

О Создано: 23.08.2025 в 08:38

Обновлено: 26.11.2025 в 11:39

## Самарская область, Самара, улица Крайняя, 2

# 4 110 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Крайняя, 2

Округ

Самара, Красноглинский район

Улица

улица Крайняя

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $32 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $43.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

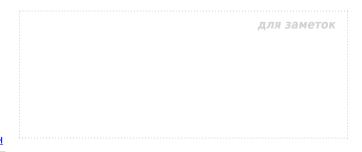
Раздел

**Квартиры** 

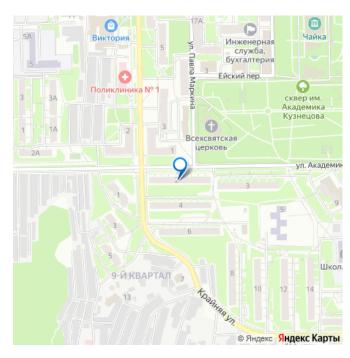
Тип балкона

#### Собственник

# 79179694387,7917120 9373







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

#### Описание

5/5 квартира без обременений. Быстрый выход на сделку. 2 взрослых собственника. Косметический ремонт, мебель частично останется( обсуждаемо). Поселок Управленческий находится в окружении леса на краю реки Волга, до пляжа на автобусе 10 минут. Рядом вся необходимая инфраструктура. Тихие соседи пенсионеры. Просьба риэлторов и перекупщиков не беспокоить. Свой риэлтор есть. Чистая продажа! Договор от покупателя. Торга нет. Посредники, проходите мимо! Цена может измениться, если Дума примет решение о повышении на 15% на недвижимость, в случае продажи после 3 лет владения. Примерная цена будет 4800000 руб.





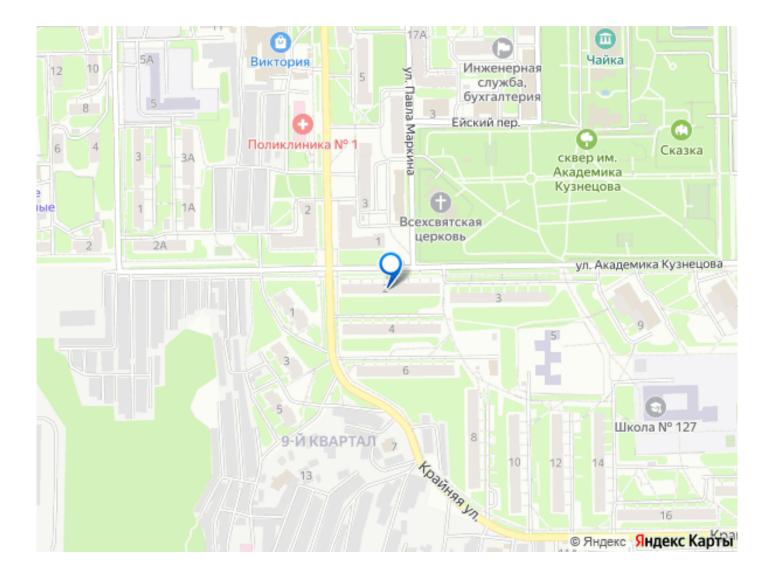












Move.ru - вся недвижимость России