

🕒 Создано: 21.09.2025 в 12:11

Обновлено: 21.09.2025 в 12:15

**Самарская область, Тольятти, улица
Карла Маркса, 49**

3 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 49

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

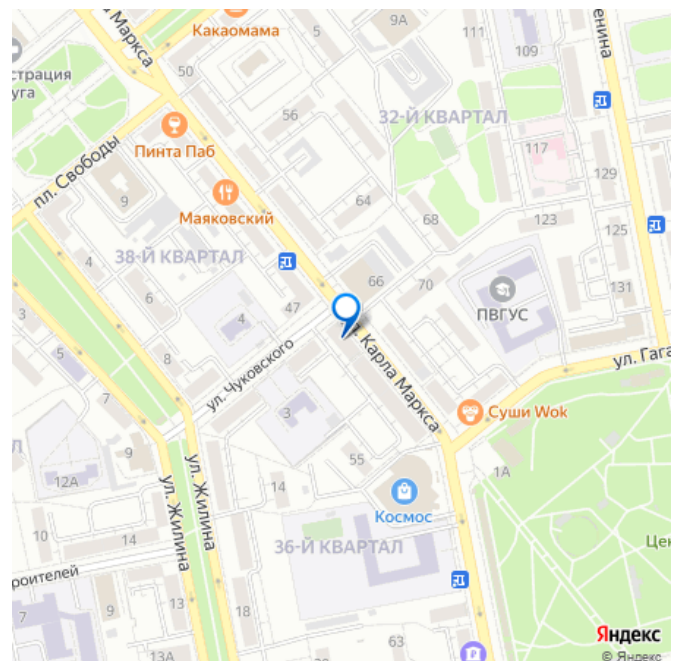
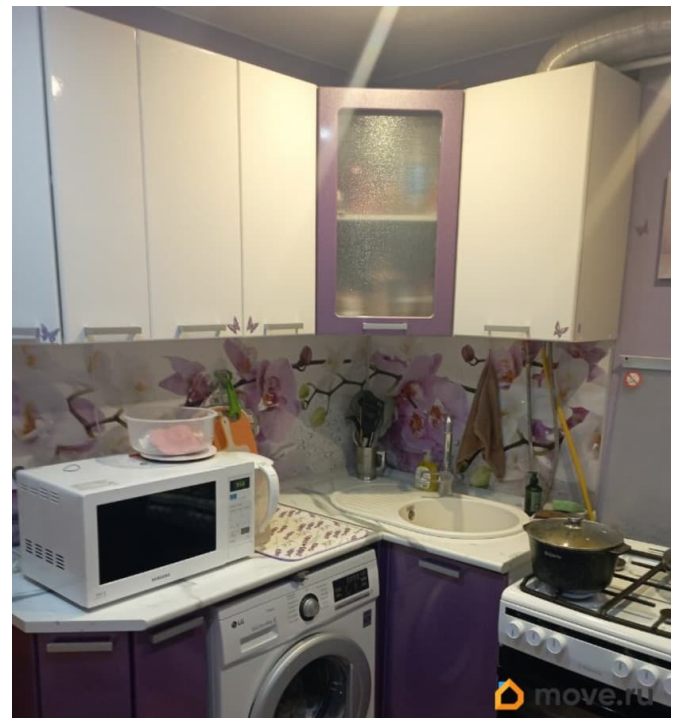
возможна ипотека, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9285110499>

Собственник

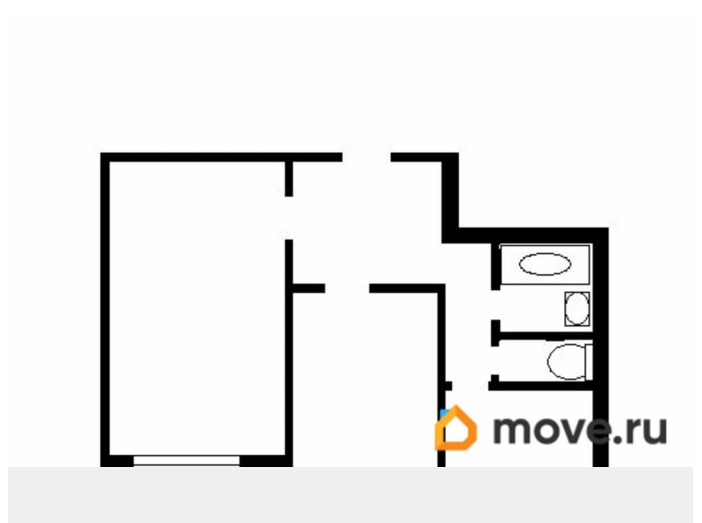
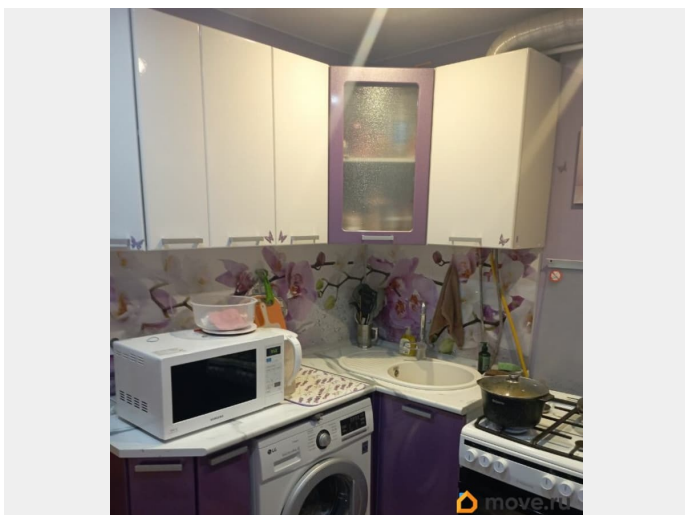
**79869557764,7917826
6511**

