

🕒 Создано: 30.09.2025 в 18:32

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 18:36

**Татьяна Акимова, Татьяна Акимова**

**79178276764**

**Самарская область, Тольятти, бульвар**

**Королева, 10**

**3 700 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, бульвар Королева, 10

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Королева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

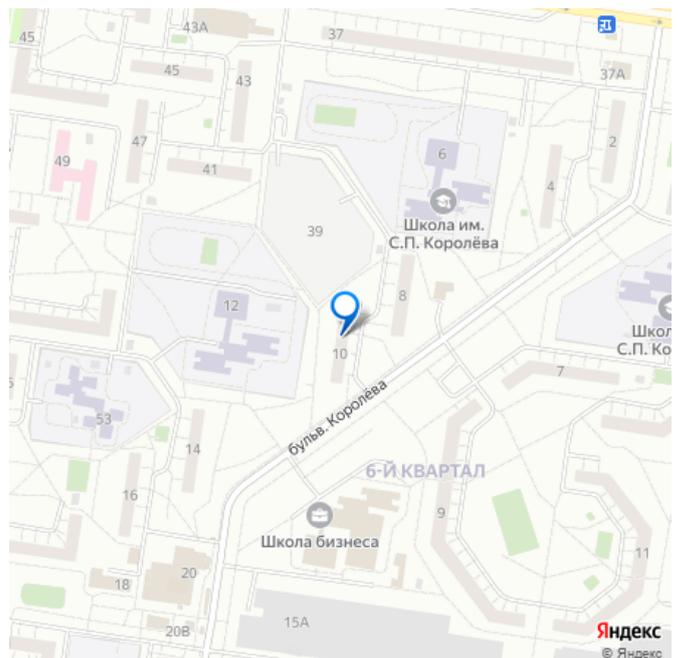
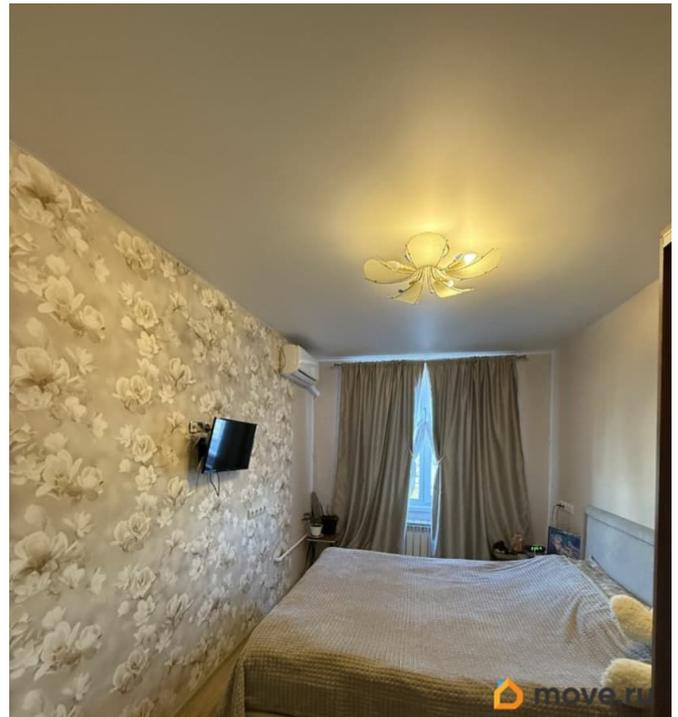
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**\*\*Продажа уютной 2-комнатной квартиры в Тольятти\*\*** Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную 2-комнатную квартиру, расположенную на 9-м этаже 9-этажного панельного дома 1970 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 43,4 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу заселиться или внести свои идеи в интерьер. Комнаты светлые и просторные, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего удобства предусмотрен пассажирский лифт и мусоропровод. Парковка организована во дворе, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Вы сможете легко и быстро добраться до всех необходимых объектов. Близость к

остановкам общественного транспорта позволяет без труда передвигаться по городу. Квартира полностью готова к продаже. Юридически чистая, без обременений, все документы в порядке. Подходит для покупки в ипотеку. Мы предлагаем честные условия сделки и минимальные комиссии. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором вашего нового дома.

