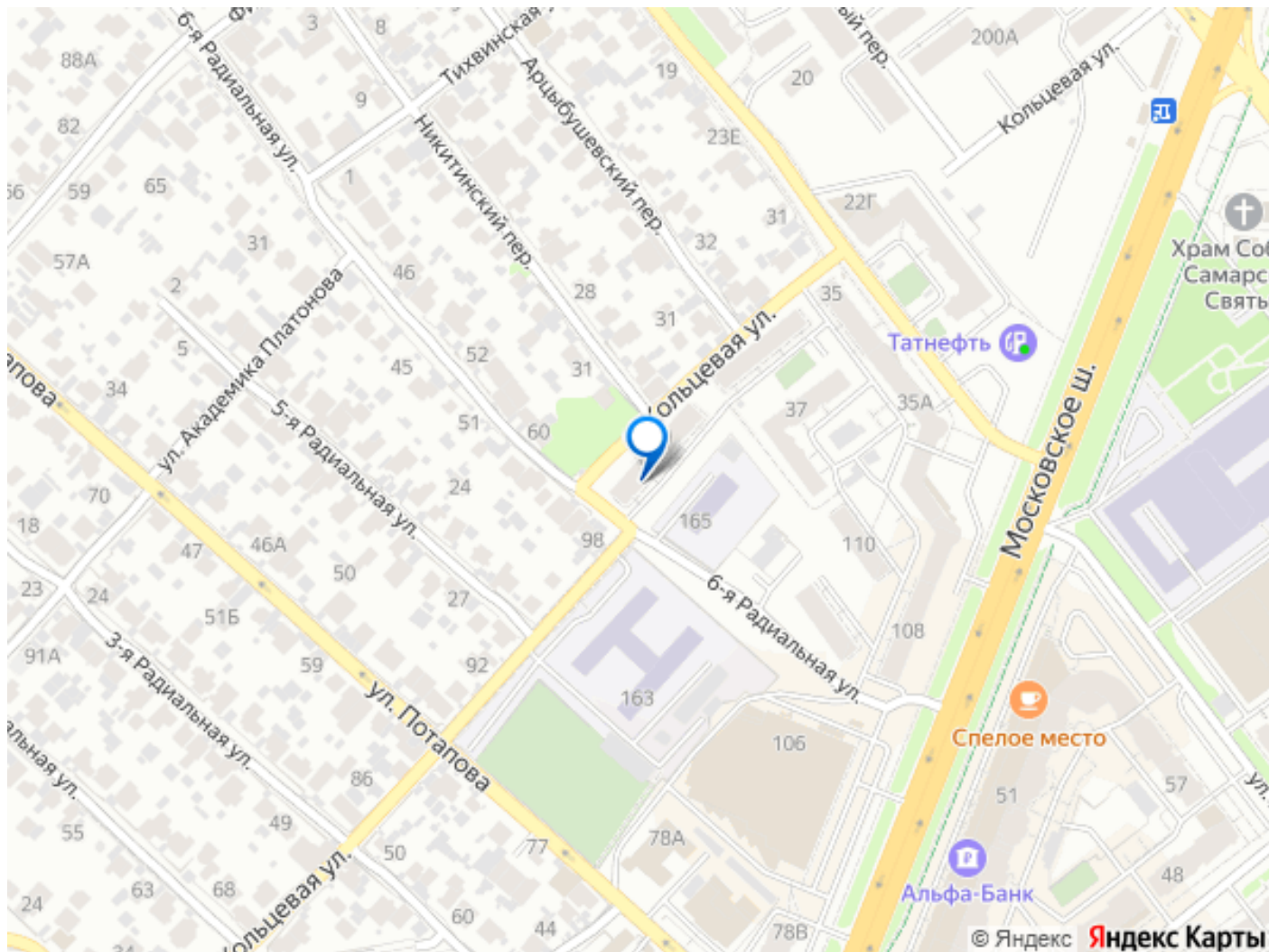
возможна ипотека, лифт

## Описание

Один взрослый собственник, прописанных трое, всех без проблем выпишем, в курсе продажи и согласны. Квартира в трёхэтажном доме на границе с частным сектором, состояние на фото требуется капитальный ремонт. Хрущевка со стандартной планировкой большая проходная комната с балконом и дальняя комната поменьше. Квартира не угловая. Высокие (2.8 м) потолки, хороший район, транспортная доступность прекрасная, парковаться есть где без проблем, в шаговой доступности пятерочки и озон с вб, несколько остановок, школа, напротив дома детский сад. Хорошие соседи, тихий двор. Риэлторам беспокоить только если есть клиенты, сами в услугах риэлтора НЕ НУЖДАЕМСЯ. Долгов по коммуналке, обременений нет. Торг небольшой и обоснованный.







Move.ru - вся недвижимость России