

Создано: 30.06.2025 в 12:34

Обновлено: 05.09.2025 в 10:18

<https://samara.move.ru/objects/9282062435>

Атриум, Атриум

79893051413

Самарская область, Тольятти, улица
Шлюзовая, 15

2 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Шлюзовая, 15

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Шлюзовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

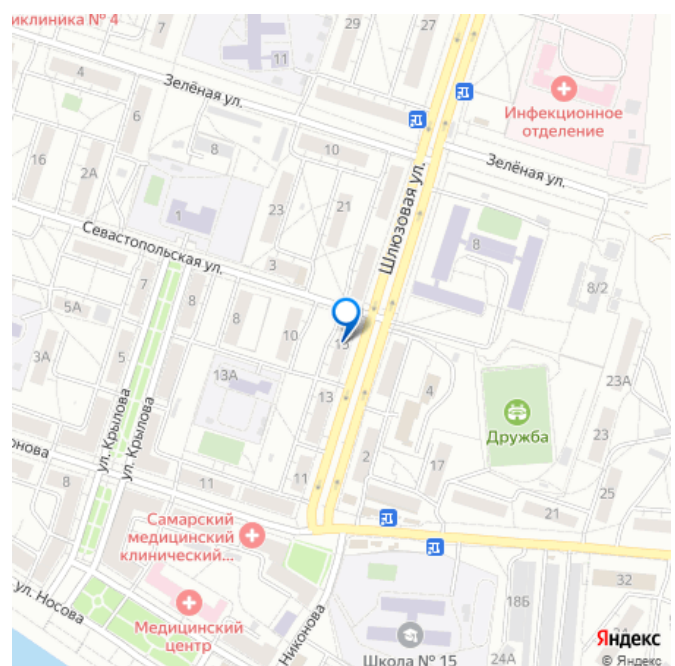
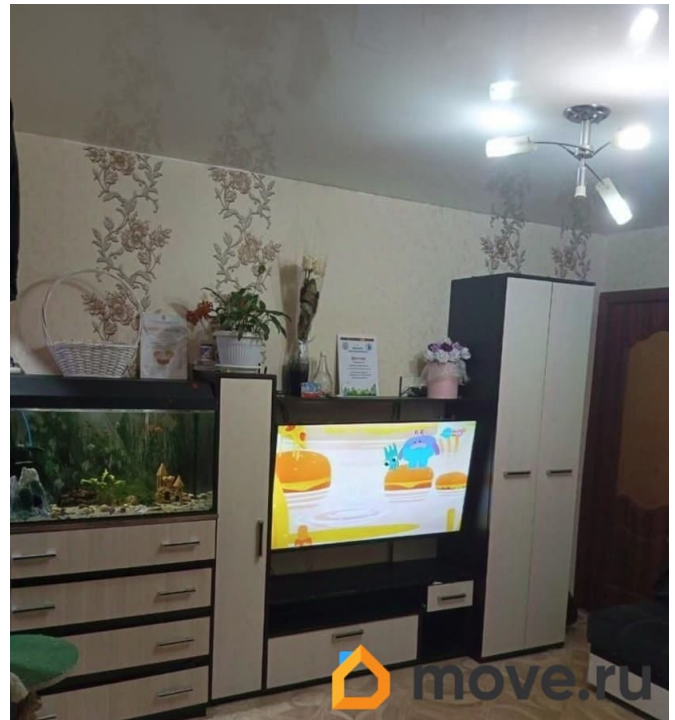
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

