

Создано: 14.10.2025 в 21:52

Обновлено: 19.01.2026 в 17:16

<https://samara.move.ru/objects/9285713727>

**Собственник**

**79878814119, 7987980  
8892**

**Самарская область, Самара, улица Стара-  
Загора, 141**

**6 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 141

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

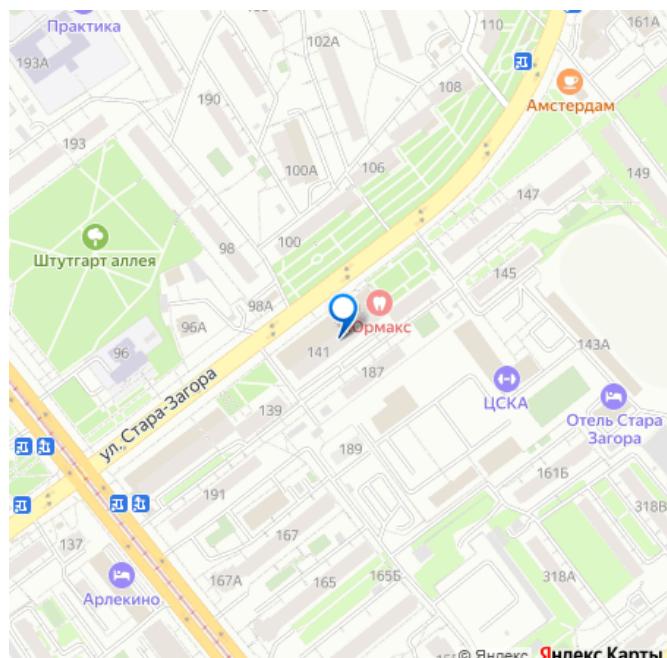
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

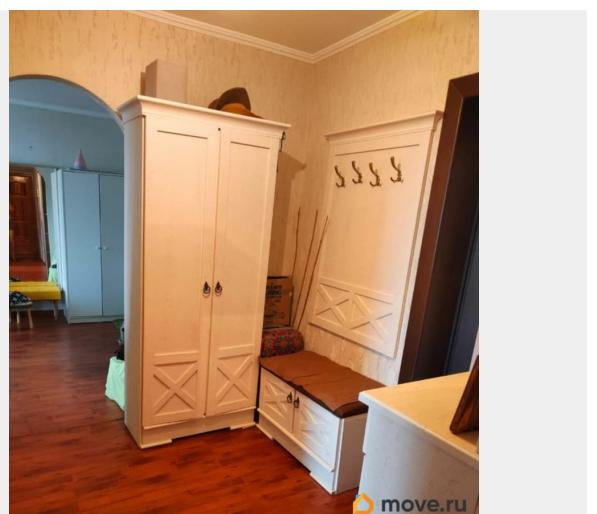
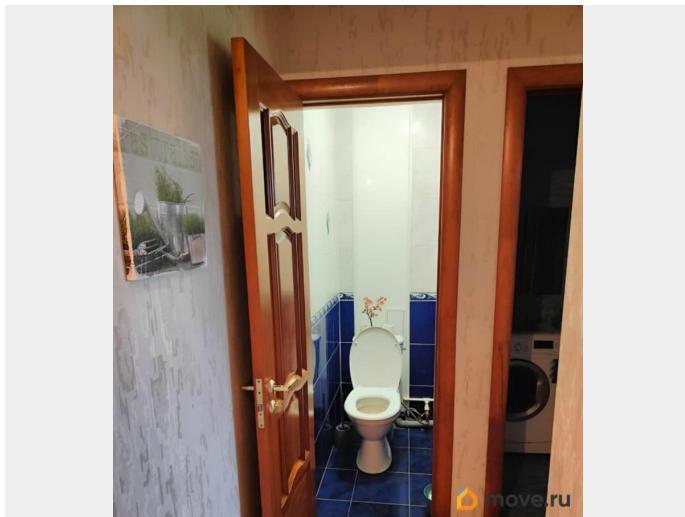
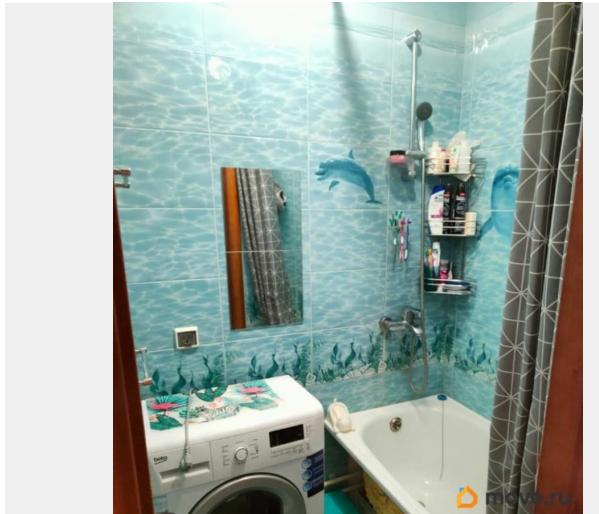
да

