

Создано: 03.12.2025 в 13:14

Обновлено: 11.12.2025 в 08:35

<https://samara.move.ru/objects/9287185314>

Агент

79861243742

**Самарская область, Тольятти,
Молодежный бульвар, 31**

2 950 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Молодежный бульвар, 31

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Молодежный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

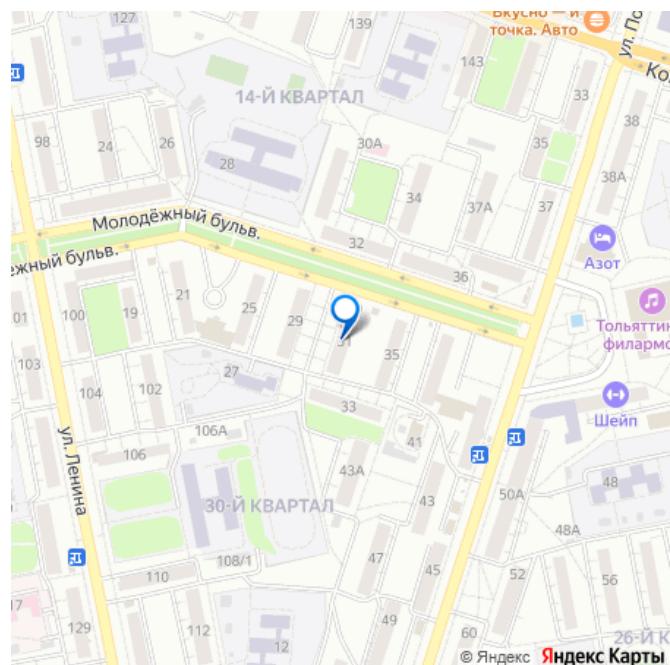
6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

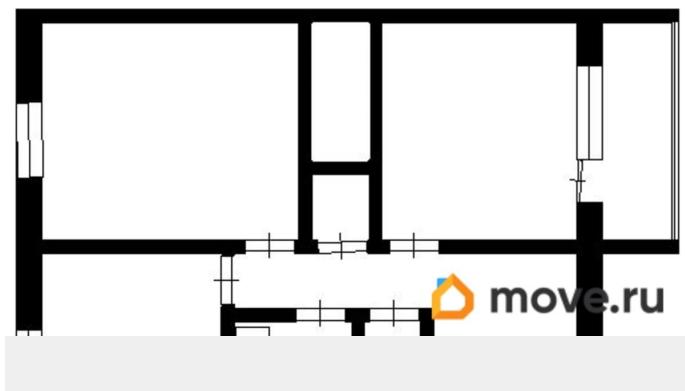
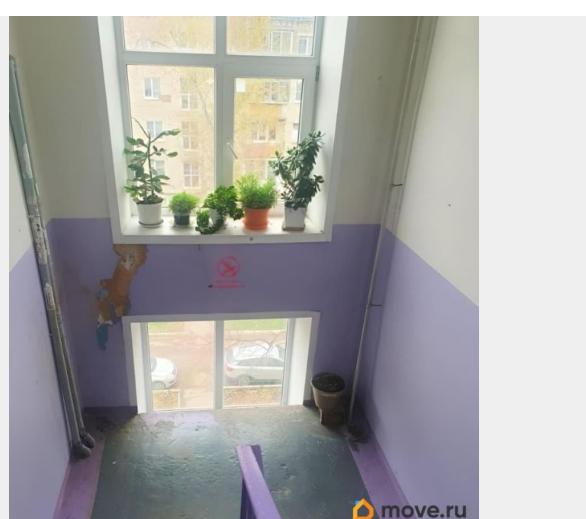
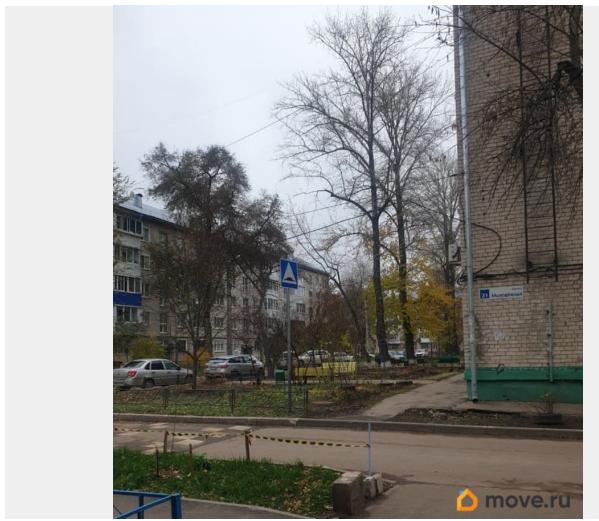
Покупка в ипотеку

