

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:16

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 12:15

**Собственник**

**79171328495**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Мира, 60А**

**4 850 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 60А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

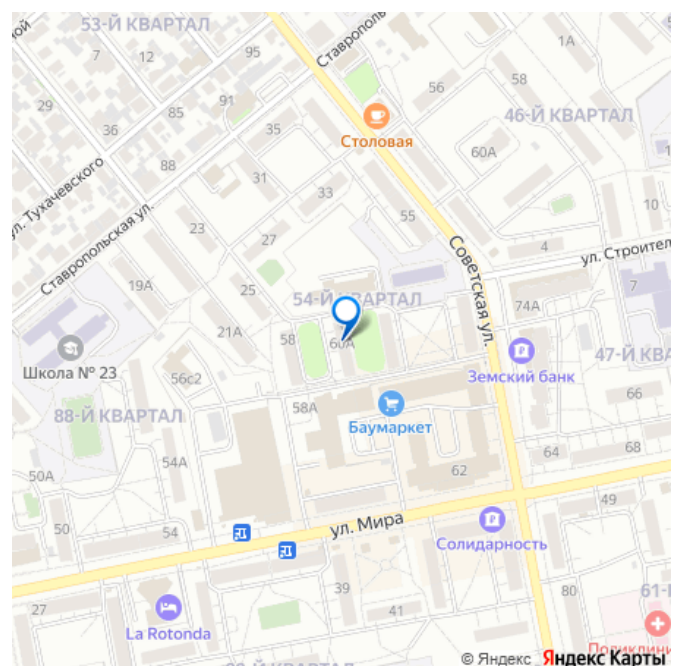
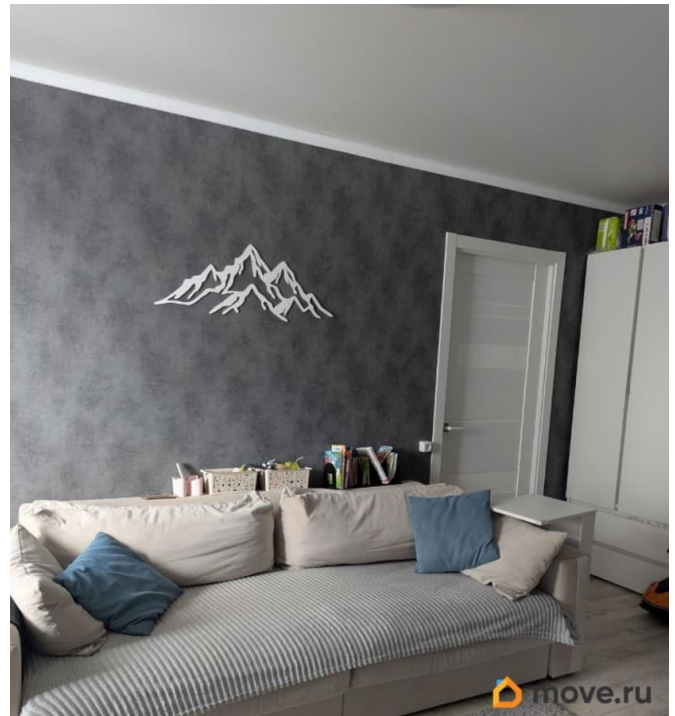
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-комнатная квартира в тихом центре  
Продаем свою уютную квартиру. Надёжный дом (5 этажей, мы на втором) спрятан внутри тихого квартала — сюда не доносится шум дорог. О квартире: Общая площадь 42,9 кв.м. Комнаты комфортные, планировка удобная и логичная. (Есть при входе гардероб и на кухне удобно спрятан холодильник) Сделан косметический ремонт в современных оттенках в едином стиле. В квартире приятно находиться, она светлая и уютная, всё в хорошем состоянии. Окна выходят во двор, виден рынок, к весне под окном цветут две сирени. Очень солнечно и спокойно. Что остаётся новым хозяевам: Квартира продаётся с частичной мебелью и техникой, чтобы вы могли сразу заехать и жить с комфортом. Оставляем: Встроенную кухню Посудомоечную машину Кондиционер Вместительный шкаф в спальне Остальное — по договорённости, готовы обсудить дополнительно. О районе и инфраструктуре (жизнь в двух шагах): Это настоящий центр, но без суеты. Рядом рынок Журавлик (минута ходьбы) — через него от остановки удобно идти в любую погоду. Прямо под боком магазин Миндаль — а там в здании целый ряд различных услуг, обеспечивающих комфортную жизнь (услуги красоты, фото, спорт зал, ателье и др) Остановка в трёх

минутах. В 10 минутах прогулочным шагом — парк. Рядом две школы и детский сад — всё в пешей доступности. О доме и соседях: Дом после кап. ремонта, подъезд ухоженный, соседи спокойные и дружелюбные. Очень комфортный микроклимат. Дом теплый, даже зимой часто открыты окна. Один собственник. На звонки не всегда могу ответить, удобнее в сообщениях. Пишите. Риелторов прошу не беспокоить. Прямая продажа.

