

Создано: 14.10.2025 в 16:23

Обновлено: 11.11.2025 в 12:51

**Самарская область, Самара, Клиническая
улица, 32**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 32

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

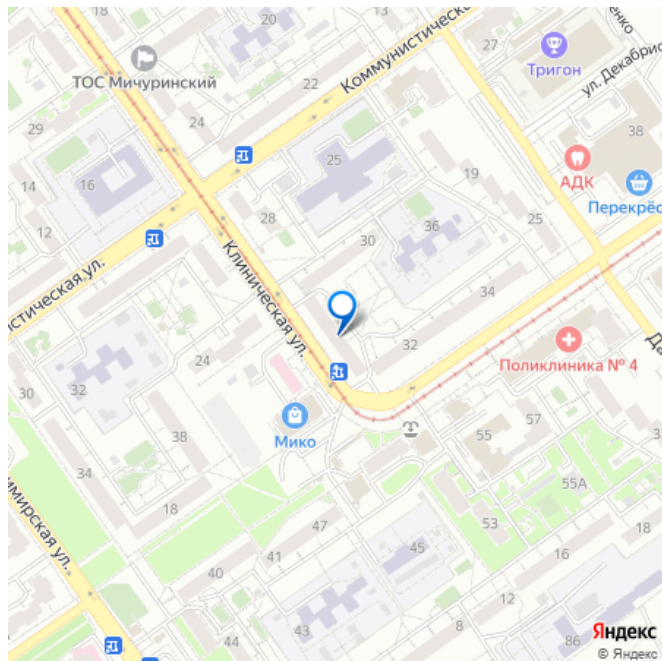
<https://samara.move.ru/objects/9286033903>

