

О Создано: 10.01.2025 в 06:37

Обновлено: 20.10.2025 в 07:07

## Самарская область, Самара, Вольская улица, 52A

# 3 999 000 ₽

Самарская область, Самара, Вольская улица, 52А

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Вольская

## Квартира

Количество комнат

2



30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $5.8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $42.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

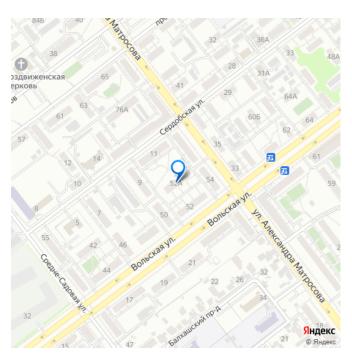
Тип санузла

### Собственник

# 79198147233







Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре, на Вольской улице, 52А. Общая площадь составляет 42.8 кв. м, жилая — 30.9 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Отличный вариант для комфортного проживания в тихом и зеленом районе города. В квартире сделан евроремонт, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться уютом и комфортом. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. На кухне есть все необходимое для приготовления пищи, а из гостиной есть выход на балкон. Санузел совмещенный, в современном стиле. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичное здание хорошо держит тепло зимой и прохладу летом. В доме проведены все необходимые коммуникации и периодически проводится обслуживание. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и супермаркеты, поэтому все необходимое

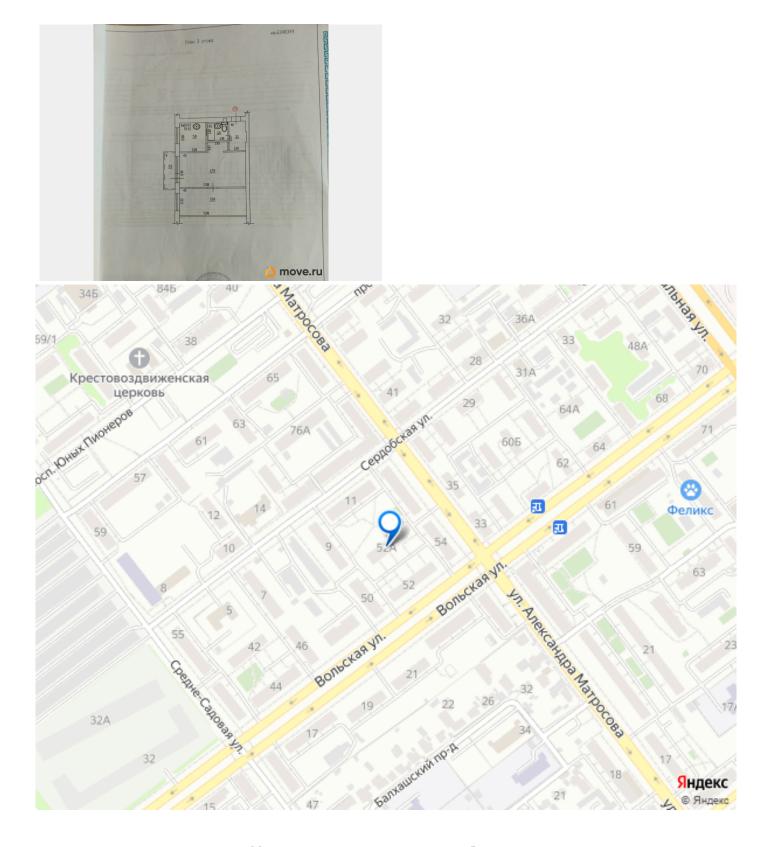
всегда под рукой. До станции метро «Безымянка» можно дойти за 16 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Покупка квартиры возможна в ипотеку, юридически квартира чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приходите на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры. Записывайтесь уже сегодня, чтобы не упустить возможность стать счастливым обладателем уютного жилья в удобном районе Самары!











Move.ru - вся недвижимость России