

Создано: 31.01.2026 в 11:39

Обновлено: 31.01.2026 в 10:34

<https://samara.move.ru/objects/9288583215>

Собственник

**79879603711**

**Самарская область, Самара, Курортная  
улица, 4**

**4 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Курортная улица, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Курортная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

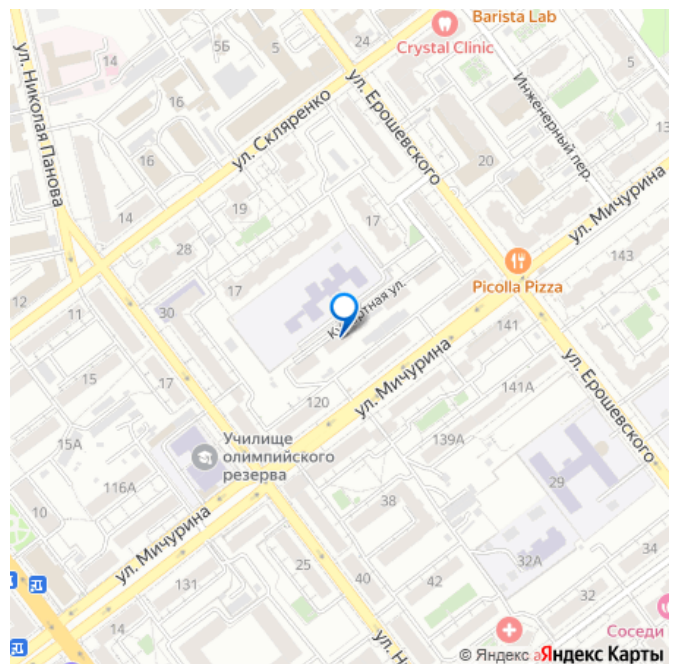
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

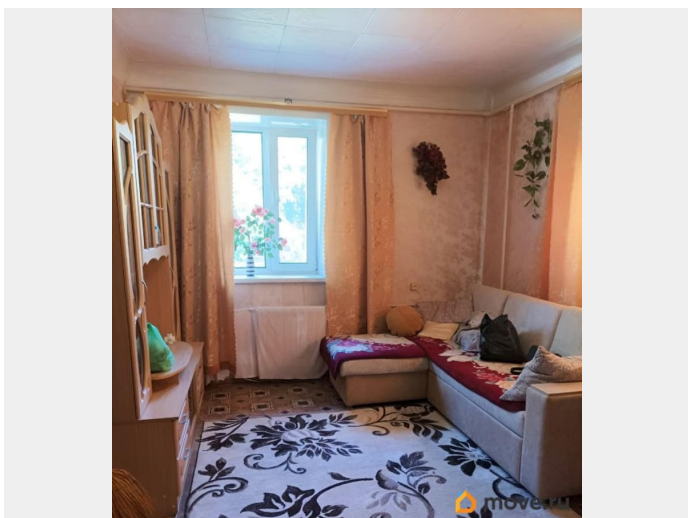


---

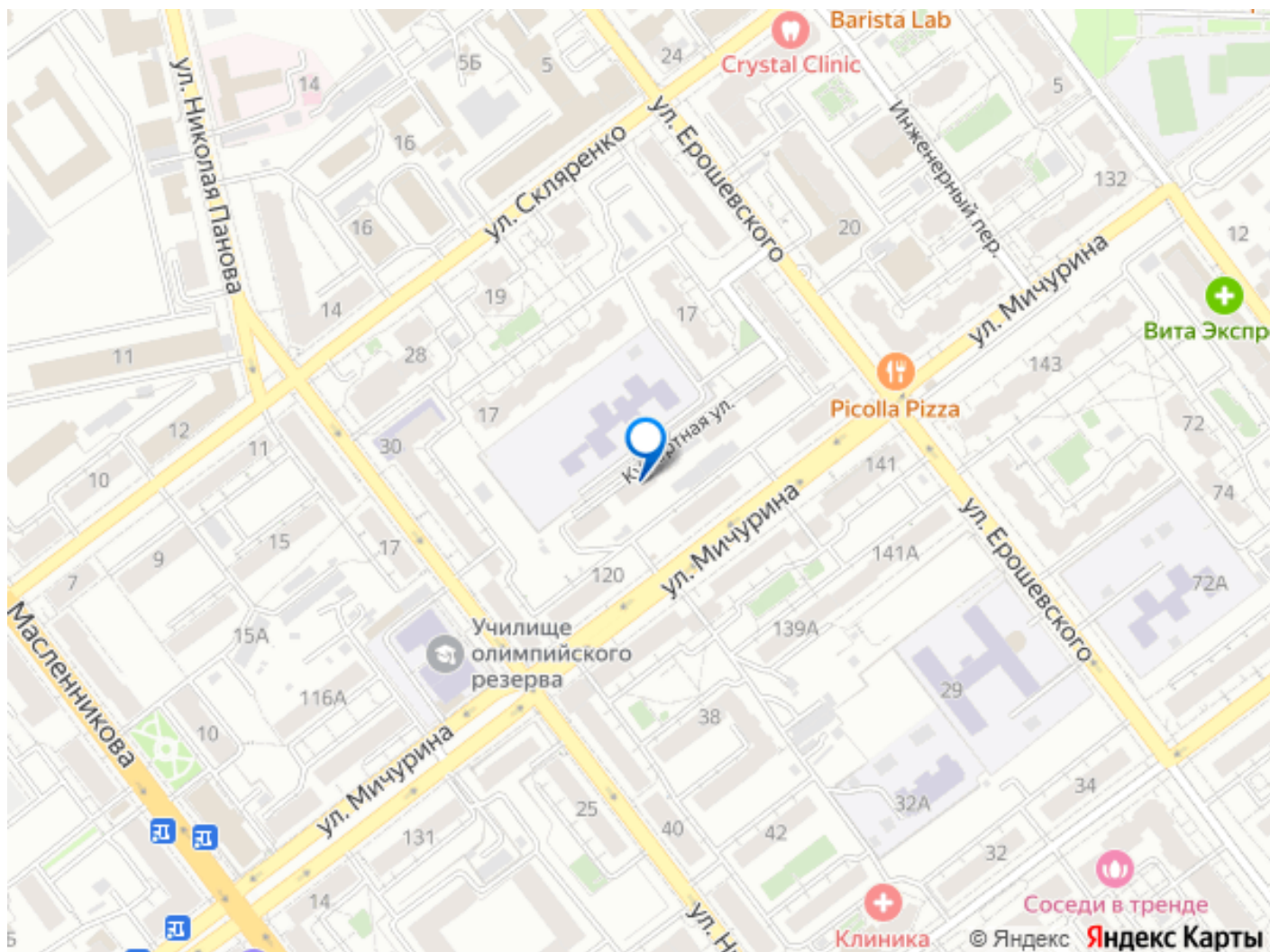
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с общей площадью 42,8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома, построенного в 1952 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 5,8 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра, что создает комфортное пространство для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, который станет отличным местом для отдыха. Пространство кухни функционально и удобно для повседневного использования. Дом расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. До станции метро «Российская» всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна покупка в ипотеку, юридически чистая сделка без обременений. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Ждем вас! Возможен разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России