

🕒 Создано: 09.02.2026 в 09:57

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 00:07

**Самарская область, Самара,  
Пролетарская улица, 175**

**5 550 000 ₺**

Самарская область, Самара, Пролетарская улица, 175

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

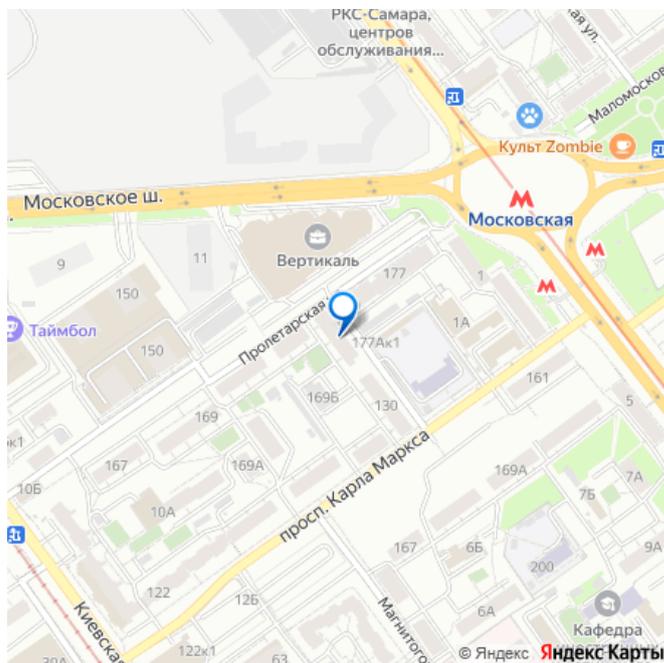
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9289363885>

**Надежда Исаковна Лунгул, ЭТАЖИ  
Самара**

**79179761987**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

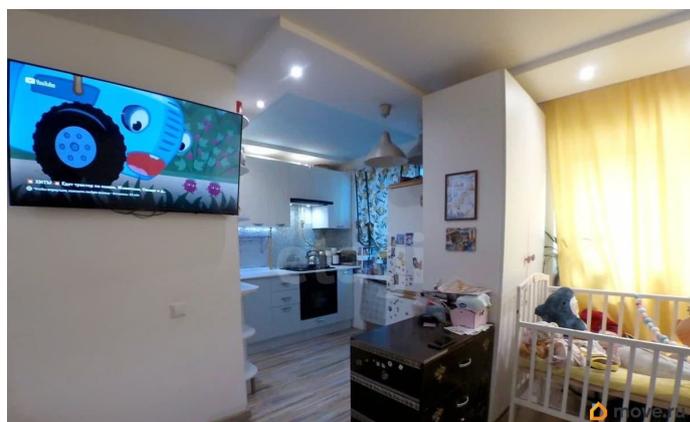
Продается двухкомнатная квартира в Самаре по адресу Пролетарская, 175. Объект предлагает ключевое преимущество — пешую доступность до станции метро «Московская» всего за 4 минуты, что обеспечивает отличную транспортную связность со всеми районами города.