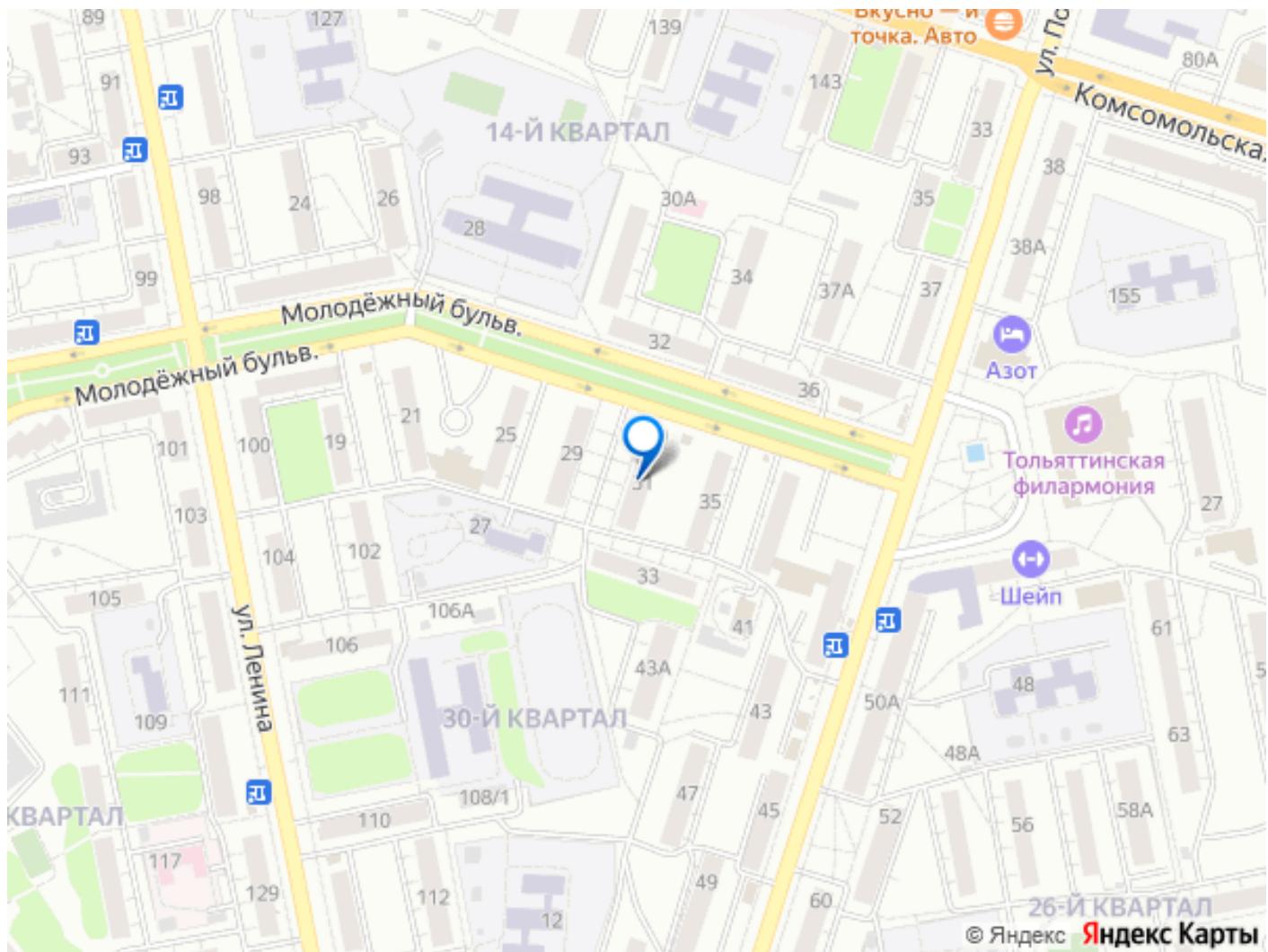
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная, светлая, тёплая квартира. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, есть балкон, что добавляет пространства для отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичная конструкция обеспечивает надежность и долговечность строения. Был капремонт коммуникаций и кровли. Потолок не протекает, оштукатурен и покрышек. Можно избежать натяжного потолка, освежить старый. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Юридически чистая сделка, все документы готовы к подписанию.





Move.ru - вся недвижимость России