

🕒 Создано: 12.05.2025 в 14:25

Обновлено: 23.10.2025 в 15:37

<https://samara.move.ru/objects/9279035509>

Юлия Адресова, Адреса

79893054551

**Самарская область, Самара,
Республиканская улица, 67**

3 490 000 ₽

Самарская область, Самара, Республиканская улица, 67

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Республиканская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

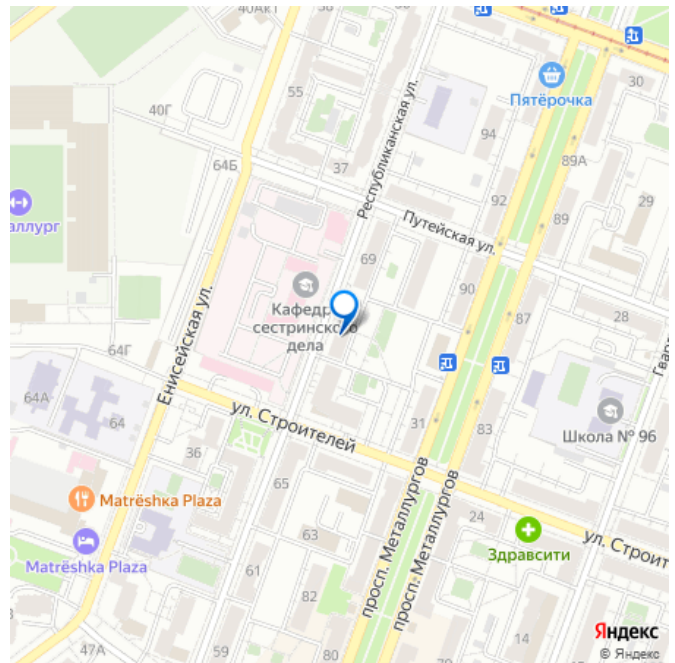
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

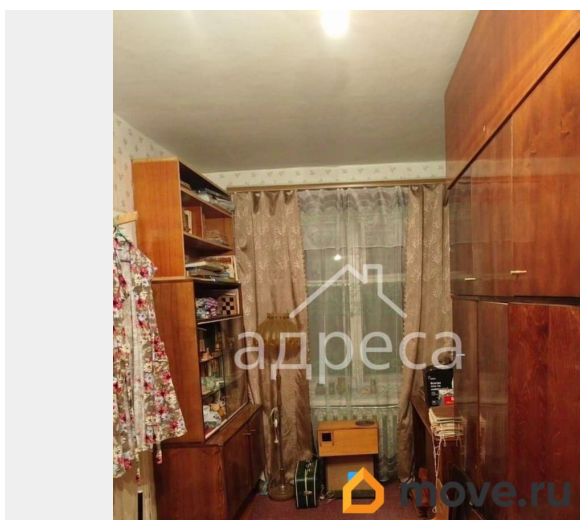
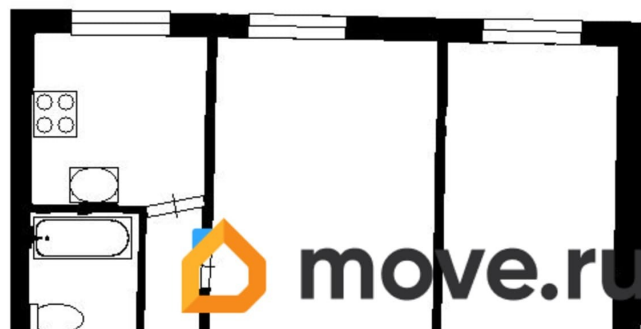
Ремонт

