

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:29

Нина Степанова, Мечты сбываются

79337835365

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 10**

6 900 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 10

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

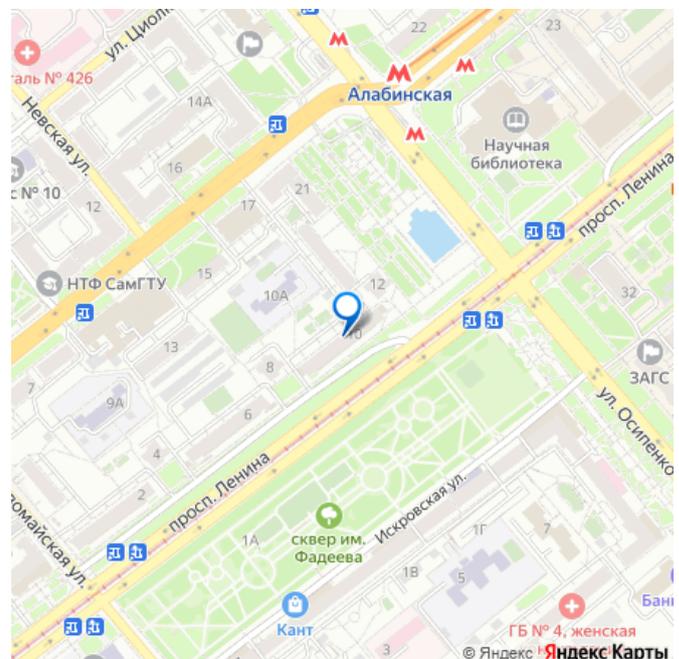
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

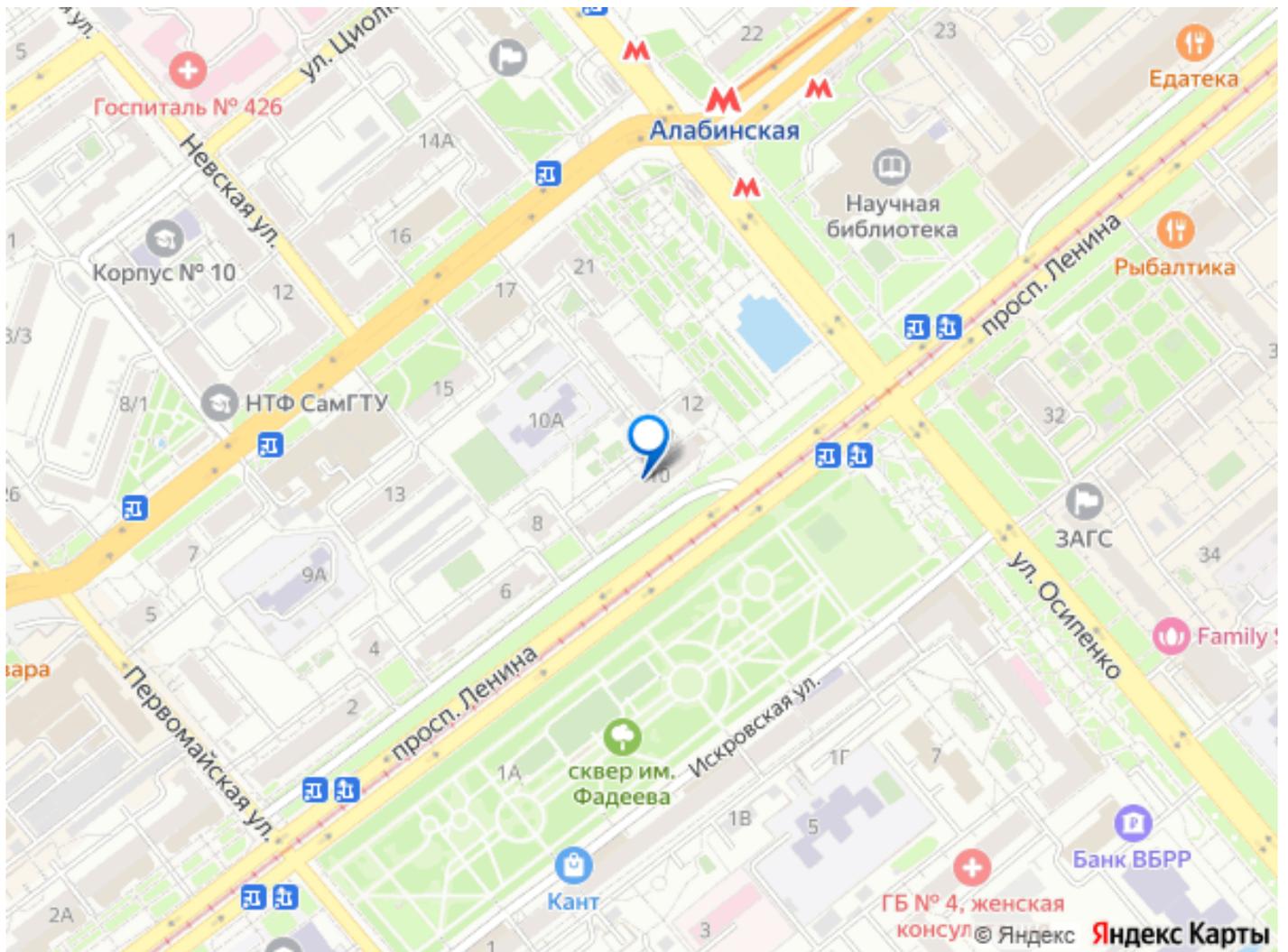
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира улучшенной планировки, с балконом, в лучшем районе г. Самары, на 4/9-этажного кирпичного дома, по пр. Ленина, 10. Общая площадь-42,8 кв. м., комнаты изолированные: (10,7+18,0) кв. м., кухня-5,6 кв. м., коридор-5,9 кв м., санузел раздельный. Квартира теплая, светлая, все окна с видом в тихий ухоженный двор, во дворе детская и спортивная площадки. В доме только пассажирские лифты, мусоропровод, газ. Квартира требует ремонта! - Прекрасная локация: в пешей доступности ст. метро «Алабинская», остановки общественного транспорта, разнообразные магазины, супермаркеты, набережная р. Волги, школы, детские сады, фонтан на ул. Осипенко, сквер им. В. Фадеева, детская поликлиника на ул. Ново-Садовой, поликлиническое отделение для взрослых на ул. Челюскинцев,1 и другая инфраструктура... - Три взрослых собственника, нет зарегистрированных лиц, нет долгов и обременений! Чистая продажа! Торг обсуждается! Звоните, ждем вас на просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России