

Создано: 17.07.2025 в 16:17

Обновлено: 22.11.2025 в 12:12

<https://samara.move.ru/objects/9283040037>

Собственник

79871677543

**Самарская область, Отрадный, улица
Ленина, 3**

2 410 000 ₽

Самарская область, Отрадный, улица Ленина, 3

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

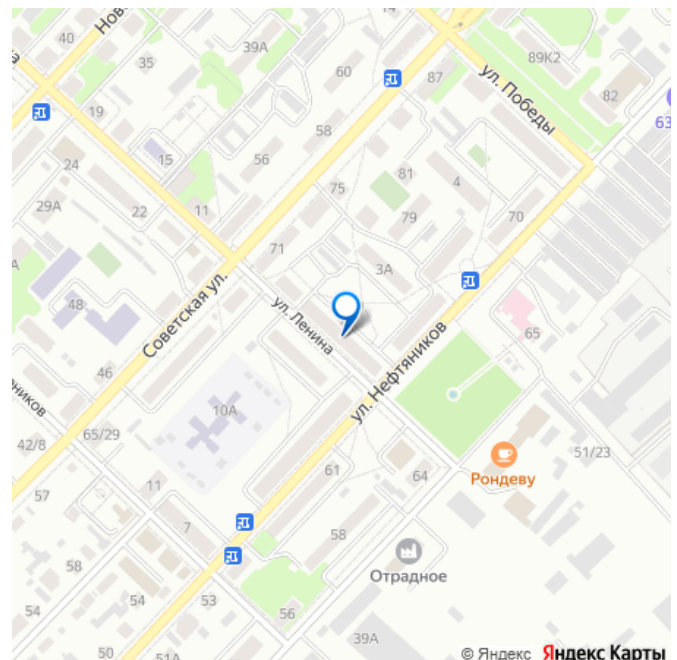
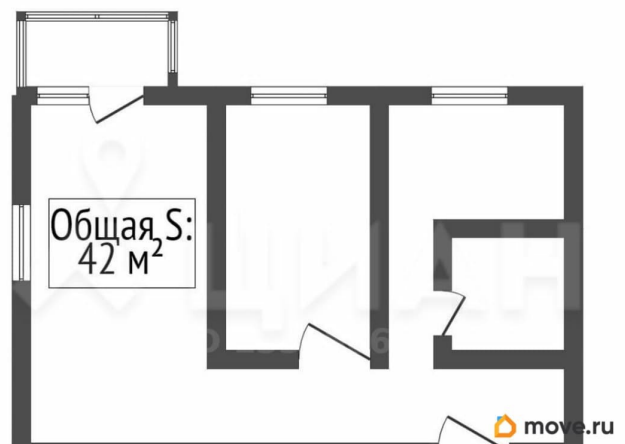
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

