

🕒 Создано: 11.03.2026 в 10:07

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:06

<https://samara.move.ru/objects/9291501970>

**Арман Амангалиевич Исмагамбетов,
ЭТАЖИ Самара**

79878159187

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 228

5 200 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 228

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

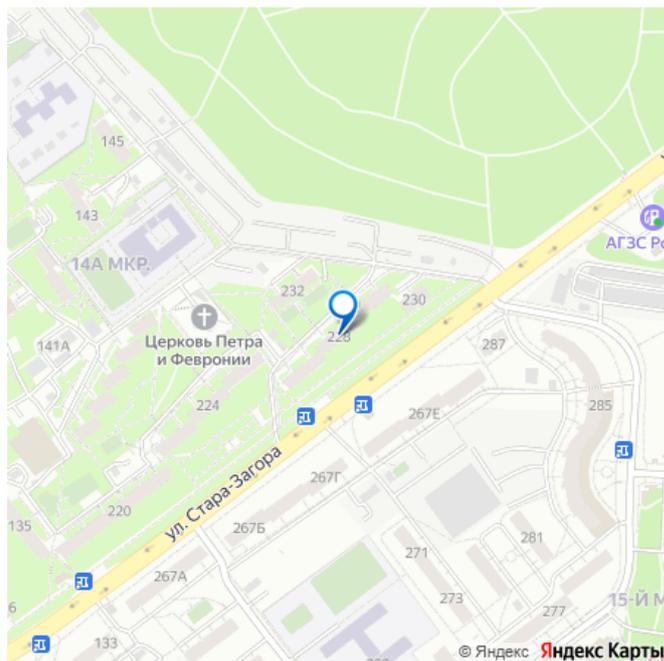
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

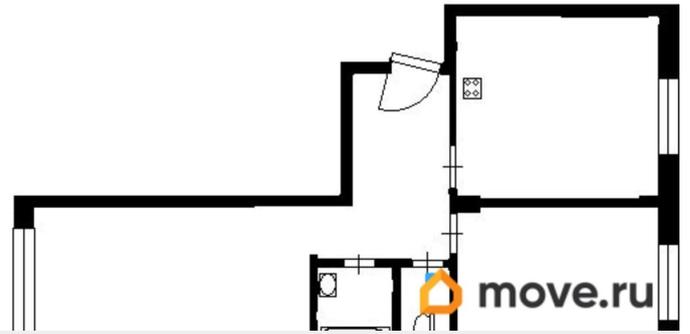
для заметок

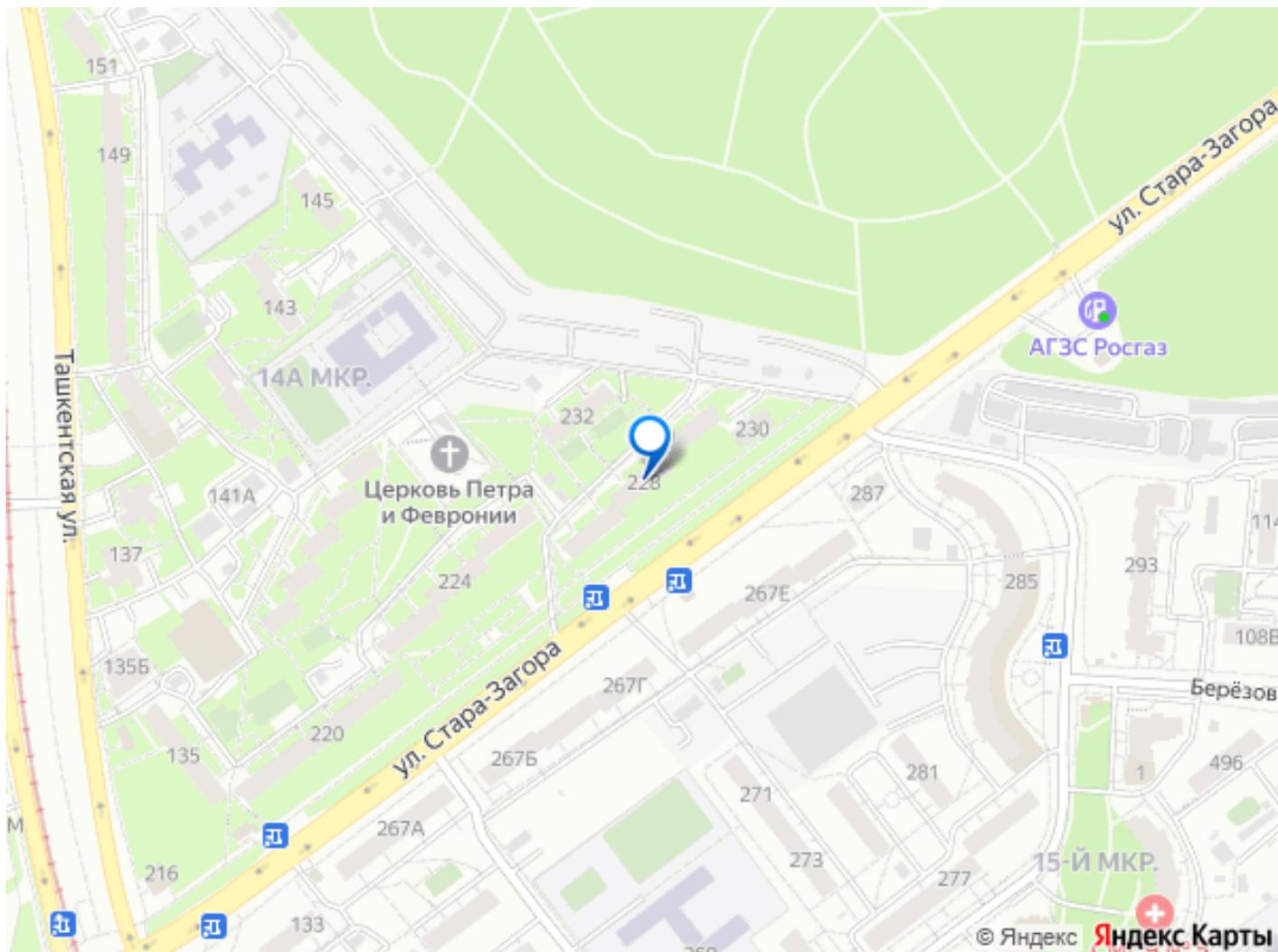


возможна ипотека

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 43,1 м² на 8 этаже девятиэтажного панельного дома по адресу ул. Стара Загора, 228. Объект предлагает практичную планировку с изолированными комнатами и отдельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Высота потолков 2,7 метра и окна на улицу создают ощущение простора и хорошую естественную освещенность. Кухня площадью 7,4 м² функциональна, а балкон предоставляет дополнительное пространство. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам при желании легко адаптировать интерьер под свой вкус без необходимости срочного капитального ремонта. Дом оснащен пассажирским лифтом, во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка. Ключевым преимуществом локации является развитая инфраструктура микрорайона: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, а также лесопарковая зона для отдыха и прогулок. Транспортная доступность обеспечивает удобные выезды в разные части города. Собственник продает квартиру на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотечного кредитования. Это надежный вариант для приобретения жилья с четким потенциалом для дальнейшего благоустройства. Код пользователя: 199524 Номер в базе: 11824066





Move.ru - вся недвижимость России