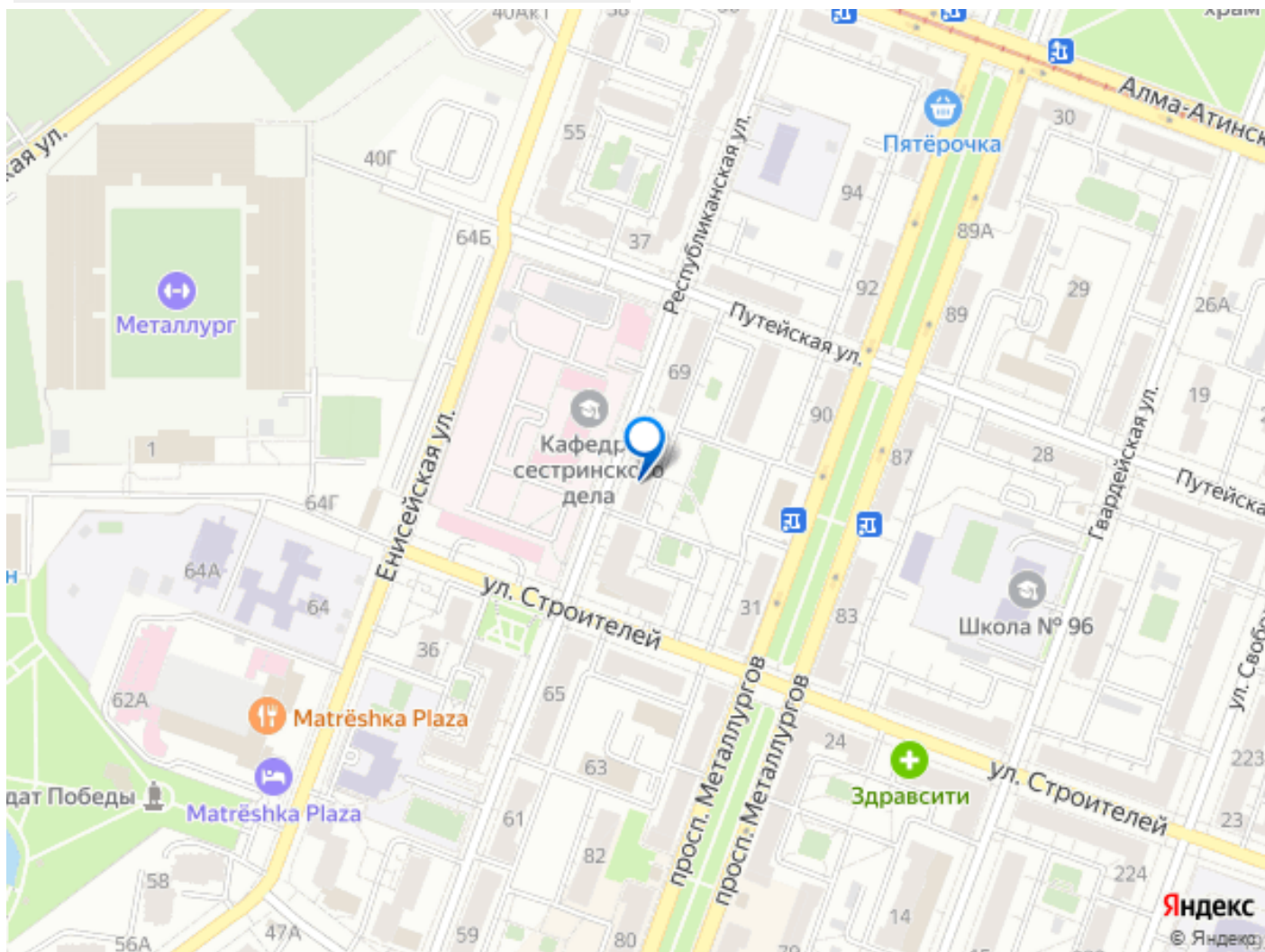
без ремонта

Описание

Арт. 98978573 Продается 2-комнатная квартира на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома в Самаре Основные характеристики: * Этаж: 4 из 4 * Комнат: 2 * Общая площадь: 42.9 кв.м есть балкон. Квартира продатся под ремонт, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Окна на восточную сторону, обеспечивают отличное естественное освещение и создают ощущение простора. Преимущества: * Тишина и уют: Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. * Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, парк Metallургов, больница (МСЧ #5). * Удобное транспортное сообщение: остановка Дом одежды. В квартире никто не умер, квартира с прекрасной атмосферой и энергетикой во владении семьи с 1973 года. При необходимости можем оставить существующую мебель или ликвидировать к моменту передачи ключей. В доме поддерживается хорошее состояние, поэтому можно не беспокоиться о будущих проблемах с инфраструктурой. Все документы готовы к сделке, квартира продается без обременений. Помните, что на практике существует два вида квартир: 1. Квартира с готовым ремонтом под ключ (как на картинке), но с качеством ремонта «кот в

мешке».2. Квартира без ремонта или с косметическим ремонтом, которая потребуют вложения аналогичного количества средств, только за «косметику» на этапе покупки вы, как правило, переплачиваете. Не упустите возможность стать владельцем и создать ремонт и уют своей мечты! Торг хорошим людям, только при осмотре!





Move.ru - вся недвижимость России