

🕒 Создано: 10.05.2025 в 15:15

Обновлено: 23.11.2025 в 11:08

<https://samara.move.ru/objects/9286246631>

Собственник

79337835312

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 110

5 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 110

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в Самаре на улице Стара-Загора, 110. Общая площадь квартиры составляет 43.4 кв. м, жилая площадь — 28.5 кв. м, а кухня — 7.6 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заселяться и обустраивать её по своему вкусу. Кухня компактная и уютная, на ней можно комфортно обедать всей семьей. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону для отдыха или хранения вещей. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому ваши бытовые нужды будут удовлетворены. Наземная парковка около дома позволит вам без проблем оставлять свой автомобиль. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает данное место удобным для семейного проживания. До метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что удобно для

тех, кто ежедневно пользуется общественным транспортом. Район имеет развитую инфраструктуру, и все необходимые учреждения находятся поблизости. Квартира продается без посредников, от собственника, что значительно упрощает юридические формальности и снижает дополнительные расходы. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку и использование мат.капитала. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте, мы будем рады вам показать ваш будущий дом!





