

🕒 Создано: 27.01.2026 в 15:23

Обновлено: 27.01.2026 в 14:21

<https://samara.move.ru/objects/9288453593>

Собственник

79198192241

**Самарская область, Самара, Береговая
улица, 8**

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Береговая улица, 8

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

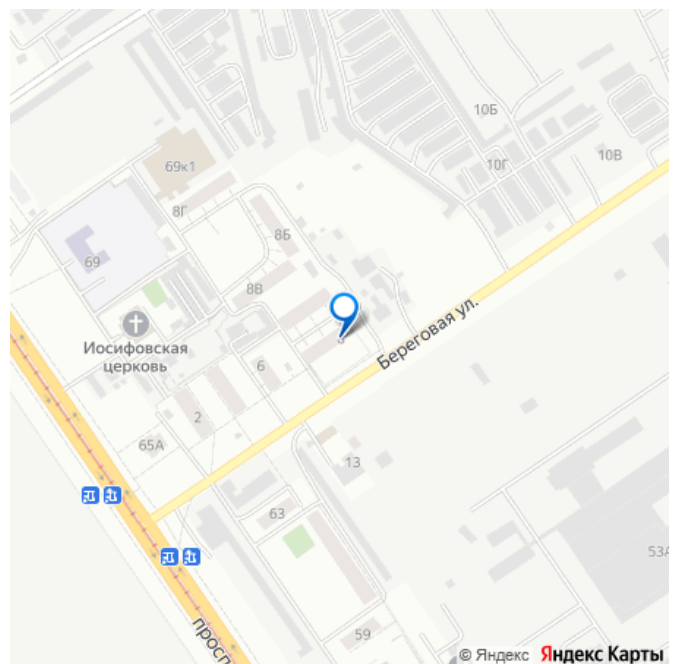
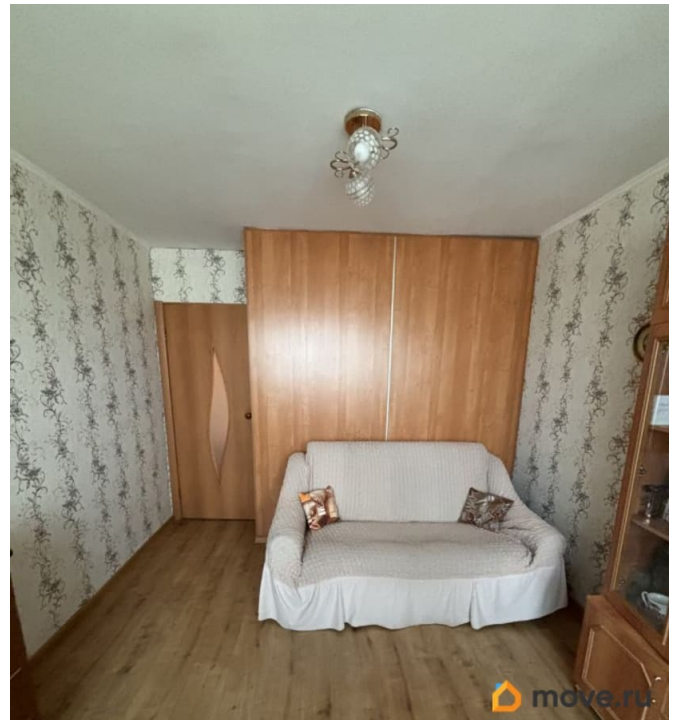
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

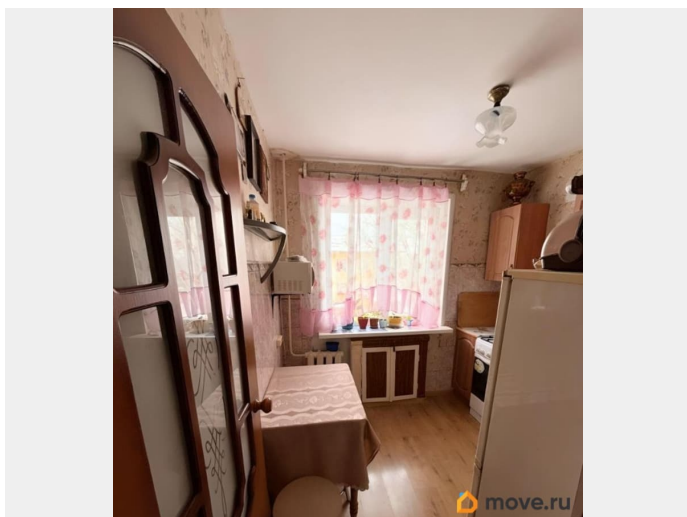
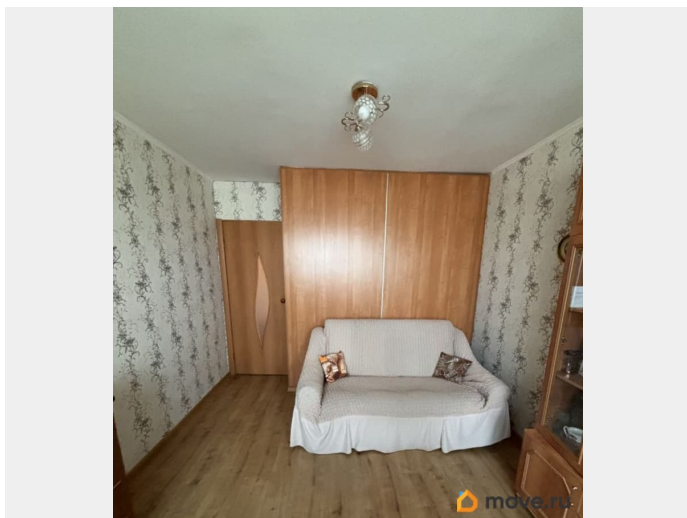
да