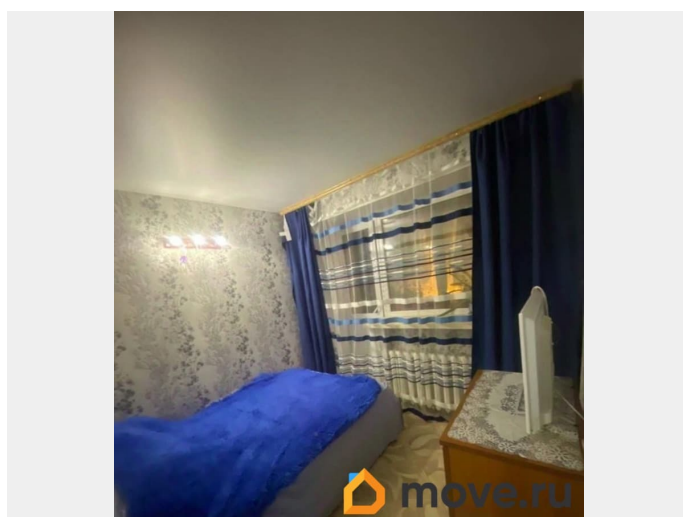
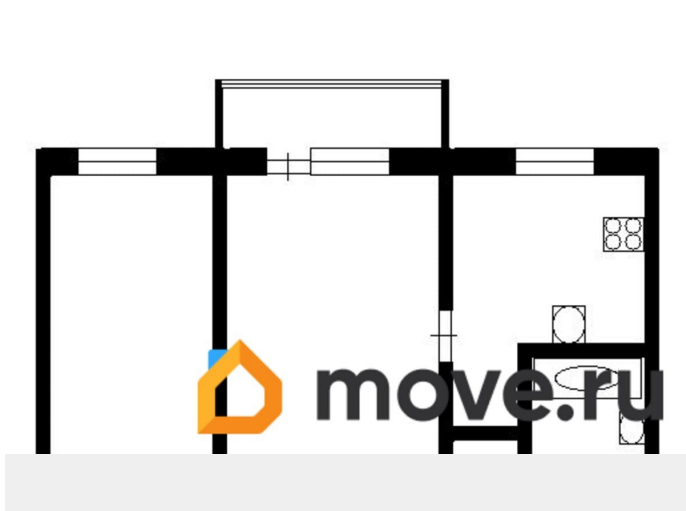
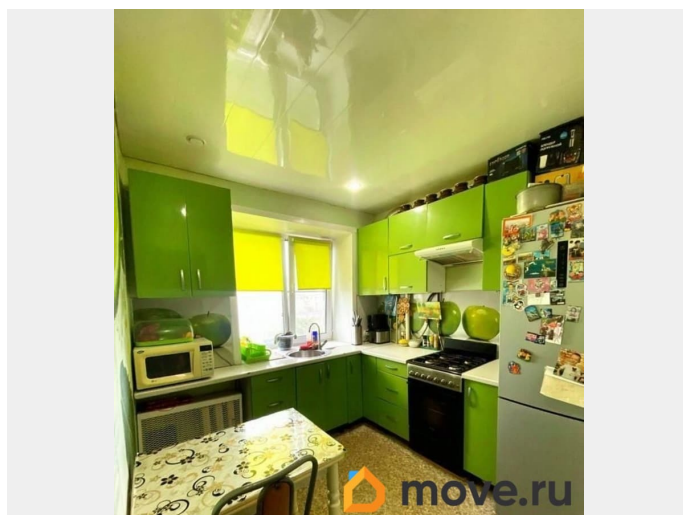
