

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 16:21

**Самарская область, Самара, улица  
Красных Коммунаров, 17А**

**3 700 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Красных Коммунаров, 17А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Красных Коммунаров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

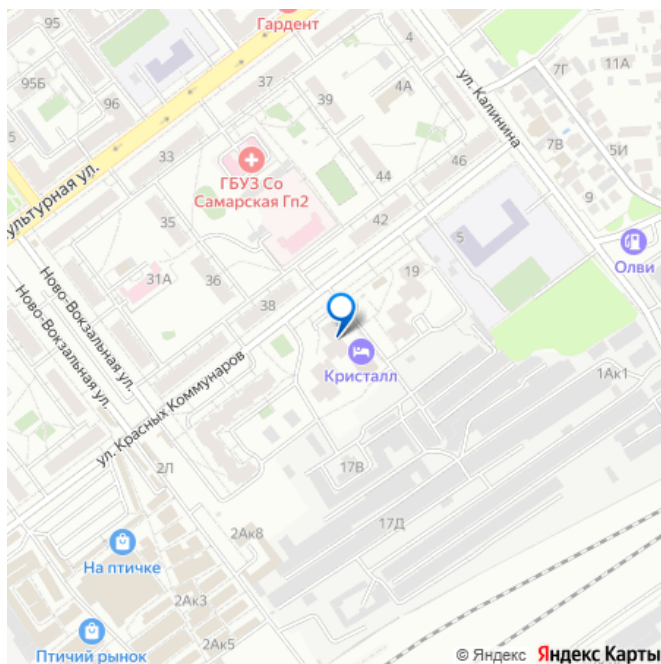
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9290342986>

**Елена Александровна Линкевич,  
ЭТАЖИ Самара**

**79171600034**

для заметок



---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

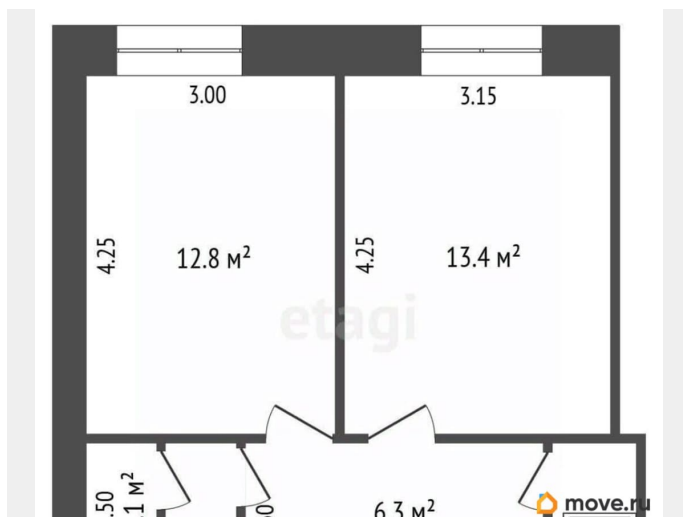
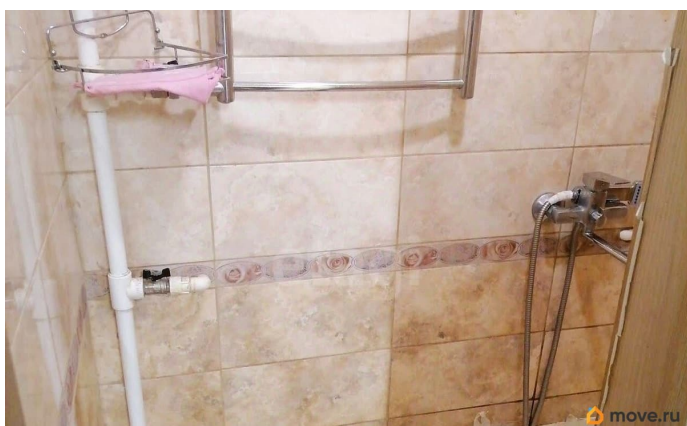
---

