

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:14

Обновлено: 15.11.2025 в 17:08

<https://samara.move.ru/objects/9286492587>

Анастасия Ардаева, Самолет Плюс

79871665059

**Самарская область, Тольятти, улица
Свердлова, 49**

3 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 49

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

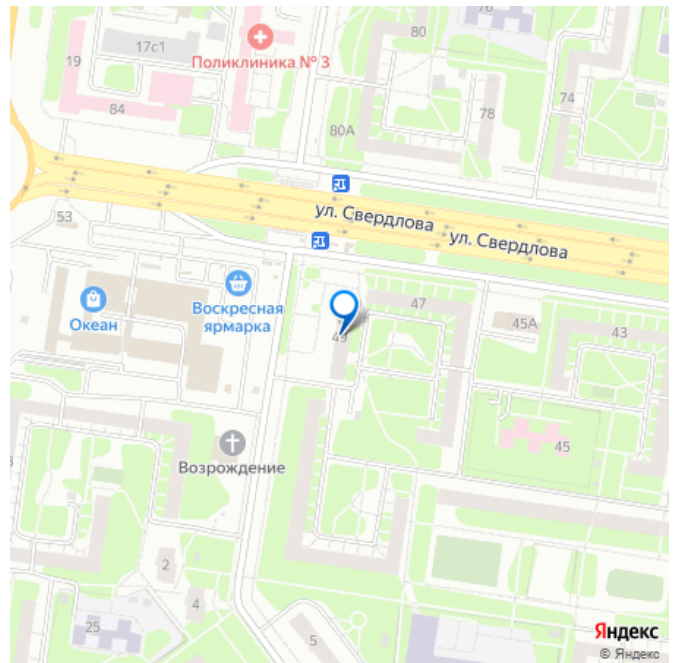
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124790815 Ваш идеальный вариант для жизни в 1 квартале Автозаводского района города Тольятти! Мечтаете о собственном уголке, где гармония сочетается с безграничными возможностями?

Представляем Вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру! Это не просто квадратные метры, это Ваш будущий дом, наполненный комфортом и теплом.

Жизнь, где всё под рукой это про вас: •

Идеальное расположение: ощутите пульс района! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, позволяющие без

труда добраться в любую точку города, и

изобилие продуктовых магазинов для Ваших ежедневных покупок. • Оазис для отдыха:

прямо у порога знаменитый Бульвар Баумана, идеальное место для неспешных вечерних прогулок, утренних пробежек или семейного

отдыха на свежем воздухе. • Забота о

будущем: Всегда рядом — школы 40, 28, а

также множество детских садов 72, 79, 63, 81 и Детский дом культуры, создавая идеальную среду для роста и развития вашей семьи.

Квартира, созданная для Вашей истории: •

Светло и просторно: сама квартира — это чистое и просторное пространство, окна которого выходят на оживленную улицу,

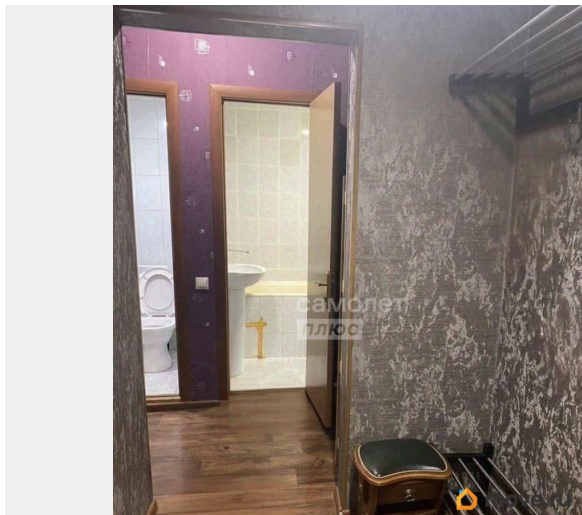
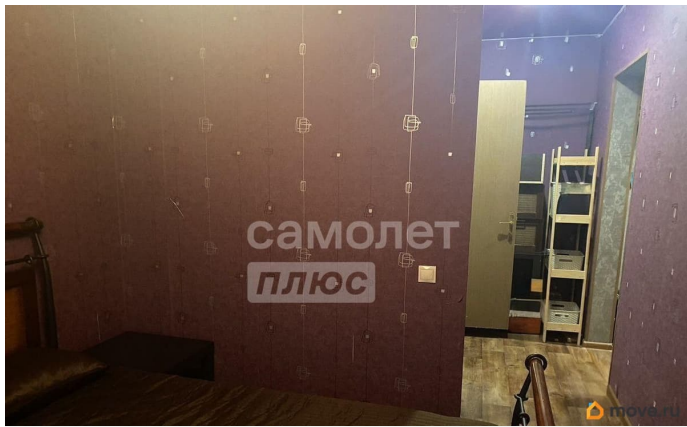
наполняя дом светом. Здесь легко зонировать пространство, создавая уютную гостиную, уединенную спальню и продуктивную рабочую зону по вашему вкусу.

