

🕒 Создано: 18.06.2025 в 18:10

Обновлено: 17.12.2025 в 18:37

**Самарская область, Тольятти, улица
Жилина, 56**

3 499 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 56

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Жилина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

25 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

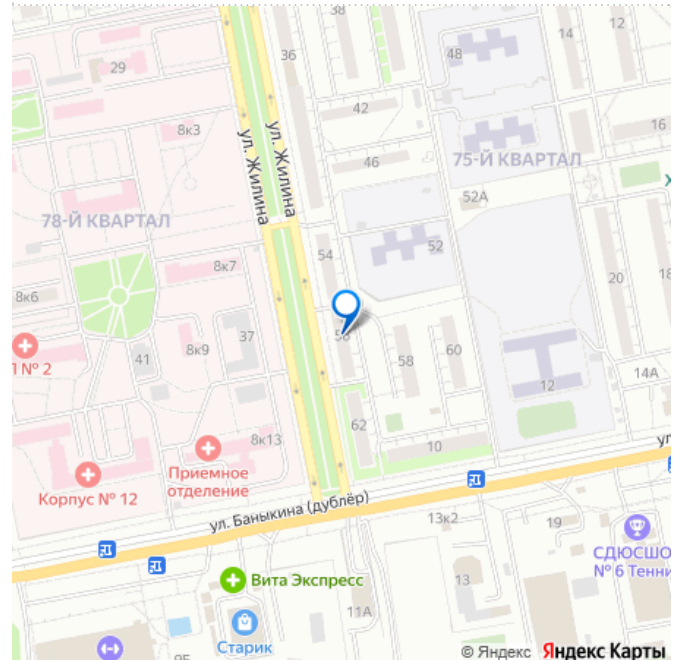
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

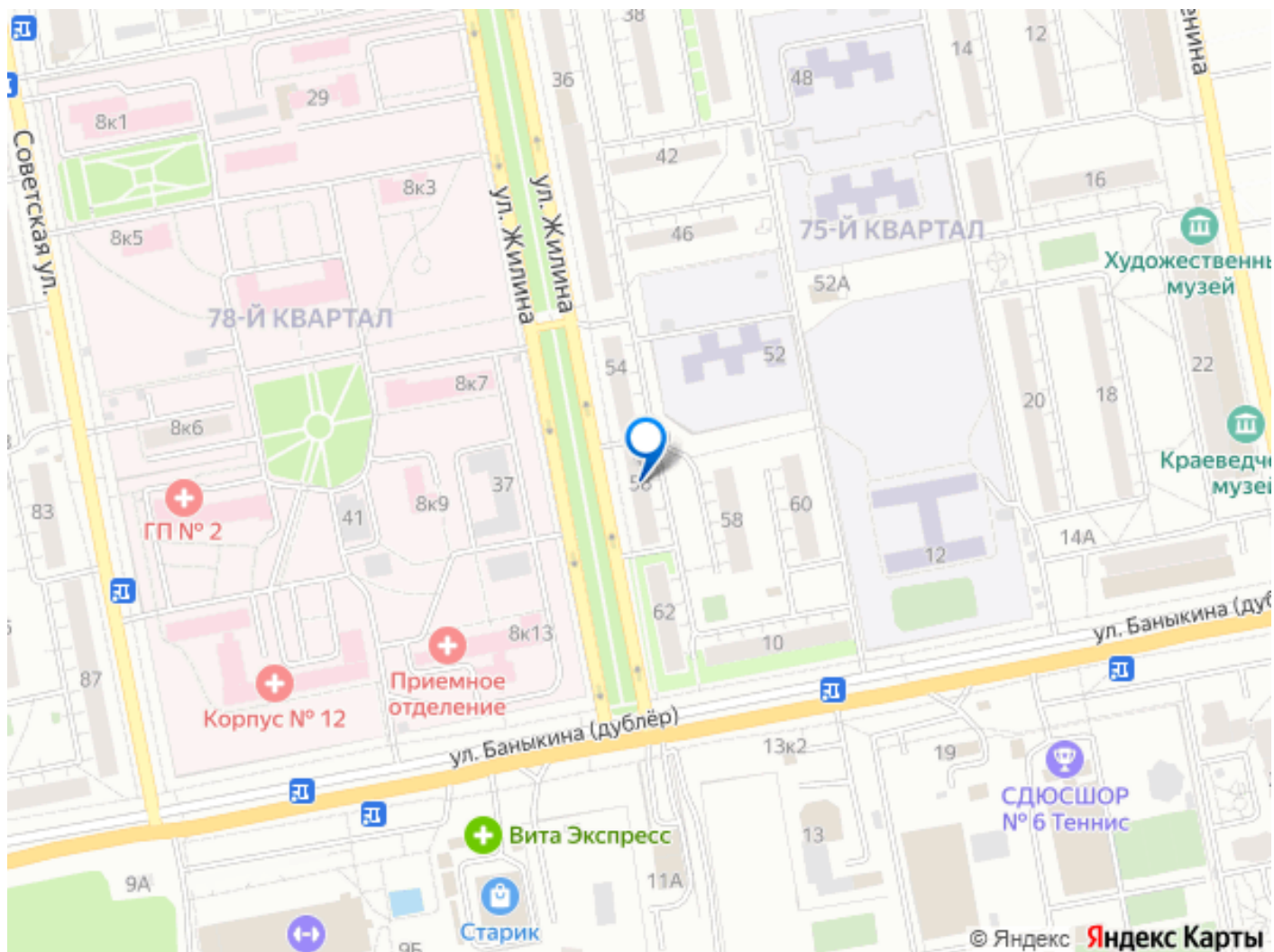
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 107508761 ПРЕДСТАВЛЯЕМ Вашему вниманию прекрасную 2-комнатную квартиру в 75 квартале Центрального района. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, Школа 26, д/сад Тополек 3 корпуса, Больница 2 им. Баныкина, Детская библиотека, Краеведческий музей, магазин Дом быта «Россия», Пеликан, Чижик, аптеки и вся необходимая инфраструктура. Дом находится в 10 минутах от Баныкинского леса. Отлично подойдет для семей с детьми. В квартире уютная детская и просторный зал, а также светлая кухня. Везде натяжные потолки, входная дверь недавно установлена. Комната проходная. Квартира очень теплая. Нуждается в косметическом ремонте. Все три окна выходят во двор, что хорошо для тех, кому не нравится шум машин. В доме проходит КАП. РЕМОНТ, трубы все заменили, радиаторы новые, счетчики установлены! Соседи спокойные. Во дворе всегда есть место для парковки. Оставляют встроенную кухню, газовую плиту, остальную мебель в квартире оставят по договоренности 1 взрослый собственник. Без обременений и долгов. Документы готовы. Торг уместен. Звоните сейчас и запишитесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России