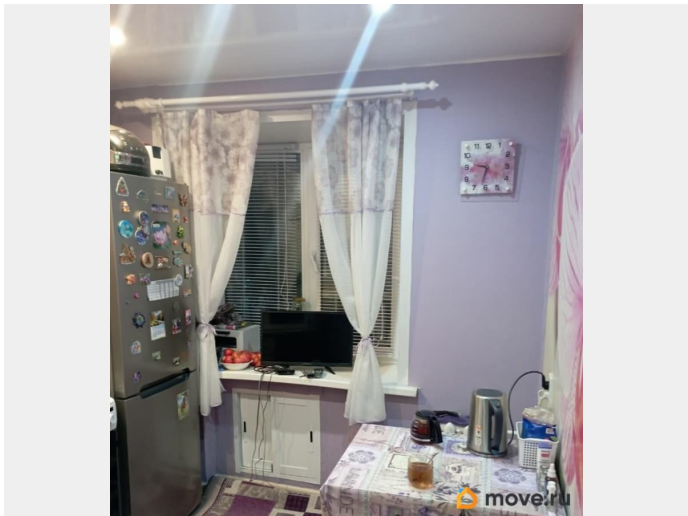
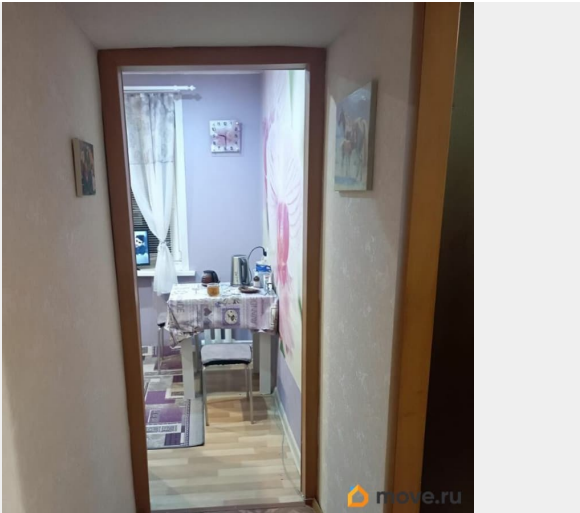
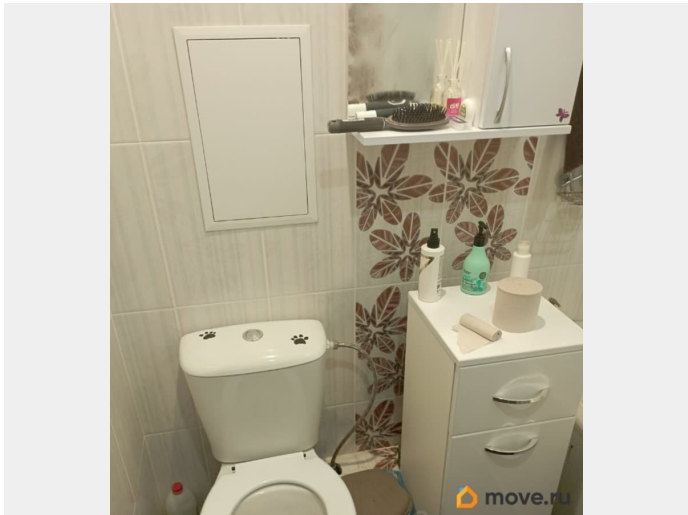
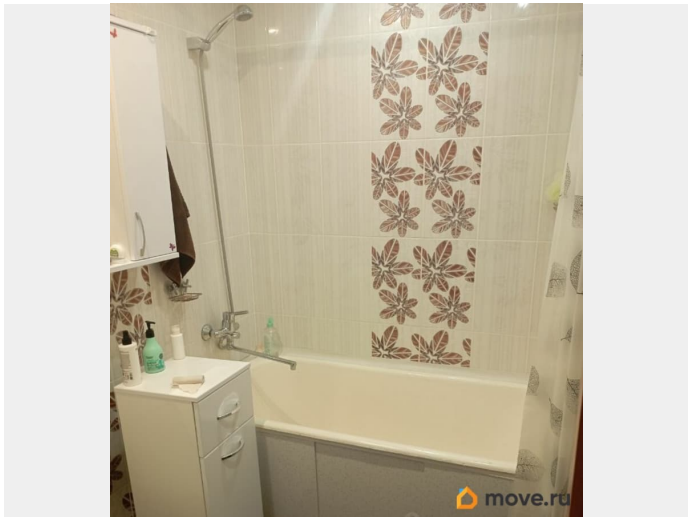
для заметок

