

🕒 Создано: 30.08.2025 в 10:06

Обновлено: 28.09.2025 в 13:00

**Самарская область, Самара,
Подшипниковая улица, 16**

4 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Подшипниковая улица, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Подшипниковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

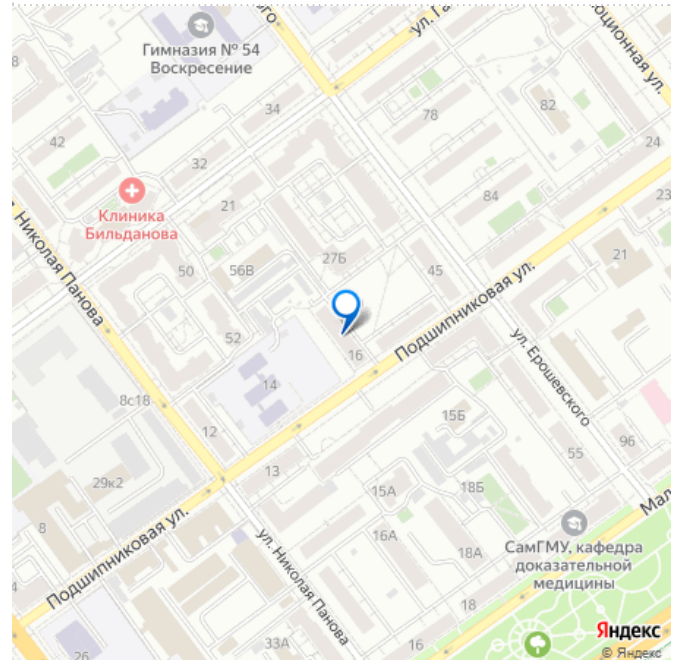
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

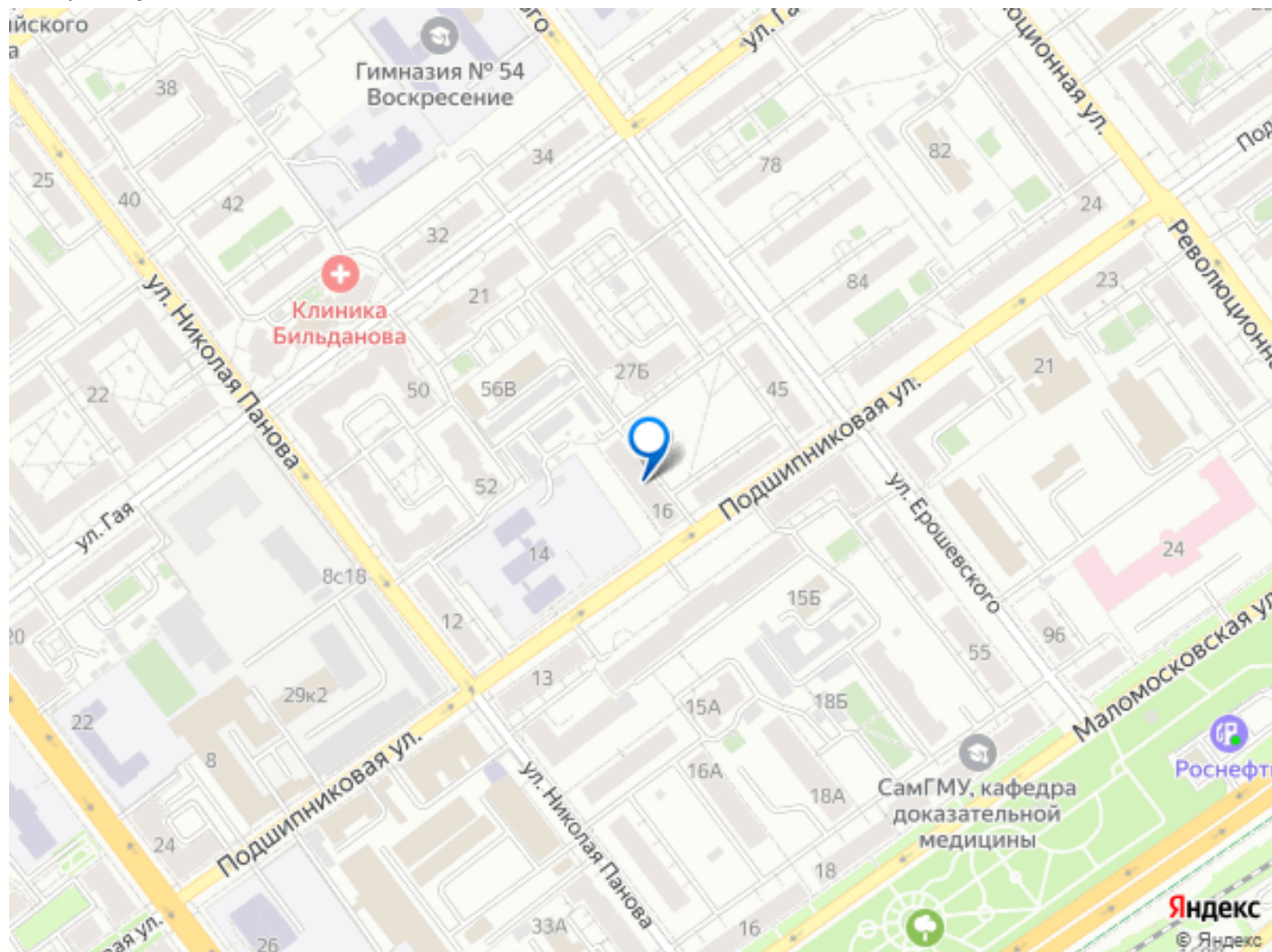
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вам двухкомнатную квартиру в Октябрьском районе Самары. Общая площадь составляет 43,2 кв. м, жилая площадь — 27,3 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Комнаты отдельные, перепланировка узаконена. Тихие хорошие соседи. Спальный район. Квартира выходит на солнечную сторону, находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, что создаёт комфортную атмосферу. Квартира без ремонта, что даёт вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. В квартире есть один совмещённый санузел и балкон, который станет отличным местом для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой. Вся необходимая инфраструктура находится рядом: школы, детские сады, клиники и магазины. Рядом Парк Мира и набережная реки Волга. До станции метро «Московская» всего 12 минут пешком, что позволяет легко добираться до любых районов города. Продажа осуществляется без посредников,

от собственника. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, что делает процесс покупки быстрым и безопасным. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры. Записывайтесь на просмотр и приходите, чтобы оценить все её преимущества лично.



Move.ru - вся недвижимость России