

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:27

**Анастасия Миянсаровна Мигачева,  
ЭТАЖИ Самара**

**79879302838**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 59**

**5 480 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 59

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

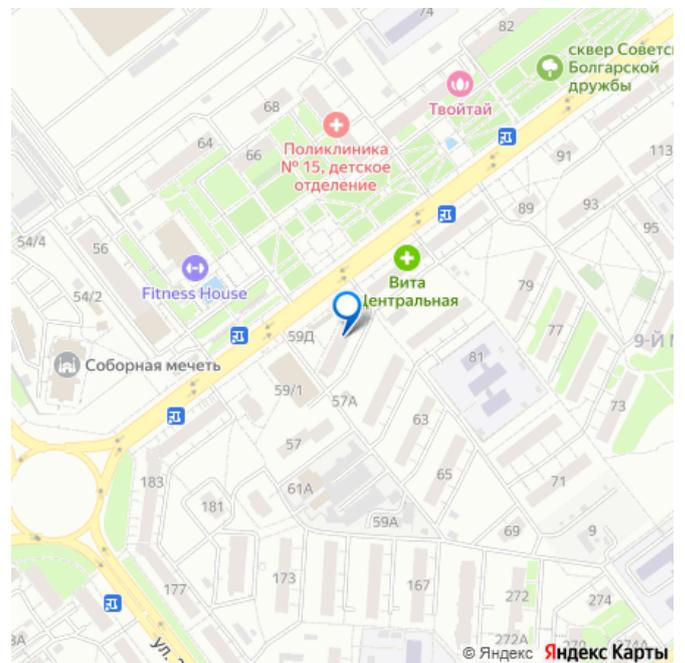
Покупка в ипотеку

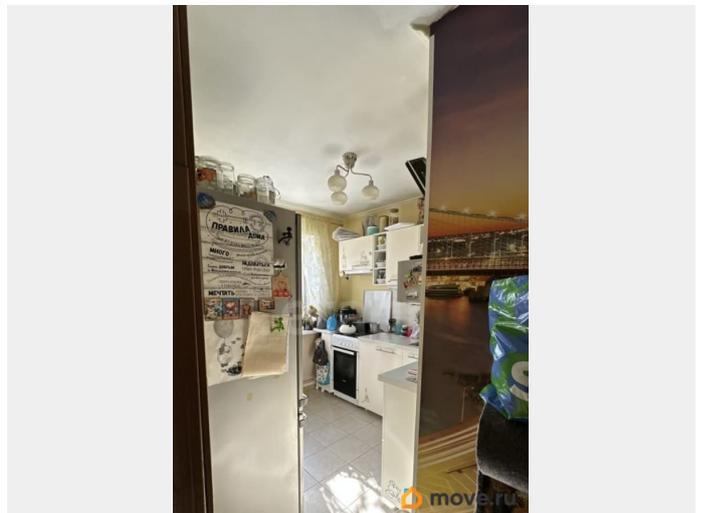
да

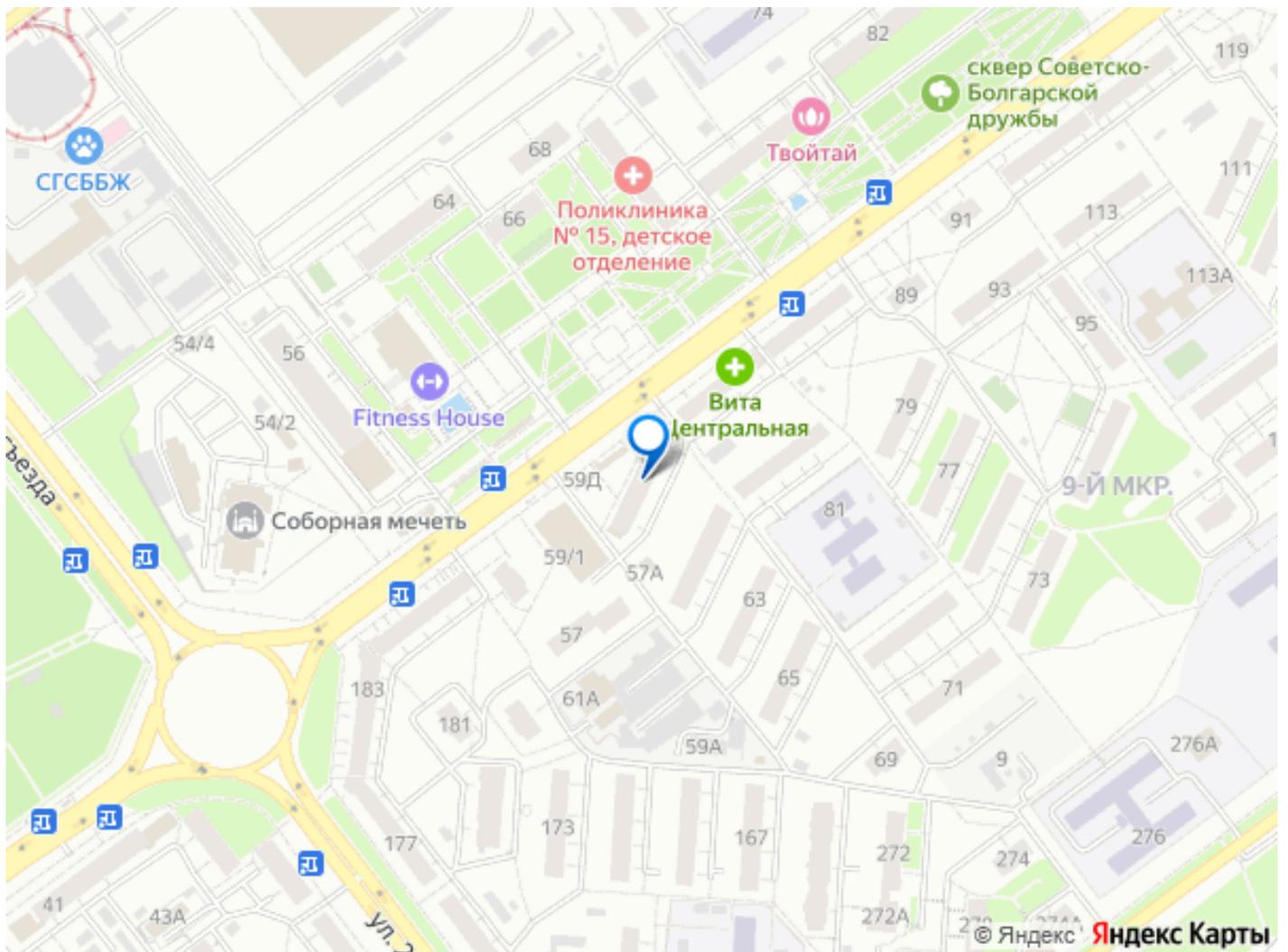
возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 43,3 м² в кирпичном пятиэтажном доме на четвертом этаже. Объект предлагается с качественным ремонтом, выполненным для собственного проживания: заменена вся электропроводка, установлены новые радиаторы отопления и система теплого пола в санузле, смонтирован водонагреватель. В жилых комнатах — практичный наливной пол, в зале установлен кондиционер. Планировка функциональная: изолированные комнаты, а в спальне дополнительно оборудована удобная гардеробная. Застекленный балкон выходит во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Толстые кирпичные стены гарантируют комфортный микроклимат — зимой в квартире тепло, а летом прохладно. Транспортная доступность отличная: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Инфраструктура района развита: через дорогу расположен фитнес-центр, в пешей доступности — бульвар Рокоссовского и парк Гагарина для прогулок, а также взрослая и детская поликлиники. У дома организована свободная парковка. Это готовое решение для комфортной жизни без необходимости в дополнительных вложениях. Код пользователя: 198111 Номер в базе: 12134398







Move.ru - вся недвижимость России