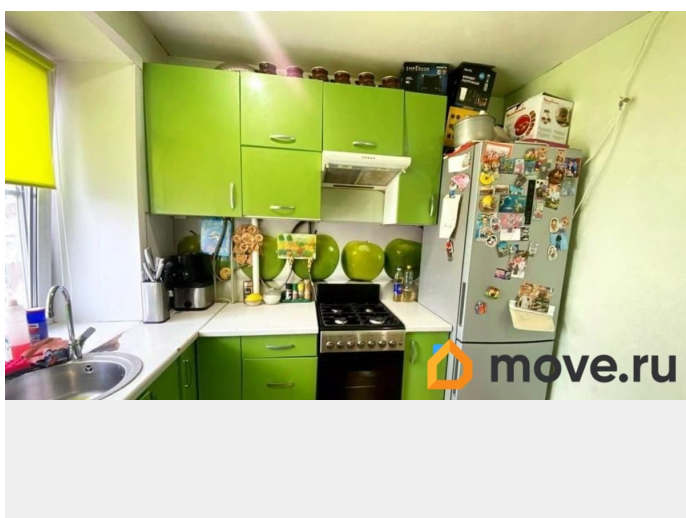
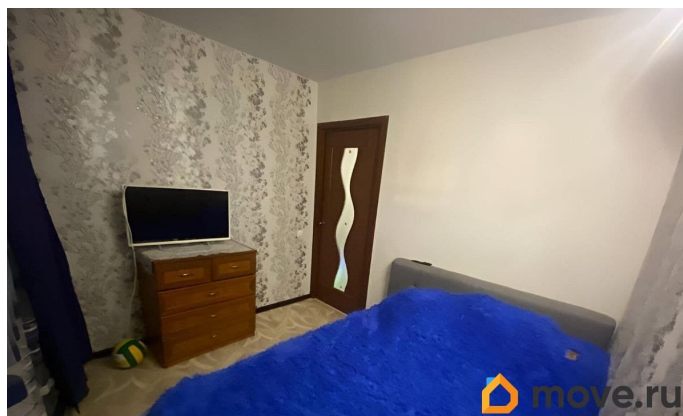
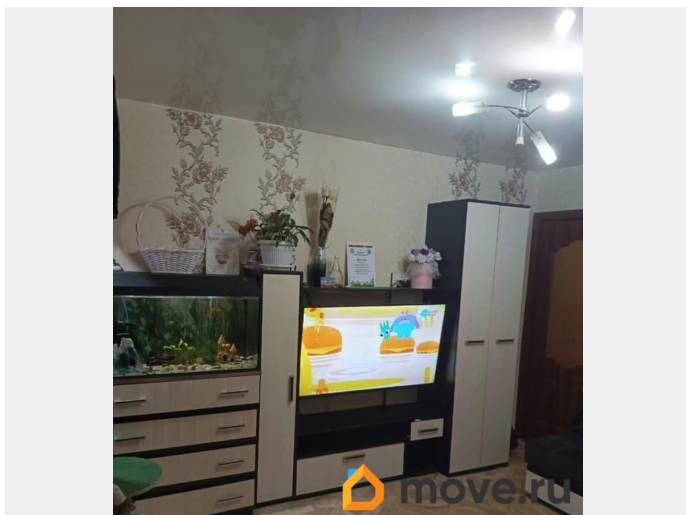
Описание