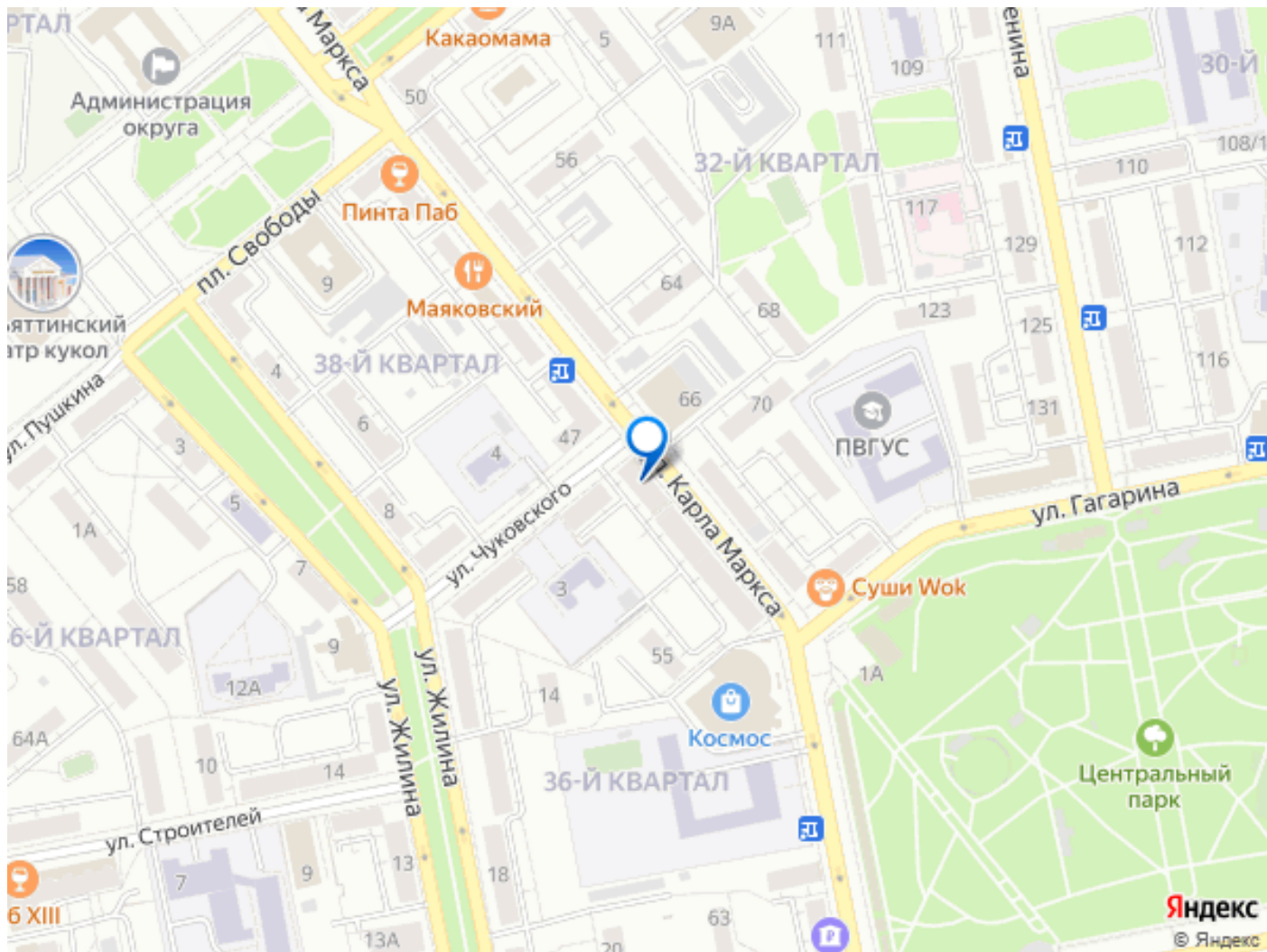


Описание

чистая уютная квартира в доме хрущёвской планировки. все окна пластиковые. балкон застеклен. обшивка балкона внутри и снаружи. газовая колонка, натяжные потолки во всей квартире. изолированная комната имеет 2 окна, поэтому её разделили гипсокартонной перегородкой на две комнаты. поэтому квартира фактически имеет 1 проходную и 2 изолированные комнаты. в доме был капремонт, сухой подвал. в подвале оборудованы индивидуальные кладовки для каждой квартиры. остается встроенный кухонный гарнитур, по желанию покупателя шкаф-купе. свободная продажа 1 собственник. никто не прописан. самый центр города. через дорогу магазин Рубин. в 5 минутах центральный парк и ТЦ Космос. до остановки 3 минуты. в доме пункт выдачи озон и яндекс маркет, через дорогу Вайлдберриз. в доме есть ветклиника. удобно для жителей с животными. соседи очень тихие пожилые люди.







Move.ru - вся недвижимость России