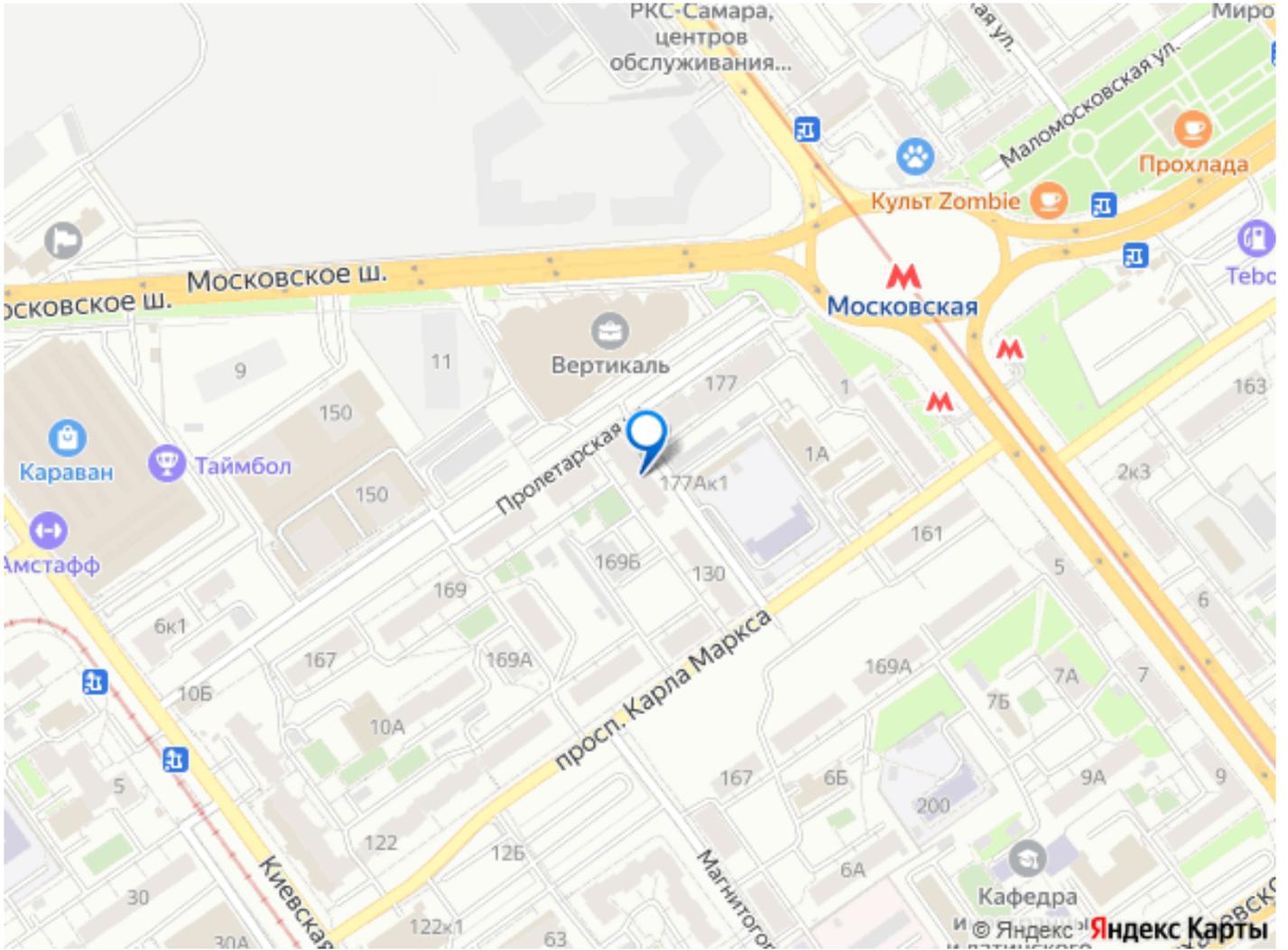
Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлены новые стояки водоснабжения и водоотведения (замена произведена в августе 2025 года). Планировка включает две смежные комнаты, совмещенный санузел.

Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение и ощущение простора. Дом построен из кирпича, что гарантирует комфортный микроклимат — прохладу летом и сохранение тепла зимой.

На придомовой территории организована наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, что делает локацию особенно привлекательной для семей. Все документы оформлены, возможна покупка с использованием ипотеки без дополнительных комиссий. Мы обеспечиваем полное сопровождение ипотечной сделки, помогая получить одобрение банка по привлекательной ставке от 11,9% годовых. Это практичное решение для тех, кто ценит центральное расположение, готовность к

заселению и надежность жилого фонда. Код  
пользователя: 143728 Номер в базе: 10893204





Move.ru - вся недвижимость России