

🕒 Создано: 07.04.2026 в 11:36

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:00

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 2**

8 380 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

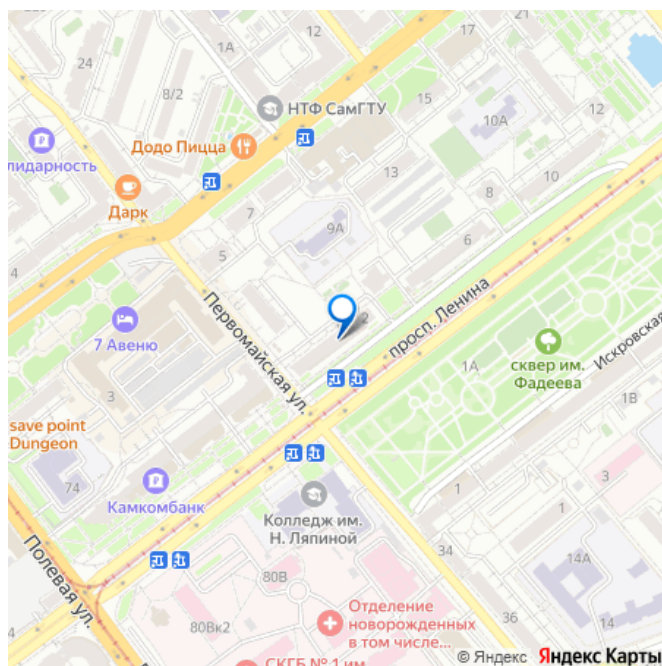
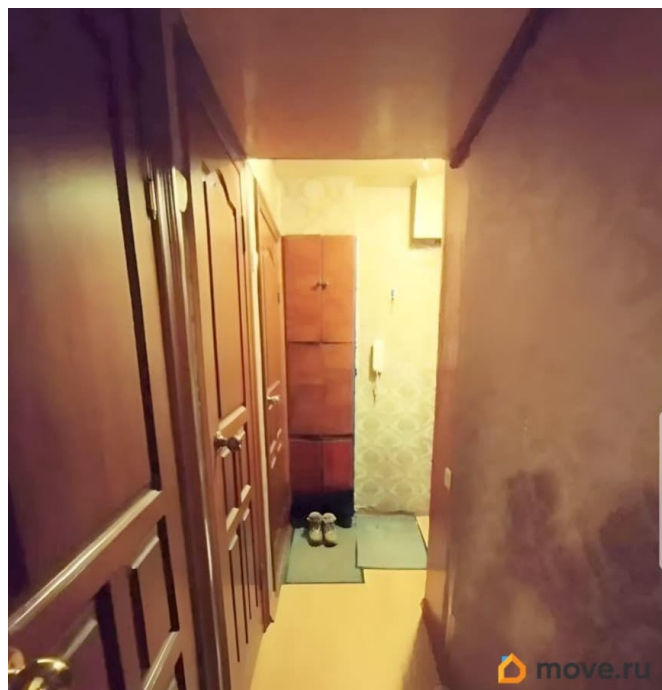
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9293409451>

**Эксперт Недвижимость, Эксперт
Недвижимость**

**79179622391, 7987166
4290**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ул. Первомайская пересечение с проспектом Ленина, рядом Осипенко, Ново-Садовая, Лесная, Челюскинцев. Квартира улучшенной планировки в теплом кирпичном доме.

