

Самарская область, Самара, проспект

Юных Пионеров, 142

4 920 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 142

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

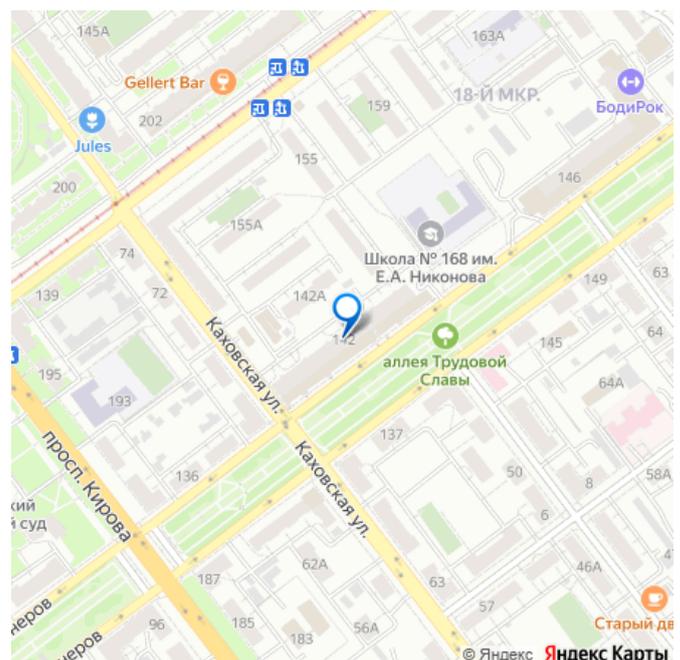
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128186663 Продается 2 комнатная квартира на 3 этаже 9 этажного кирпичного дома. Общая площадь без учета балкона 43,1 , с балконом 44,6. Изолированные комнаты 18,8 и 8,9. Кухня 5,2 , с/у раздельный. Балкон застекленный с выходом из спальни, пластиковые окна в комнатах и на кухне, заменены стояки ХВС, ГВС, полотенцесушитель в 2023. Квартира не угловая, перепланировки, долгов , обременений нет. 1 взрослый собственник, никто не прописан. Дом находится под управлением ТСН «Юных Пионеров», невысокие коммунальные платежи», свет, вода по счетчику, отопление оплачивается только в отопительный сезон по общедомовому счетчику. Карман на 3 квартиры, соседи хорошие. Благоустроенная придомовая территория, отремонтированный подъезд, заменен лифт. Окна (солнечная сторона) выходят на благоустроенную аллею Трудовой Славы. В доме аптека, «Магнит», детско-юношеский центр Пиллигрим, почта России. В шаговой доступности магазины, школы, детский сад, парк «Металлург» и 50- летия Октября, поликлиники, Удобная транспортная развязка. Квартира требует ремонта, освобождена от мебели, что позволяет сразу начать ремонт по своим предпочтениям. Звоните!

