

O Создано: 03.07.2025 в 13:26

Обновлено: 29.11.2025 в 15:25

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 56

3 150 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 56

Округ

Тольятти, Комсомольский район

Улица

улица Матросова

Квартира

Количество комнат

2



2.51 м

Жилая площадь

26 m²

Площадь кухни

 6.2 m^2

Общая площадь

42 m²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://samara.move.ru/objects/9286992971

Константин Исаев, Константин Исаев

79171334586







Тип санузла раздельный Вид из окна на улицу Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира. Общая площадь — 42 м?, жилая — 26 м?, кухня — 6,2 м?. Этаж 5 из 5. Преимущества квартиры: Хорошая планировка, пластиковые окна, заменены межкомнатные двери, счетчики, удобные ниши для хранения, железная дверь, застекленный балкон, остается мебель и плита. В квартире тепло, светло и сухо. Инфраструктура: • рядом школы, детские сады, поликлиники; • магазины, торговые центры, аптеки в шаговой доступности; • удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта; • благоустроенный двор, детские и спортивные площадки. О доме: • кирпичный дом; • чистый подъезд, хорошие соседи; • парковочные места во дворе. Сделан капитальный ремонт крыши в 2021 году. В 2027 году запланирован ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвального помещения. Квартира без обременений, один собственник, документы готовы к сделке. Ипотека подходит, помогу с одобрением на выгодных условиях. Возможен

торг, при просмотре. Звоните, организую просмотр в удобное для вас время!





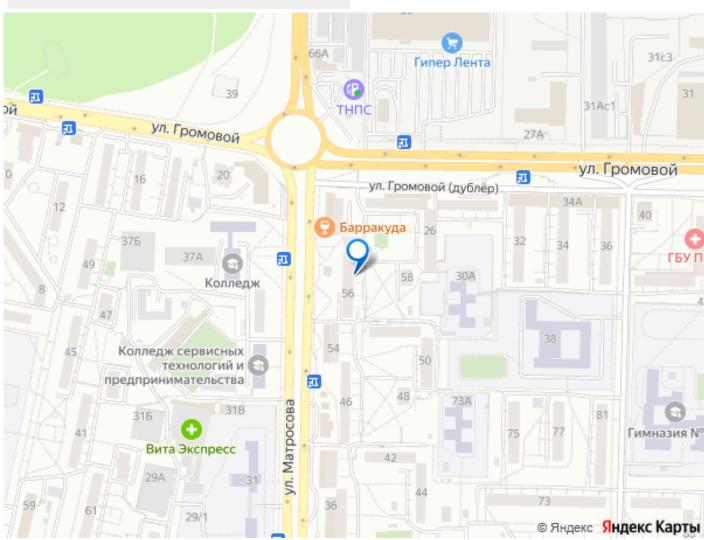












Move.ru - вся недвижимость России