

🕒 Создано: 05.03.2026 в 17:29

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:07

Собственник

79178260480

**Самарская область, Самара, Сердобская
улица, 9**

4 850 000 ₺

Самарская область, Самара, Сердобская улица, 9

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Сердобская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

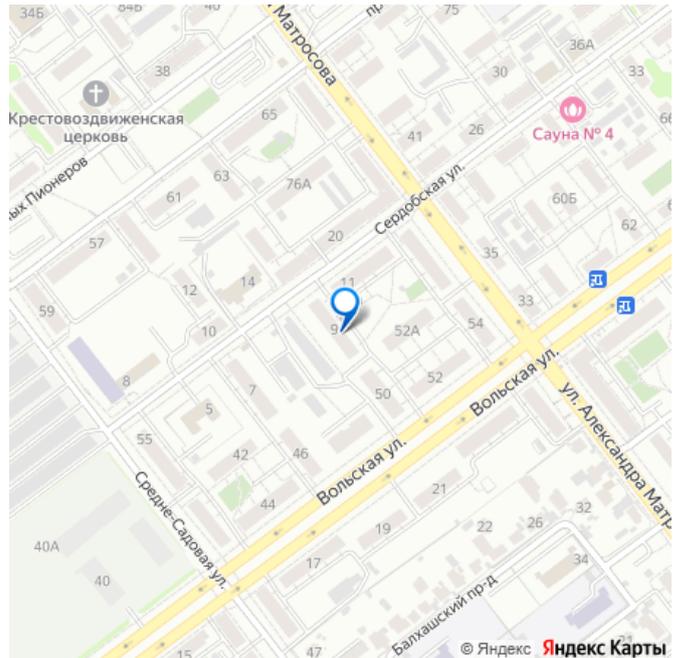
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

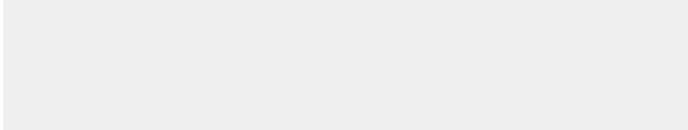
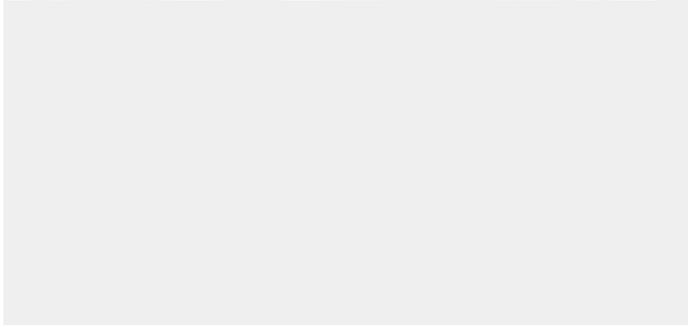
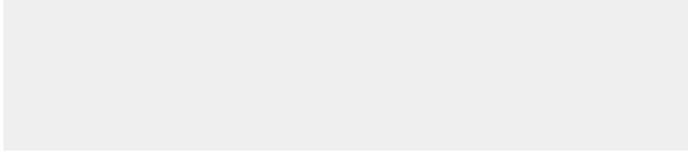
возможна ипотека, парковка