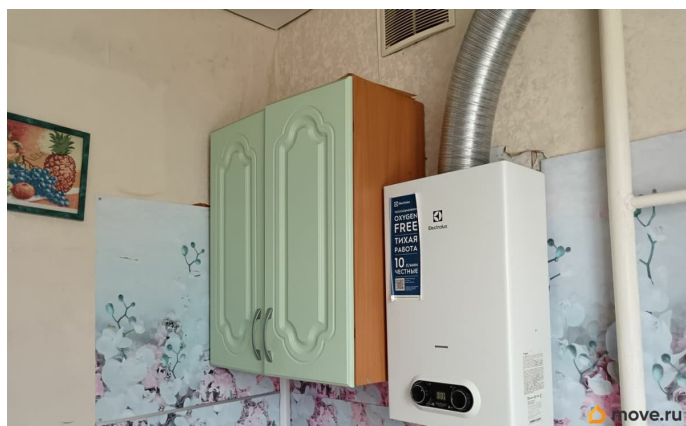
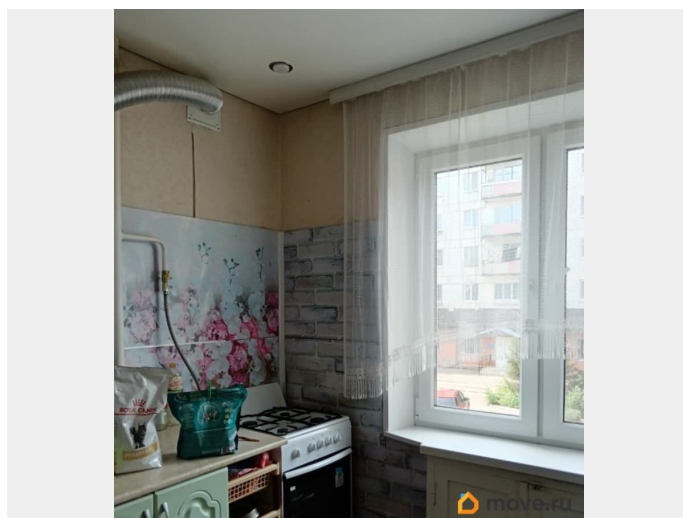
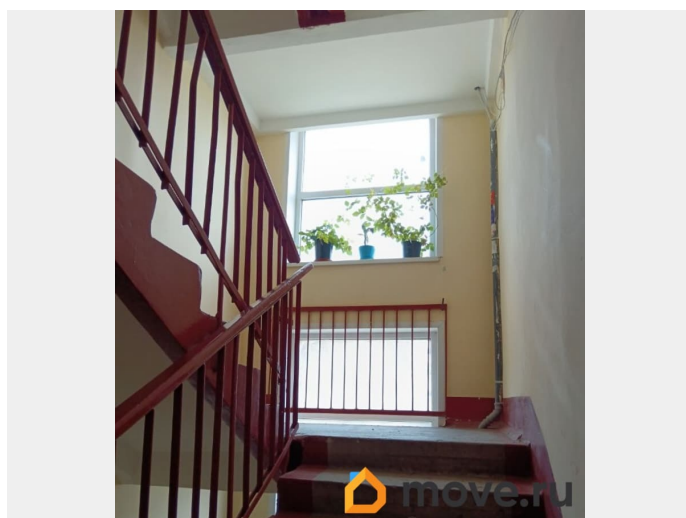
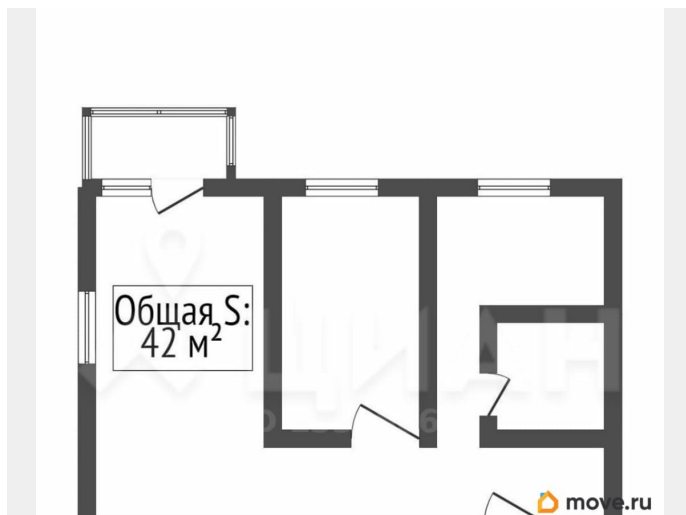
да