Самолет плюс - Тольятти - Самара,

Самолет плюс - Тольятти - Самара

79171359644

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

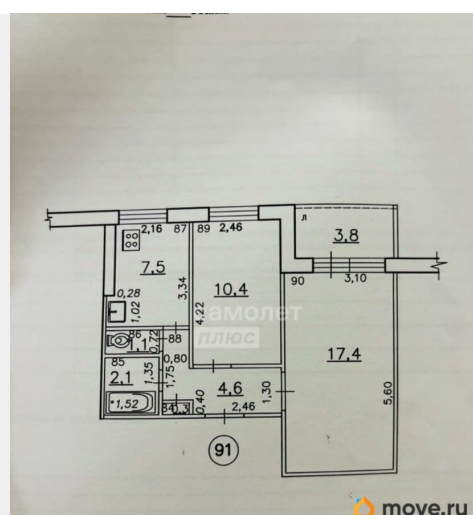
да

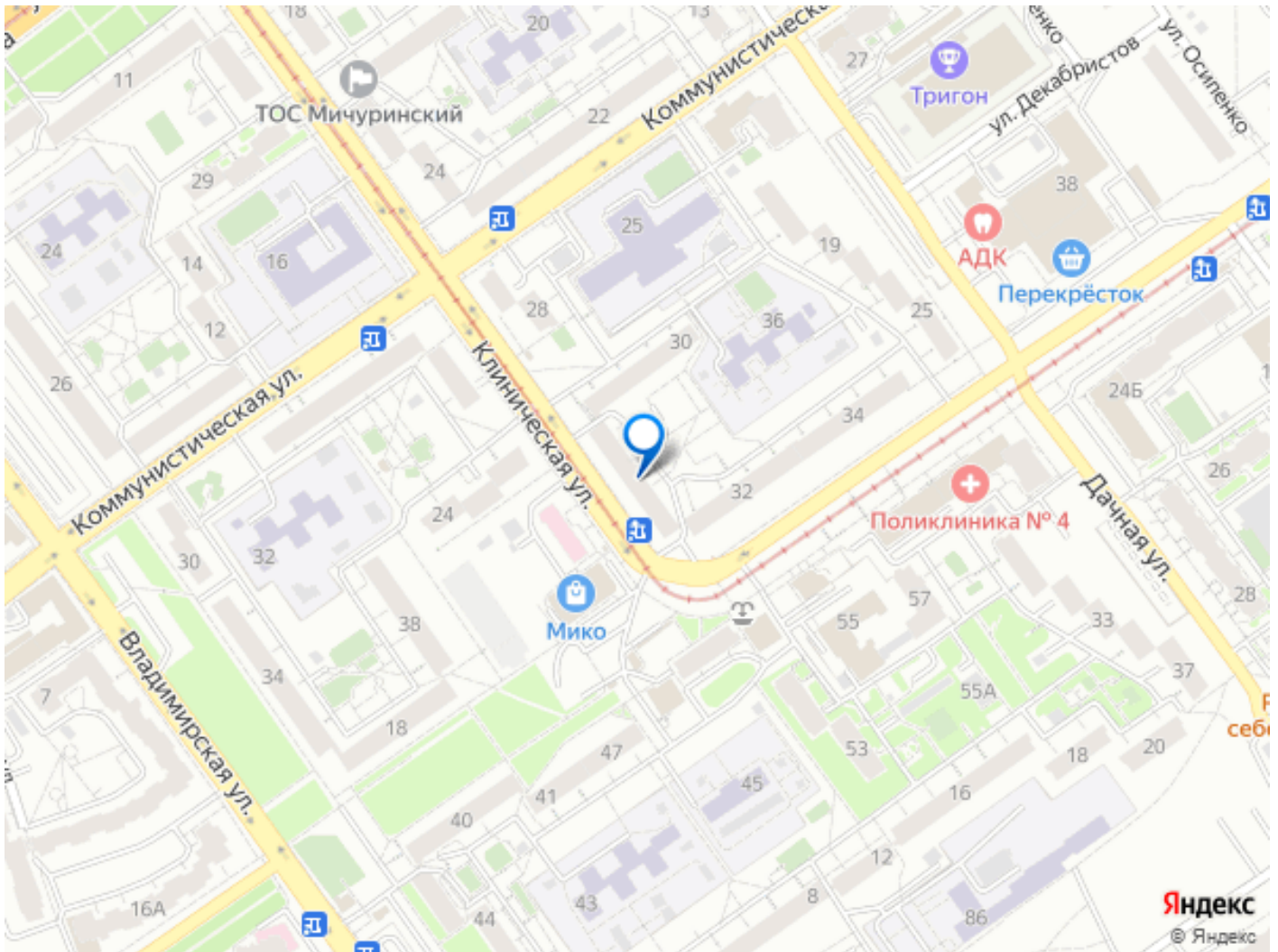
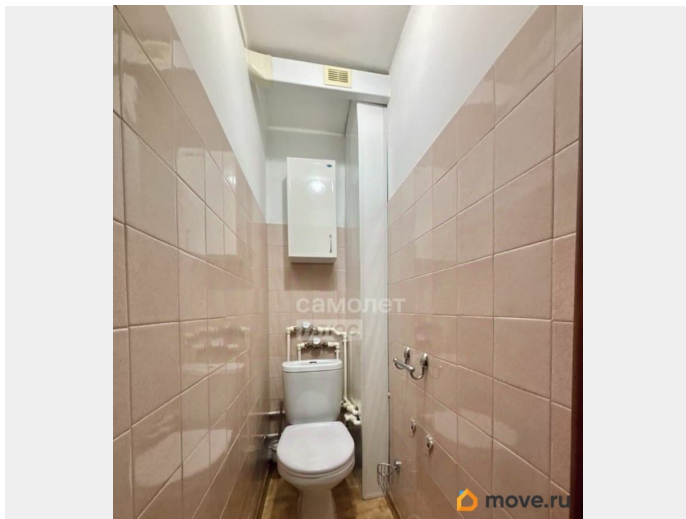
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120219190 Предлагается к продаже прекрасная двухкомнатная квартира. Окна выходят на солнечную сторону, имеется застекленная лоджия 3.8 м2., весь фасад утеплен с уличной стороны, установлено два кондиционера. Стоимость сейчас акционная - цена снижена на 300 000 р. до конца ноября, так как подобрана встречная квартира для покупки. Поэтому выход на сделку быстрый! Комнаты 17.4 м2 и 10.4 м2 раздельные. Кухня 7.5 м2, остается кухонный гарнитур, остальная мебель по договоренности. В коридоре встроенный шкаф для хранения, санузел раздельный. В квартире очень уютно, светло и тепло. Пол не скрипит, ремонт аккуратный. В коридоре на две квартиры есть вместительный шкаф. Новый лифт, чистый подъезд, ухоженный большой двор с детской площадкой. Отличные соседи. В непосредственной близости одни из лучших школ города - 148 и 132. Много детских садов, магазинов и ТЦ. В пешей доступности набережная. Рядом остановки общественного транспорта (трамвай, троллейбус, автобус). По документам все юридически чисто, в собственности давно, два взрослых собственника, обременений нет. Так же поможем с одобрением ипотеки и

субсидированием ставки.





Move.ru - вся недвижимость России