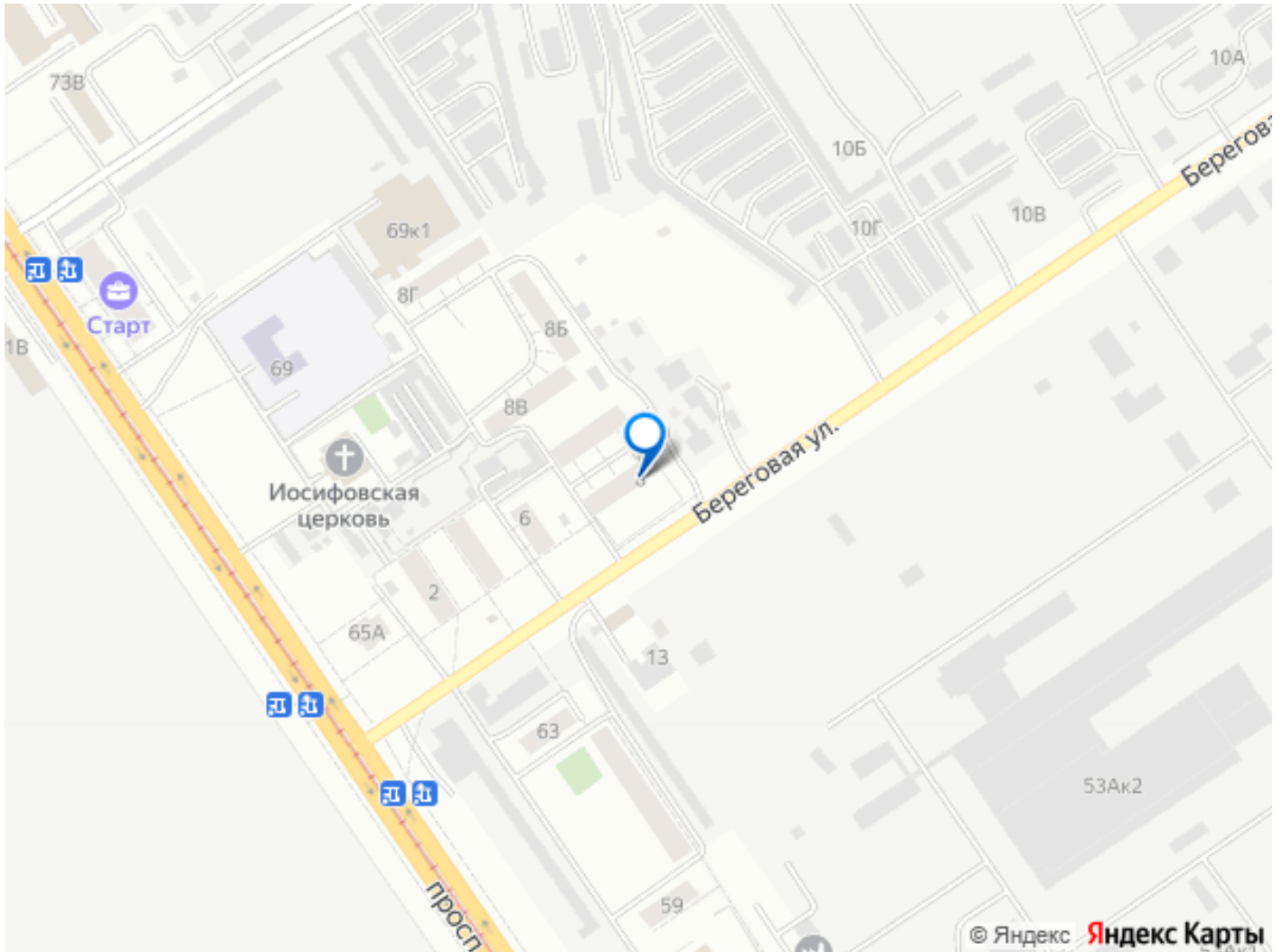
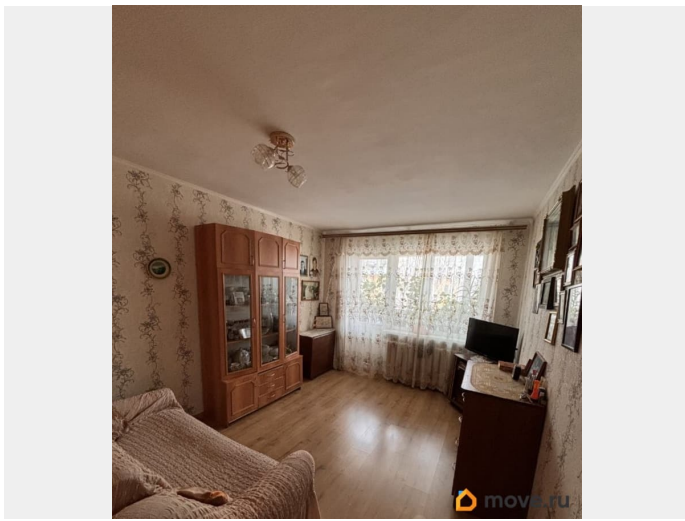
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на Береговой улице, 8. Общая площадь составляет 42 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже трехэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без лишних хлопот. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Парковка во дворе всегда доступна, что удобно для автовладельцев. Вместе с квартирой есть земельный участок и место для хранения резины, инструментов, закуток, это упрощает в целом городскую жизнь. Инфраструктура района включает школы и магазины в шаговой доступности, поэтому все необходимое для жизни будет под рукой. До метро «Юнгородок» можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается собственником, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке,

обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России