

Создано: 08.01.2026 в 12:12

Обновлено: 08.01.2026 в 18:42

<https://samara.move.ru/objects/9287862638>

Собственник

79178260480



Самарская область, Самара, Сердобская улица, 9

4 989 000 ₽

Самарская область, Самара, Сердобская улица, 9

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Сердобская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

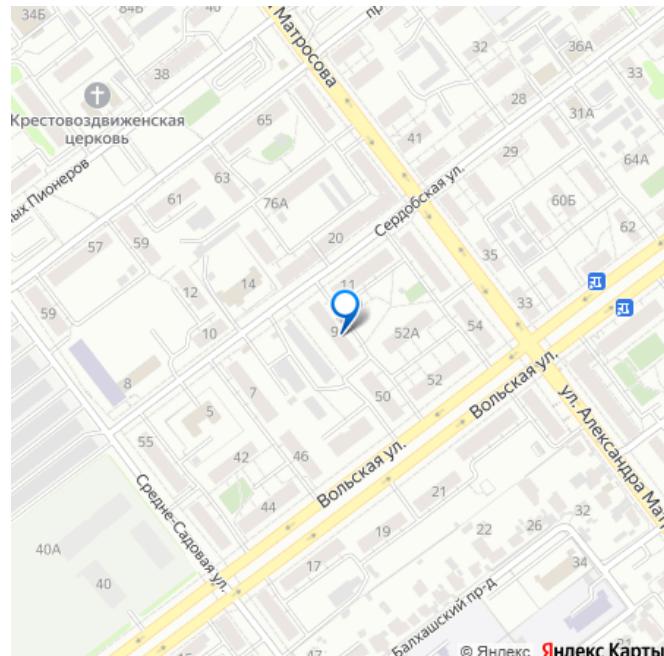
32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²



Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

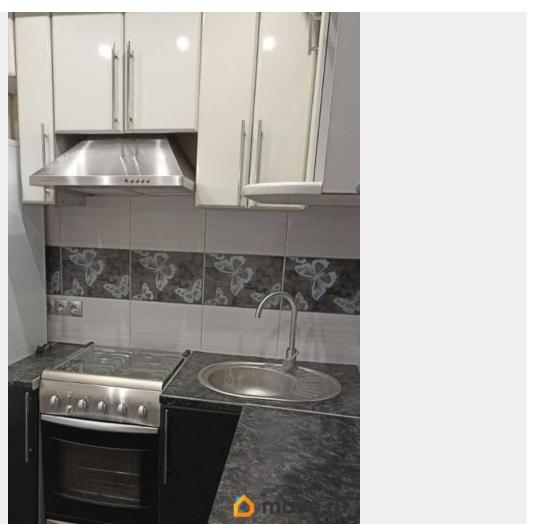
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК. Продаю 2-комнатную квартиру площадью 42 м²: в квартире сделан СТИЛЬНЫЙ дизайнерский РЕМОНТ; в гостиной - телевизор и двуспальная кровать, комната оборудована двумя сценариями освещения различной яркости; установлен мощный кондиционер SAMSUNG для создания прохладной атмосферы в квартире в летний период времени; в кухне - стильный вместительный КУХОННЫЙ ГАРНИТУР с выделенной зоной для размещения микроволновой печи, двухкамерный холодильник, газовая плита, духовой шкаф; в ванной комнате установлена ГАЗОВАЯ КОЛОНКА, которая обеспечивает БЕСПЕРЕБОЙНОЕ наличие горячей воды круглый год, стиральная машина автомат BOSCH; во второй комнате - односпальная кровать и зона для хранения вещей. В квартире установлены качественные ТЕПЛЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА REHAU с немецкой фурнитурой ROTO с хорошей тепло- и шумоизоляцией, снабженные комплектами москитных сеток. Квартира имеет ПРЕКРАСНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: удобная ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА - можно легко добраться в любой район города; рядом ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА основных городских маршрутов; РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА - в шаговой доступности

расположены магазины «ПЯТЕРОЧКА», «МАГНИТ», продуктовые магазины формата 24/7, пекарни, кафе, аптеки, пункты выдачи OZON и WB, отделение почты; в непосредственной близости расположены Общеобразовательный Лицей «ПРЕСТИЖ», 2 школы, 2 детских садика, поликлиника и больница им. Семашко; в непосредственной близости расположены Железнодорожный институт, на общественном транспорте можно легко и быстро добраться до Экономического и Аэрокосмического Университетов, Педагогического института. во дворе дома - оборудованная детская площадка со спорт-зоной, снабженной тренажерами и футбольным/баскетбольным полем, а также зона отдыха для родителей; окна квартиры выходят в тихий двор; в шаговой доступности находится парк «МОЛОДЕЖНЫЙ», реконструкция которого была завершена в 2025 году.