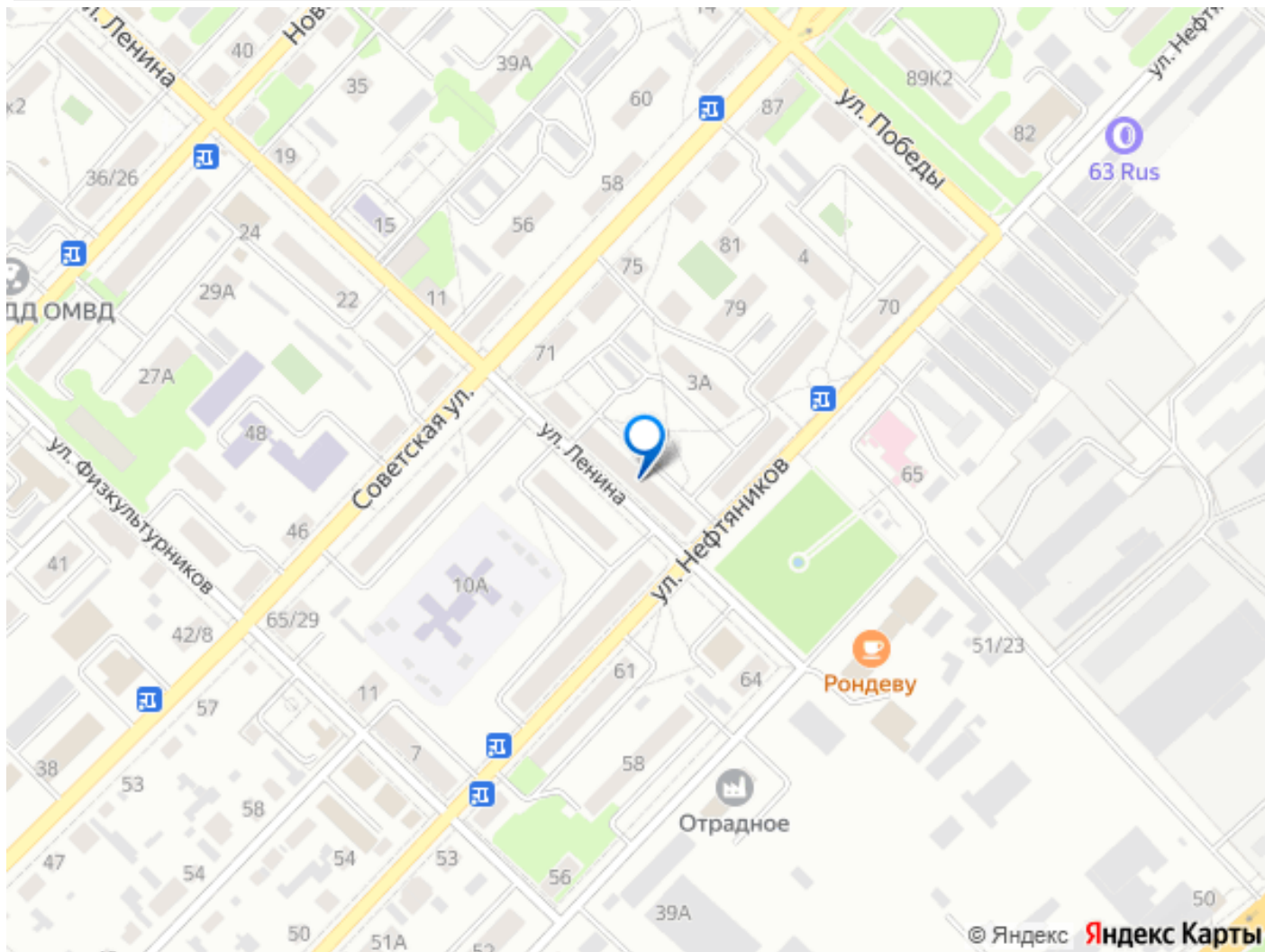
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к покупке квартиру в обычном состоянии, идеальное предложение сделать квартиру «под себя»!!! - Спокойный, спальный район города: рядом школа, детский сад, сетевые магазины «Пятерочка» «Магнит» - Большой, оборудованный игровым и спортивным инвентарем. - Квартира торцевая (угловая), теплая. - Капитальный ремонт МКД: Новая система водоотведения, водоснабжения, электроснабжения. - Заменены радиаторы отопления. - Две полноценные, компактные, смежные комнаты. - Раздельный санузел и ванная комната. - Установлены Евро- окна (частично, кроме зала). - Пол: деревянный - Балкон застеклен. - Счетчик на воду. - Состояние по фото. - Три взрослых собственника, в собственности более 20 лет. - Если Вас заинтересовала эта квартира, пожалуйста, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра. ДЛЯ ВАС: - Возможность приобретения объекта с любой формой оплаты (ипотека, наличный расчет, материнский капитал, сертификат всех видов). - Подготовка пакета документов для проведения сделок и операций с недвижимостью с индивидуальным

подходом. - Проверка на предмет исковых производств и открытой процедуры банкротства. - Комиссию (Покупатель) не оплачивает. - Торг при осмотре. - Если Вас заинтересовала эта квартира, пожалуйста, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России