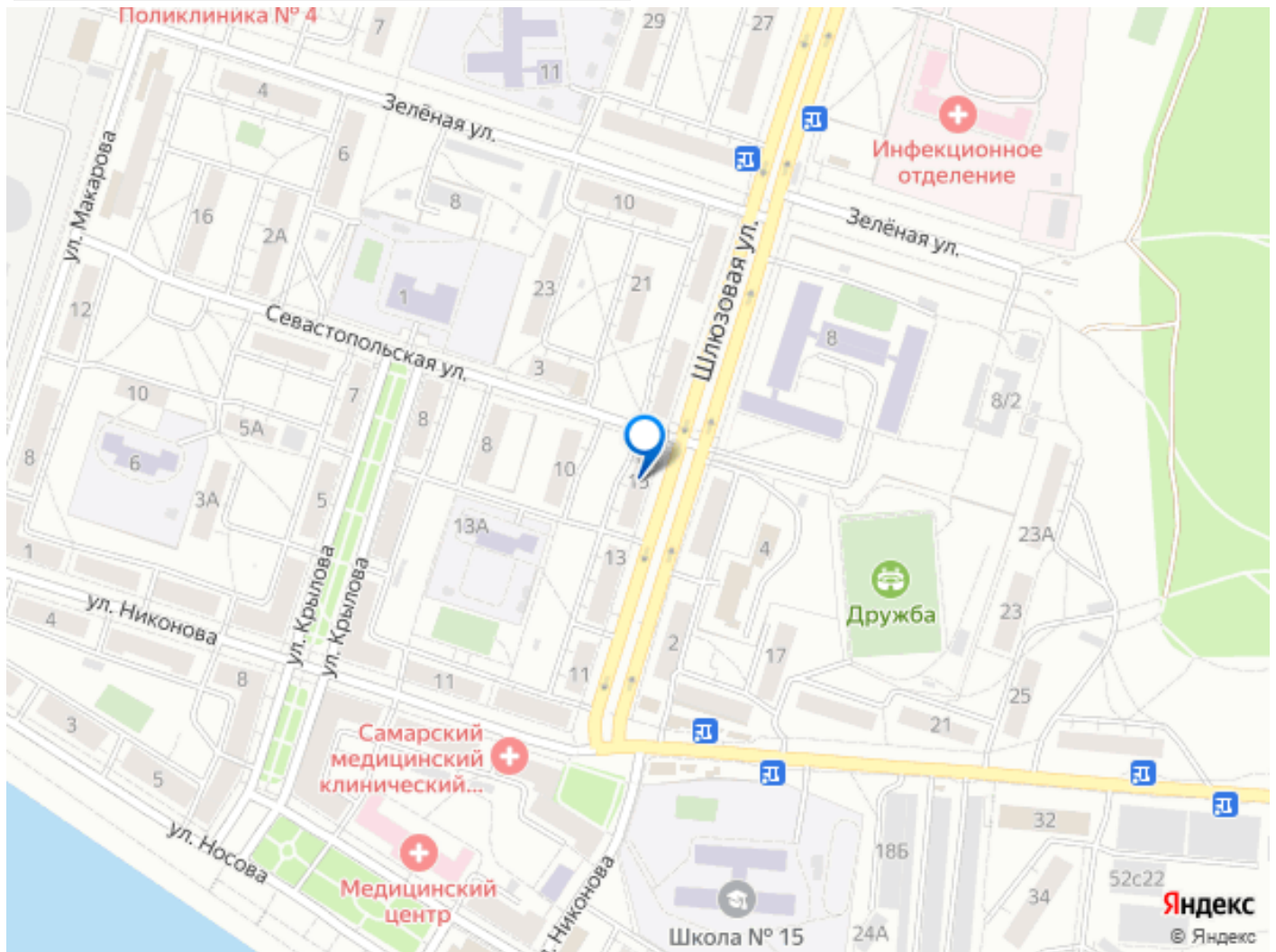
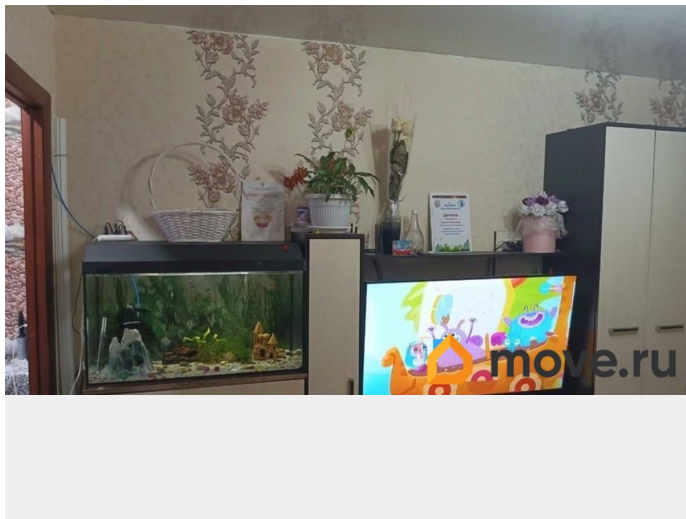
Продается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти, расположенная в микрорайоне Шлюзовой на Шлюзовой улице, дом 15.

Общая площадь составляет 43,3 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая. Квартира находится на 4 этаже четырехэтажного кирпичного дома, что гарантирует тепло и хорошую звукоизоляцию. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить. Планировка включает две комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Из окон открывается вид на улицу, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе.

Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. Дом окружен всей необходимой инфраструктурой. Поблизости есть школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобная наземная парковка позволит без проблем оставлять свой автомобиль рядом с домом. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления будет быстрым и без лишних сложностей. Приглашаем вас на просмотр,

чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России