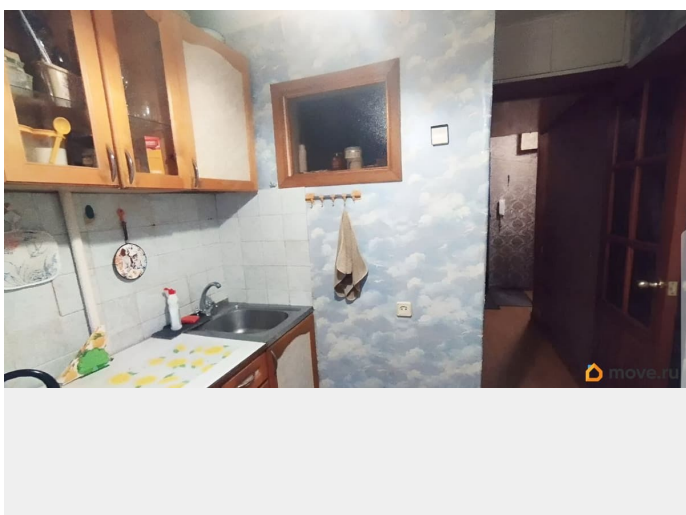
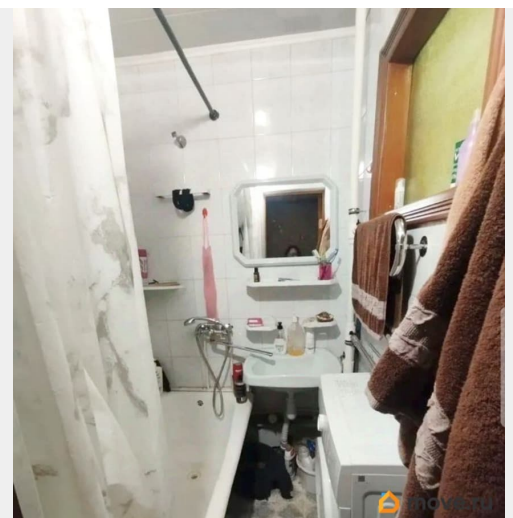
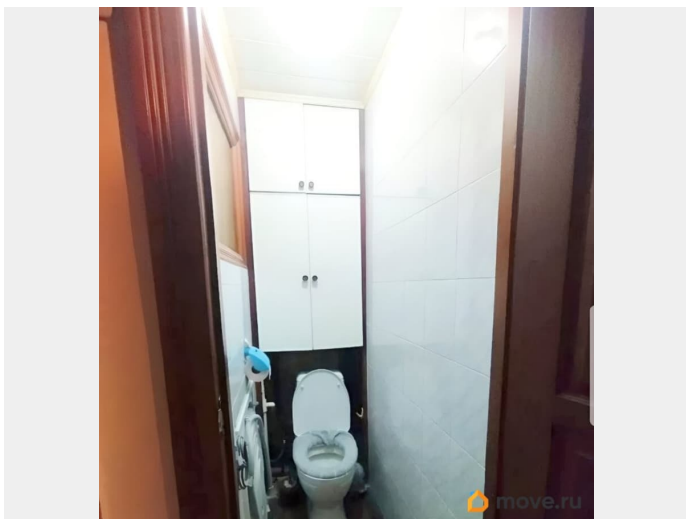
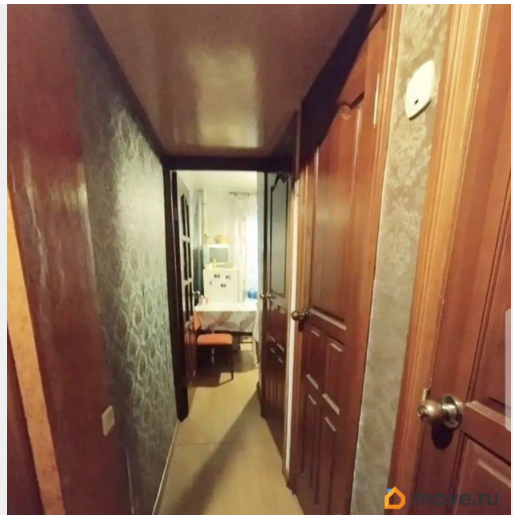
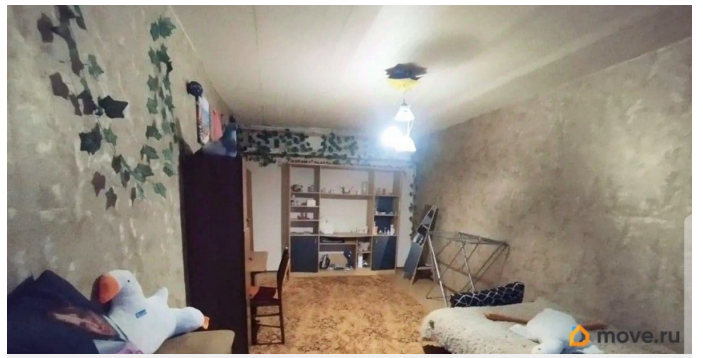
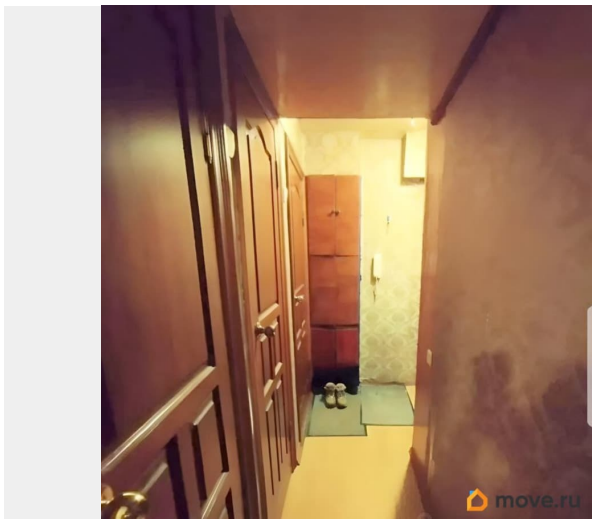
Комнаты отдельные. Пластиковые стеклопакеты. Ремонт давно не делали, нужно обновить, но квартира жилая!

