

O Создано: 01.07.2025 в 12:32

Обновлено: 27.11.2025 в 15:01

# Самарская область, Сызрань, улица Карла Либкнехта, 17

# 4 760 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Карла Либкнехта, 17

Улица

улица Карла Либкнехта

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $25.7 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $43.2 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9282197226

## Елена Кузнецова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ Сызрань

# 79198130683







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

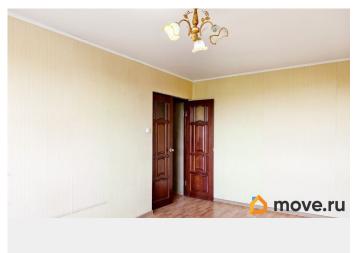
В продаже 2х комнатная квартира, расположенная на комфортном 2-ом этаже панельного 9-ти этажного дома 1989 года постройки. Общая площадь 43.2 м2., кухня 7.2 м2. Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Расположена квартира в самом центре города, в 5 минутах ходьбы от набережной, что позволит вам не задумываться где совершать вечерние прогулки. Вид на Волгу из окон поможет расслабиться и отдохнуть после рабочего дня. В шаговой доступности находятся: рынок, ПФР, почта, церковь, аптеки, школалицей 1, спортивная школа, детский сад 64, магнит, пятёрочка, фабрика качества, ТЦ Пассаж, взрослая поликлиника 1 и многое другое. Квартира очень тёплая и светлая( солнечная сторона). Ремонт косметический. Радиаторы отопления заменены на биметаллические. Во всех комнатах натяжные потолки, на кухне - панели. Напольное покрытие - линолеум. Во всей квартире установлены пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен. Установлены счётчики на горячую и холодную воду, а также на газ. Соседи доброжелательные, порядочные. Подъезд чистый, ухоженный. Дом обслуживает УК

Провинция. Во дворе дома обустроена детская площадка, а также имеется асфальтированная парковка для вашего автомобиля. Квартира прекрасно подойдет для проживания семейной пары как с ребенком, так и для тех, кто только планирует пополнение. Один взрослый собственник. Подходят все виды оплаты. Разумный торг при осмотре. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных для вас условиях. Оперативно организую показ.

Звоните! Арт. 109224262



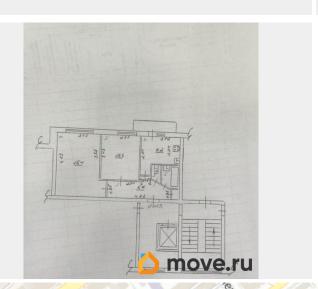


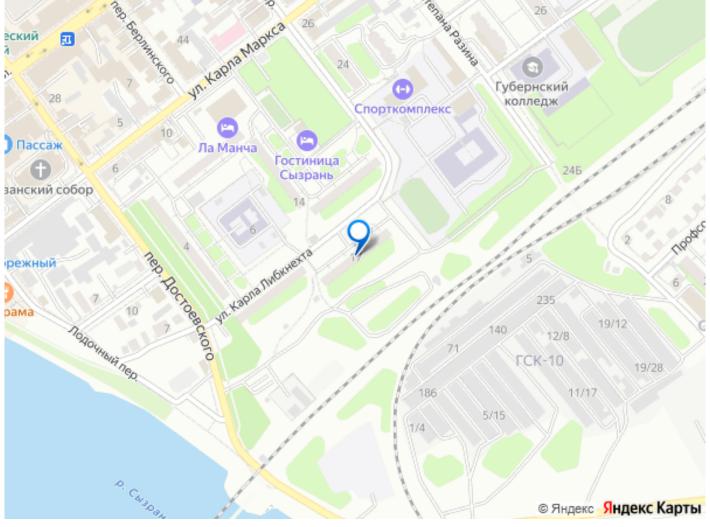












Move.ru - вся недвижимость России