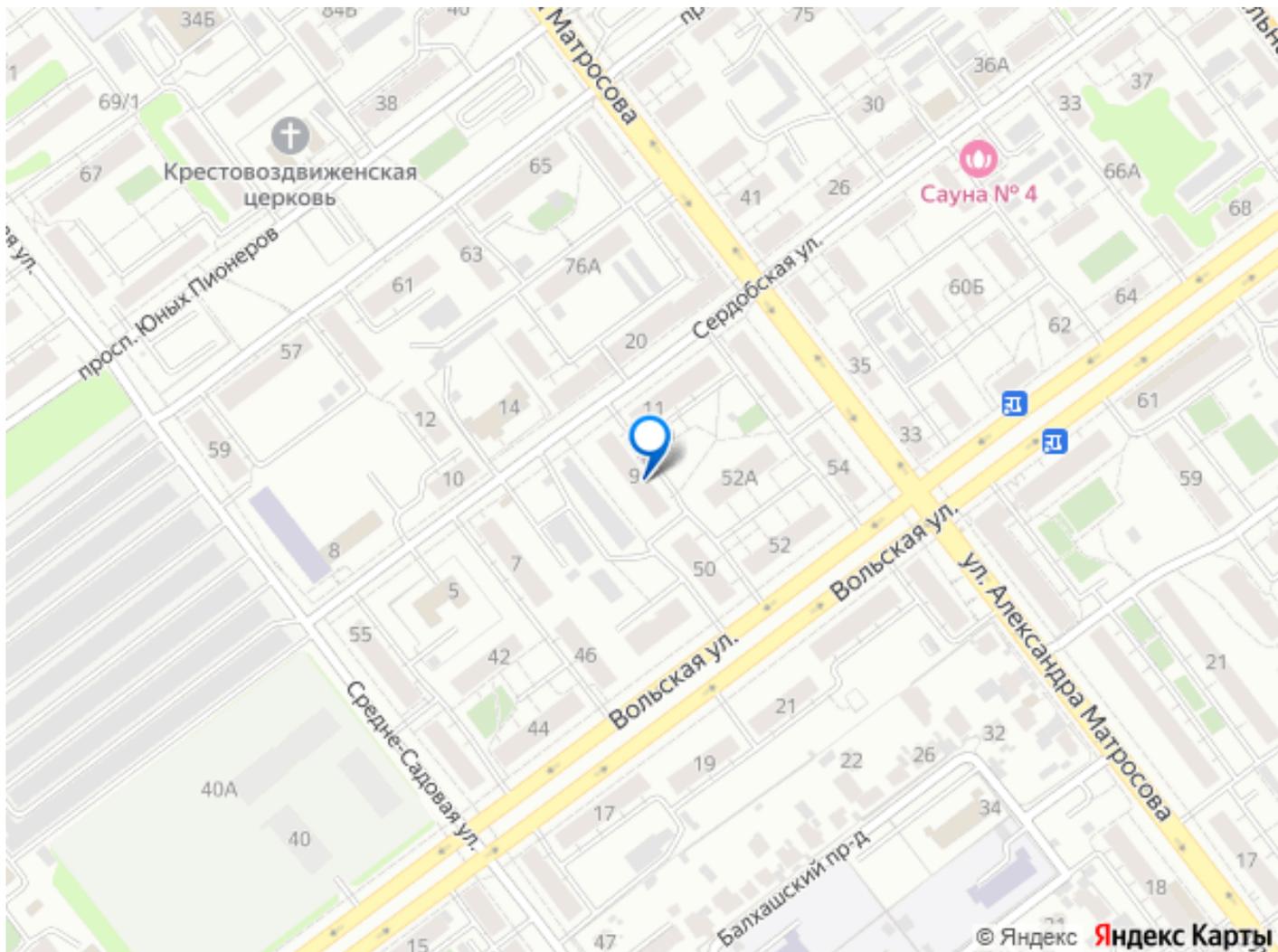
Описание

СОБСТВЕННИК. Продаю 2-комнатную квартиру площадью 42 м?: в квартире сделан **СТИЛЬНЫЙ** дизайнерский **РЕМОНТ**; в гостиной - телевизор и двуспальная кровать, комната оборудована двумя сценариями освещения различной яркости; установлен мощный кондиционер **SAMSUNG** для создания прохладной атмосферы в квартире в летний период времени; в кухне - стильный вместительный **КУХОННЫЙ ГАРНИТУР** с выделенной зоной для размещения микроволновой печи, газовая плита, духовой шкаф; в ванной комнате установлена **ГАЗОВАЯ КОЛОНКА**, которая обеспечивает **БЕСПЕРЕБОЙНОЕ** наличие горячей воды круглый год; во второй комнате - односпальная кровать и зона для хранения вещей. В квартире установлены качественные **ТЕПЛЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА RENAU** с немецкой фурнитурой **ROTO** с хорошей тепло- и шумоизоляцией, снабженные комплектами москитных сеток. Квартира имеет **ПРЕКРАСНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**: удобная **ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА** - можно легко добраться в любой район города; рядом **ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА** основных городских маршрутов; **РАЗВИТАЯ**

ИНФРАСТРУКТУРА - в шаговой доступности расположены магазины «ПЯТЕРОЧКА», «МАГНИТ», продуктовые магазины формата 24/7, пекарни, кафе, аптеки, пункты выдачи OZON и WB, отделение почты; в непосредственной близости расположены Общеобразовательный Лицей «ПРЕСТИЖ», 2 школы, 2 детских садика, поликлиника и больница им. Семашко; в непосредственной близости расположены Железнодорожный институт, на общественном транспорте можно легко и быстро добраться до Экономического и Аэрокосмического Университетов, Педагогического института. во дворе дома - оборудованная детская площадка со спорт-зоной, снабженной тренажерами и футбольным/баскетбольным полем, а также зона отдыха для родителей; окна квартиры выходят в тихий двор; в шаговой доступности находится парк «МОЛОДЕЖНЫЙ», реконструкция которого была завершена в 2025 году. Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России