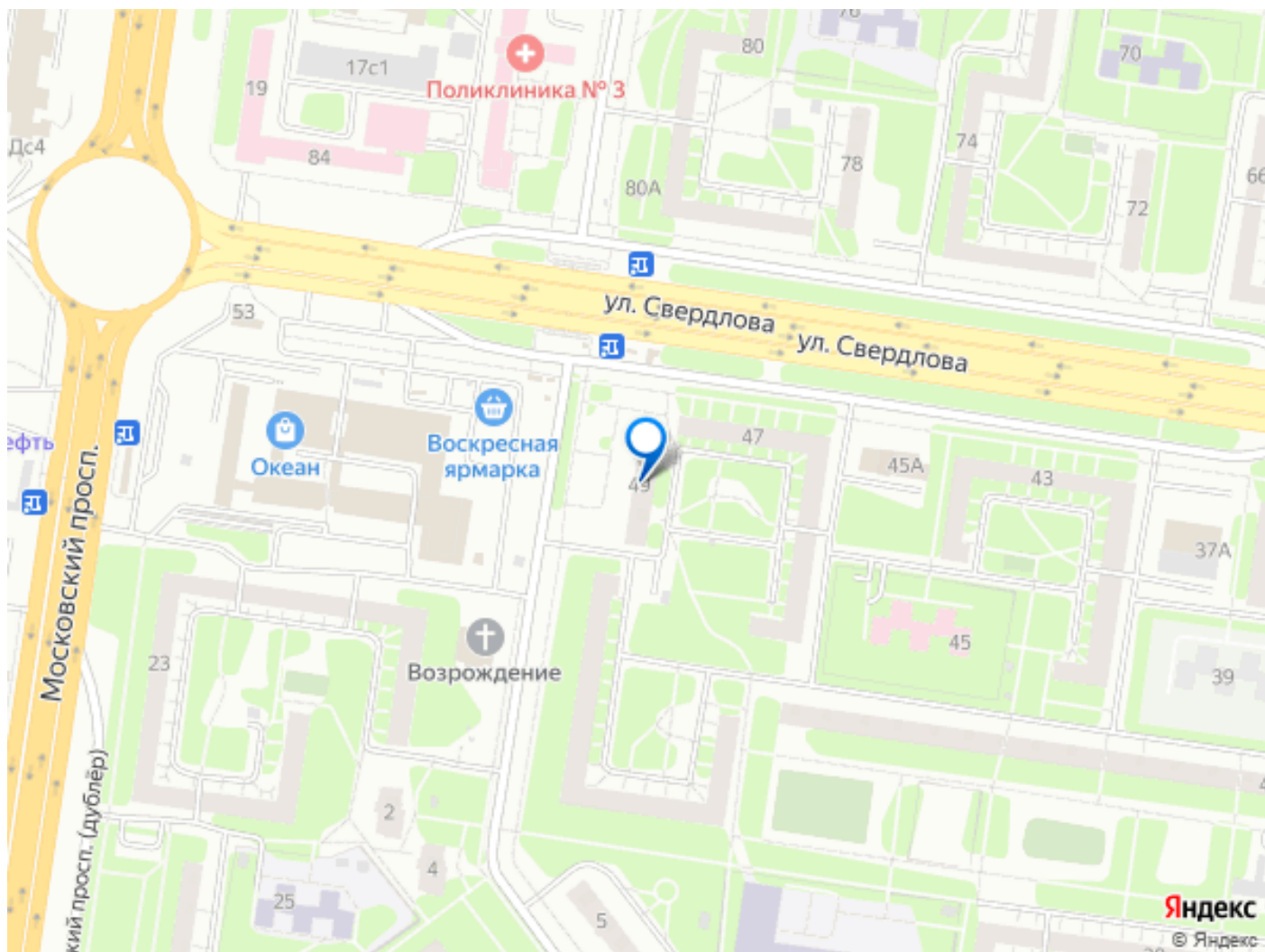
- Комфорт начинается с деталей: подъезд всегда чист, а соседи приветливы это создает ту самую атмосферу добрососедства.

Ухоженный двор с современной детской площадкой станет любимым местом для игр.

- Всегда есть место для вашего авто: проблем с парковкой не возникнет: всегда найдется свободное место прямо у дома. Эта квартира — идеальный выбор: Для одного человека, для влюбленной пары или для молодой семьи с детьми, которая ищет комфорт, удобство и качественную среду для жизни. Вся мебель и бытовая техника остаются. Уникальное предложение: И самое главное: эта квартира доступна к приобретению по уникальной сниженной субсидированной ставке! Не упустите шанс сделать выгодное вложение в свое будущее. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы лично убедиться во всех преимуществах этого предложения! Ваш новый дом ждет!







Move.ru - вся недвижимость России