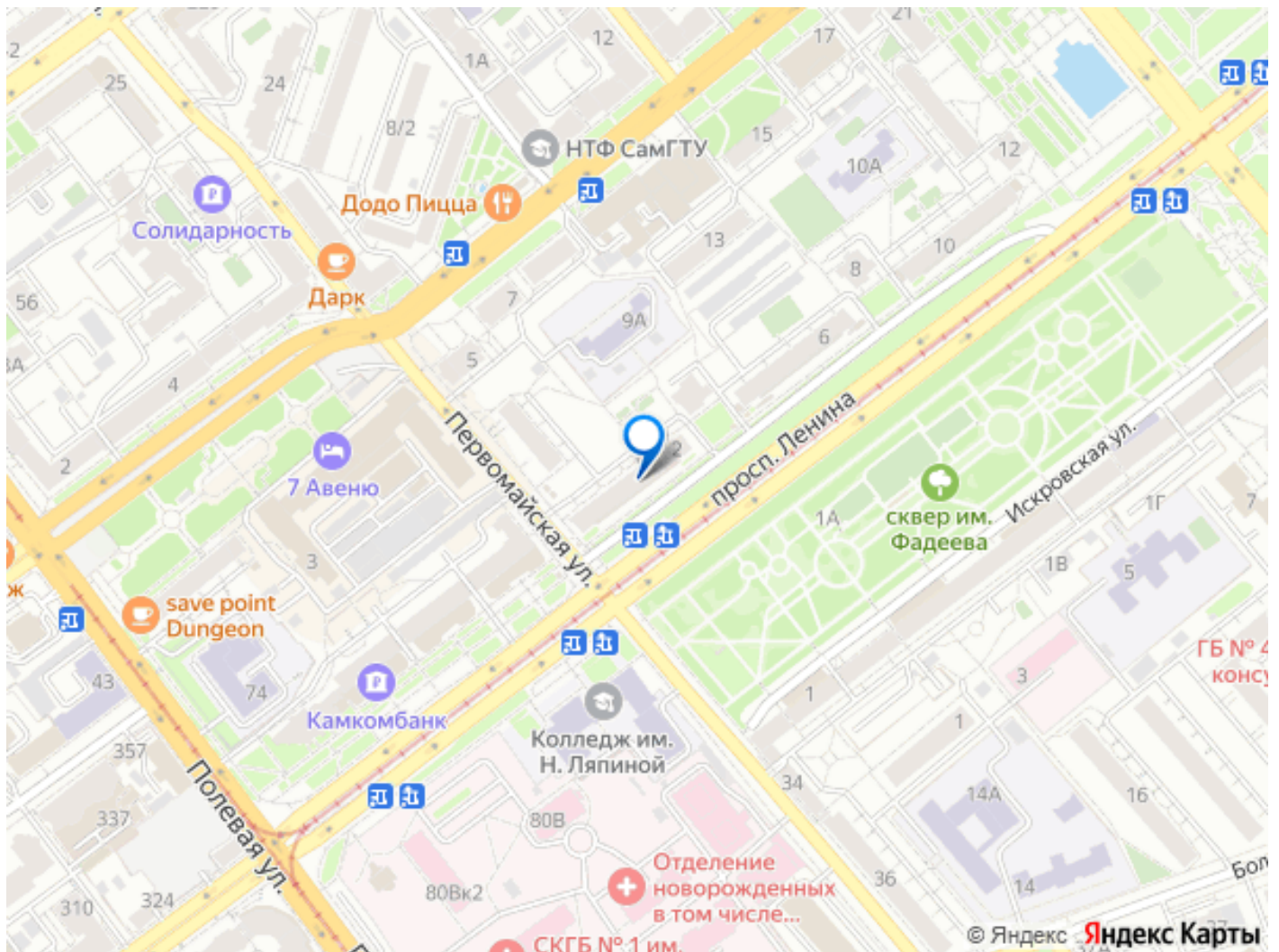
Квартира светлая, теплая, энергетика хорошая, вид из окон во двор, видно Волгу.

Тамбур на двух соседей. Соседи приятные доброжелательные люди. Есть парковочные места перед окнами. До набережной 10 минут прогулочным шагом. Рядом Вкусно и точка и другие кафе/рестораны, различные пекарни, магазины. Станция метро

Алабинская. До ул. Ленинградская и Куйбышева 15 минут на общественном транспорте. Очень удобная транспортная развязка. Рядом железнодорожный вокзал (10 минут), Вкусвил, банки, рыночек. Метро! Материнский капитал не использовался, к сделке готовы. Все необходимые справки предоставим. Один взрослый собственник.

Полная цена в договоре. Ипотеку и сертификаты рассмотрим. Звоните, показ по договорённости. Успей купить!





Move.ru - вся недвижимость России