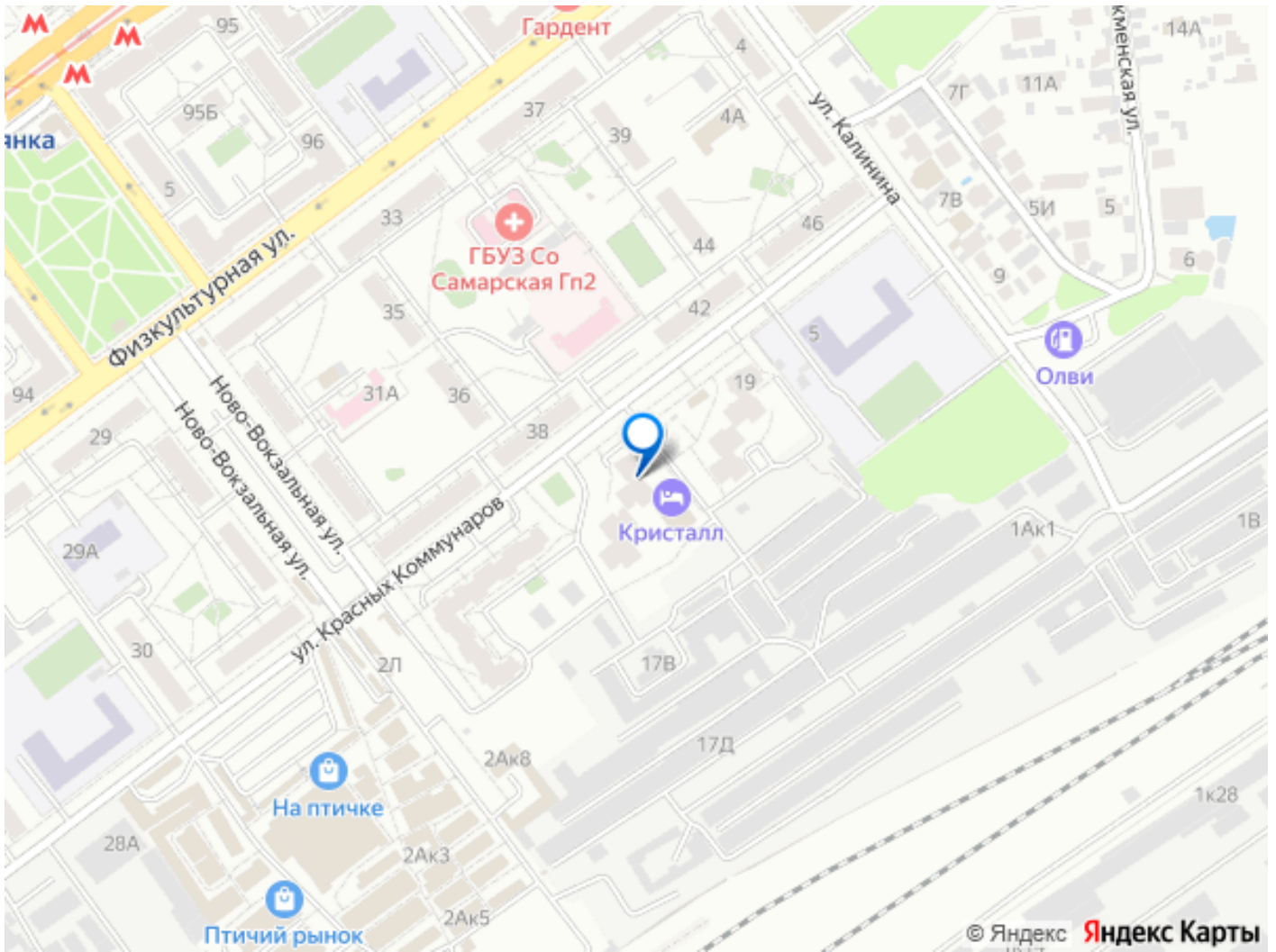
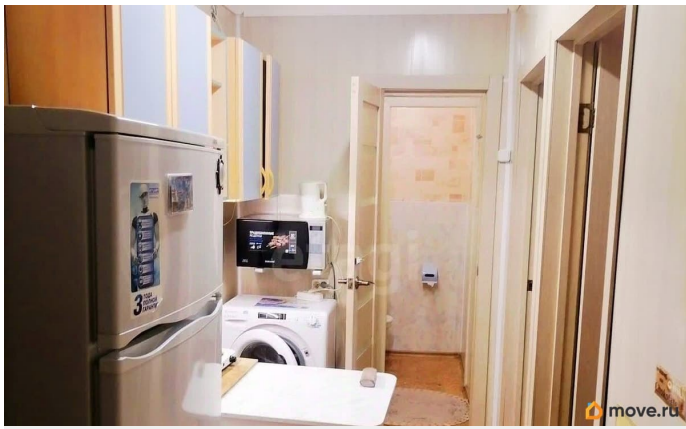
лифт, парковка

## Описание

Срочно продается двухкомнатная квартира общей площадью 42 м<sup>2</sup> на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Объект характеризуется статусом одного собственника, отсутствием долгов и обременений, что гарантирует юридическую чистоту и безопасность сделки. Квартира имеет полностью отдельные комнаты и два отдельных санузла, что обеспечивает комфортное проживание для небольшой семьи или пары. В жилом помещении выполнен свежий косметический ремонт, заменены все трубы и радиаторы отопления, что свидетельствует о хорошем техническом состоянии. Высота потолков 2.6 метра, окна выходят на улицу. По договоренности возможна передача всей имеющейся мебели и техники, включая холодильник и стиральную машину. Планировка позволяет оборудовать функциональный кухонный уголок на площади 8.7 м<sup>2</sup>. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом; во дворе организована детская площадка и открытая парковка. Ключевым преимуществом является исключительная локация в районе Безымянка с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся две школы, торговый центр «Птичка», рынок, магазины и станция метро «Безымянка», до которой можно дойти

за 6-10 минут. Близость станций «Кировская» и «Победа» обеспечивает отличную транспортную доступность во все районы города. Это практичное и надежное решение для тех, кто ценит удобство, чистоту документов и выгодное расположение. Код пользователя: 196011 Номер в базе: 11683623





Move.ru - вся недвижимость России