

Создано: 01.07.2025 в 12:32

Обновлено: 27.11.2025 в 15:01

**Самарская область, Сызрань, улица
Карла Либкнехта, 17**

4 760 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Карла Либкнехта, 17

Улица

[улица Карла Либкнехта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9282197226>

Елена Кузнецова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79198130683

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2х комнатная квартира, расположенная на комфортном 2-ом этаже панельного 9-ти этажного дома 1989 года постройки. Общая площадь 43.2 м2. , кухня 7.2 м2. Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Расположена квартира в самом центре города, в 5 минутах ходьбы от набережной, что позволит вам не задумываться где совершать вечерние прогулки. Вид на Волгу из окон поможет расслабиться и отдохнуть после рабочего дня. В шаговой доступности находятся : рынок, ПФР, почта, церковь, аптеки, школа-лицей 1, спортивная школа, детский сад 64, магнит, пятёрочка, фабрика качества, ТЦ Пассаж, взрослая поликлиника 1 и многое другое. Квартира очень тёплая и светлая(солнечная сторона). Ремонт косметический. Радиаторы отопления заменены на биметаллические. Во всех комнатах - натяжные потолки, на кухне - панели. Напольное покрытие - линолеум. Во всей квартире установлены пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен . Установлены счётчики на горячую и холодную воду, а также на газ. Соседи доброжелательные, порядочные. Подъезд чистый, ухоженный. Дом обслуживает УК

Провинция. Во дворе дома обустроена детская площадка, а также имеется асфальтированная парковка для вашего автомобиля. Квартира прекрасно подойдет для проживания семейной пары как с ребенком, так и для тех, кто только планирует пополнение. Один взрослый собственник. Подходят все виды оплаты. Разумный торг при осмотре. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных для вас условиях. Оперативно организую показ. Звоните! Арт. 109224262