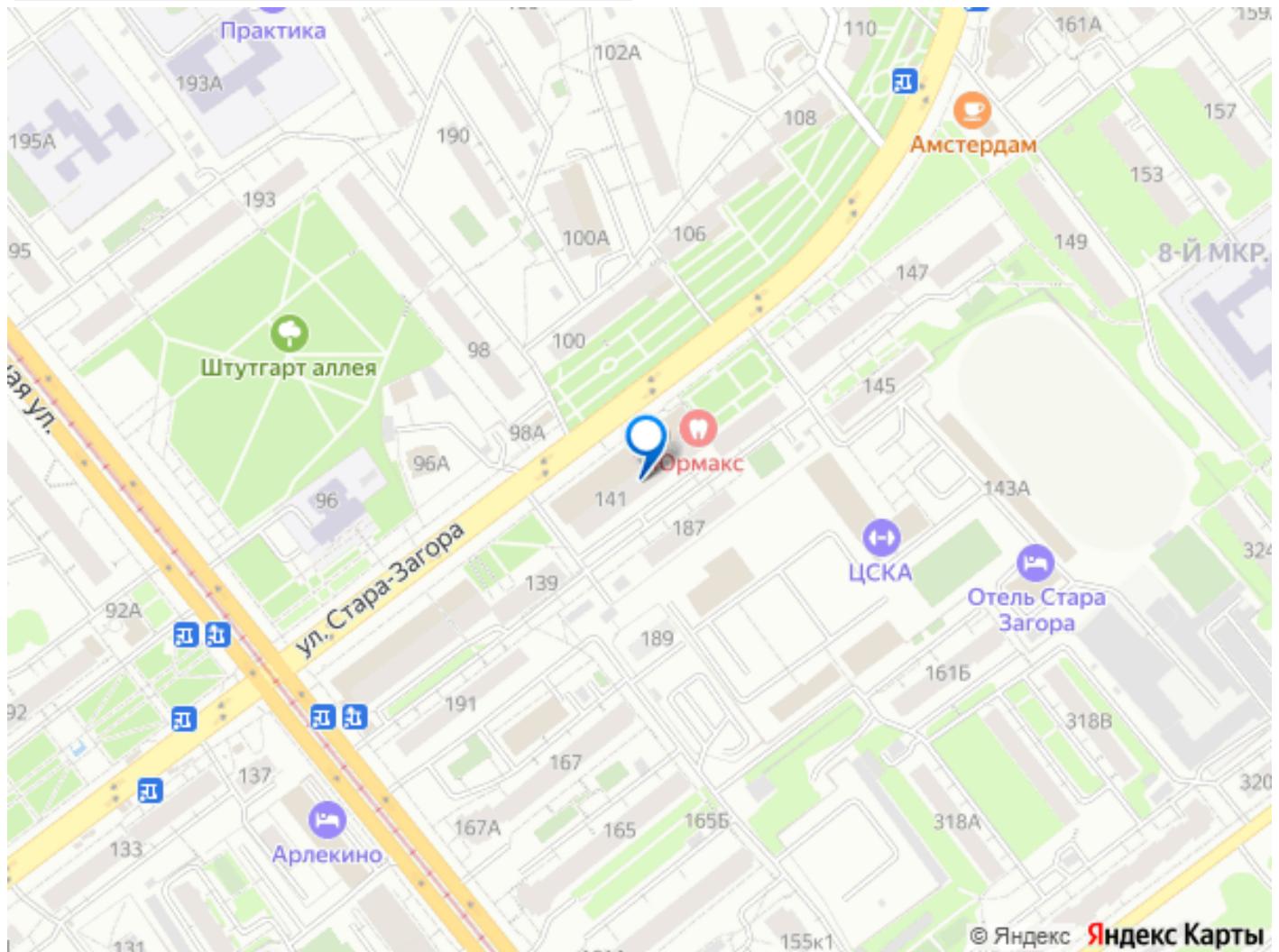
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная 2-комнатная квартира в тихом центре — заезжай и живи! Расположение: 7 этаж из 10 в надёжном кирпичном доме (1 этаж — коммерческие помещения чисто, тихо, безопасно) Планировка: 2 изолированные комнаты — 19 м<sup>2</sup> и 9 м<sup>2</sup> (идеально для родителей и ребёнка) Санузел: раздельный — удобно и практично Балкон: есть, остеклён Мебель: остаётся практически вся, включая кухонный гарнитур Техника: по договорённости — холодильник и стиральная машина Почему именно эта квартира? Солнечная, тёплая и тихая — в кармане всего 3 квартиры, соседи — тихие и доброжелательные Без обременений — один взрослый собственник, чистая сделка Отлично подходит и для жизни, и для сдачи в аренду Инфраструктура мечты: — Прямо рядом — парк Воронежские озера для прогулок и отдыха, парк Гагарина шаговой доступности — Школа и детский сад — в шаговой доступности — Поликлиника 15, аптеки, банки, кафе — Магазины у дома — всё под рукой Транспорт: — Автобусная/трамвайная остановки прямо рядом — удобно добираться в любой район Цена: 6 300 000 ? (торг возможен при личной встрече и серьёзном намерении) Звоните! Покажу в удобное время — не упустите шанс на тёплый, светлый и по-настоящему

# домашний уголок





Move.ru - вся недвижимость России