move.ru



move.ru



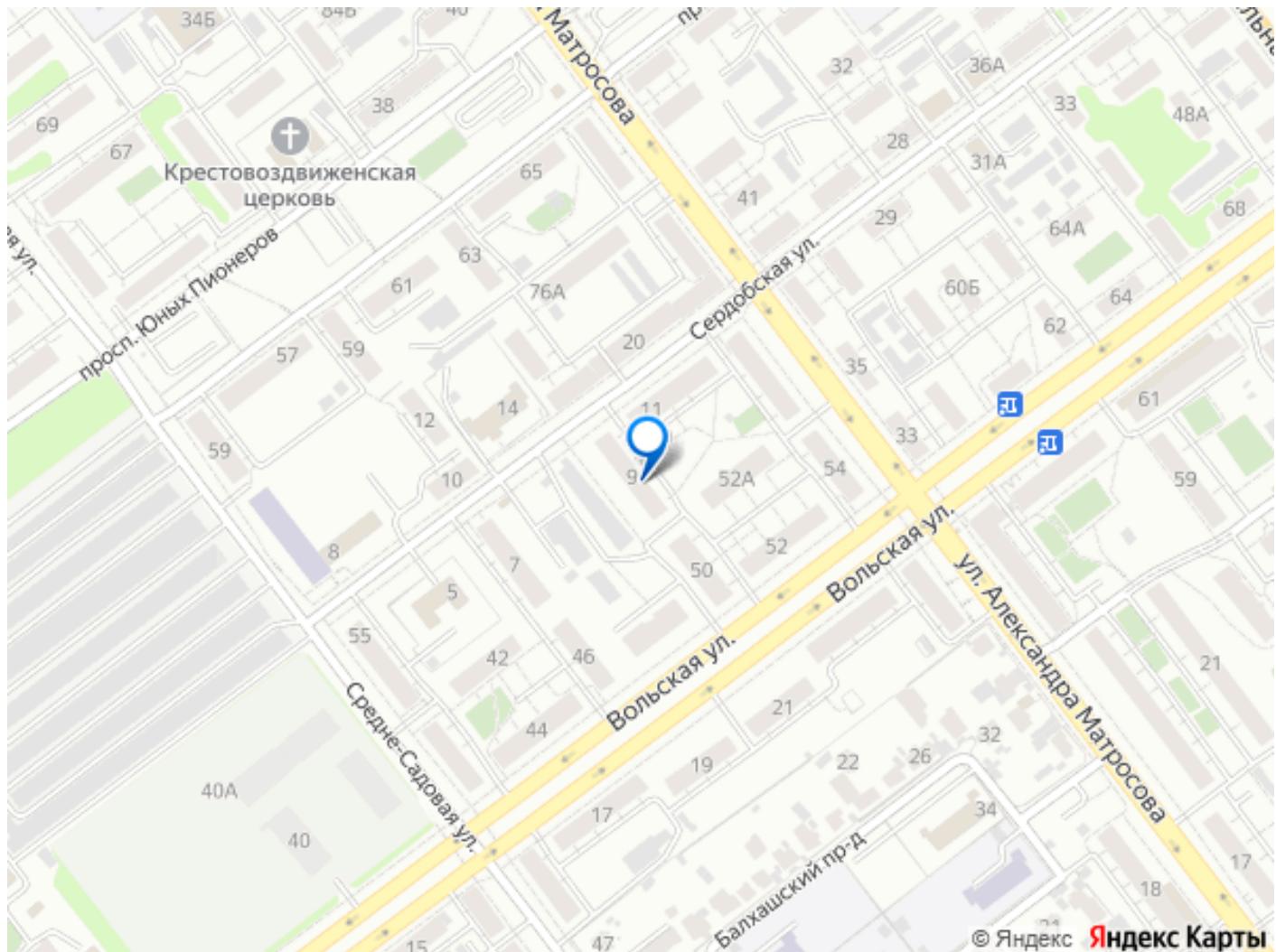
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России