

Создано: 10.01.2025 в 06:37

Обновлено: 20.10.2025 в 07:07

<https://samara.move.ru/objects/9282640937>

Собственник

79198147233

**Самарская область, Самара, Вольская
улица, 52А**

3 999 000 ₽

Самарская область, Самара, Вольская улица, 52А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

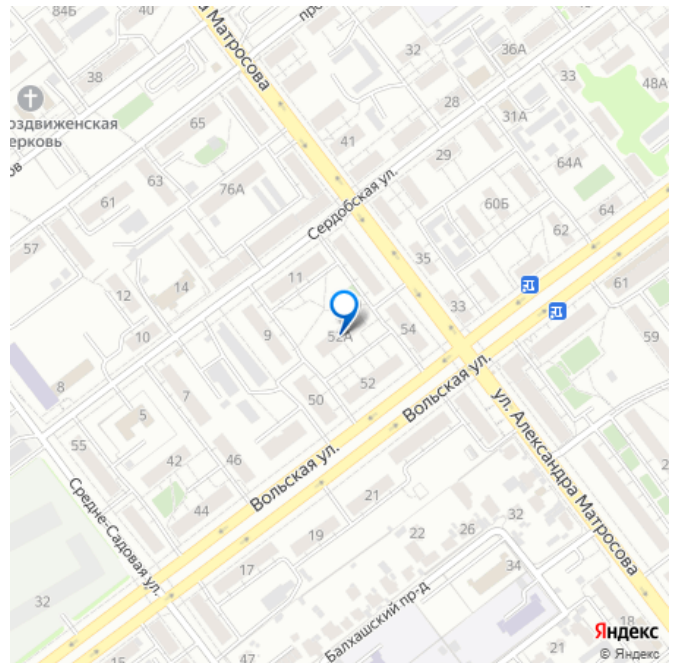
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

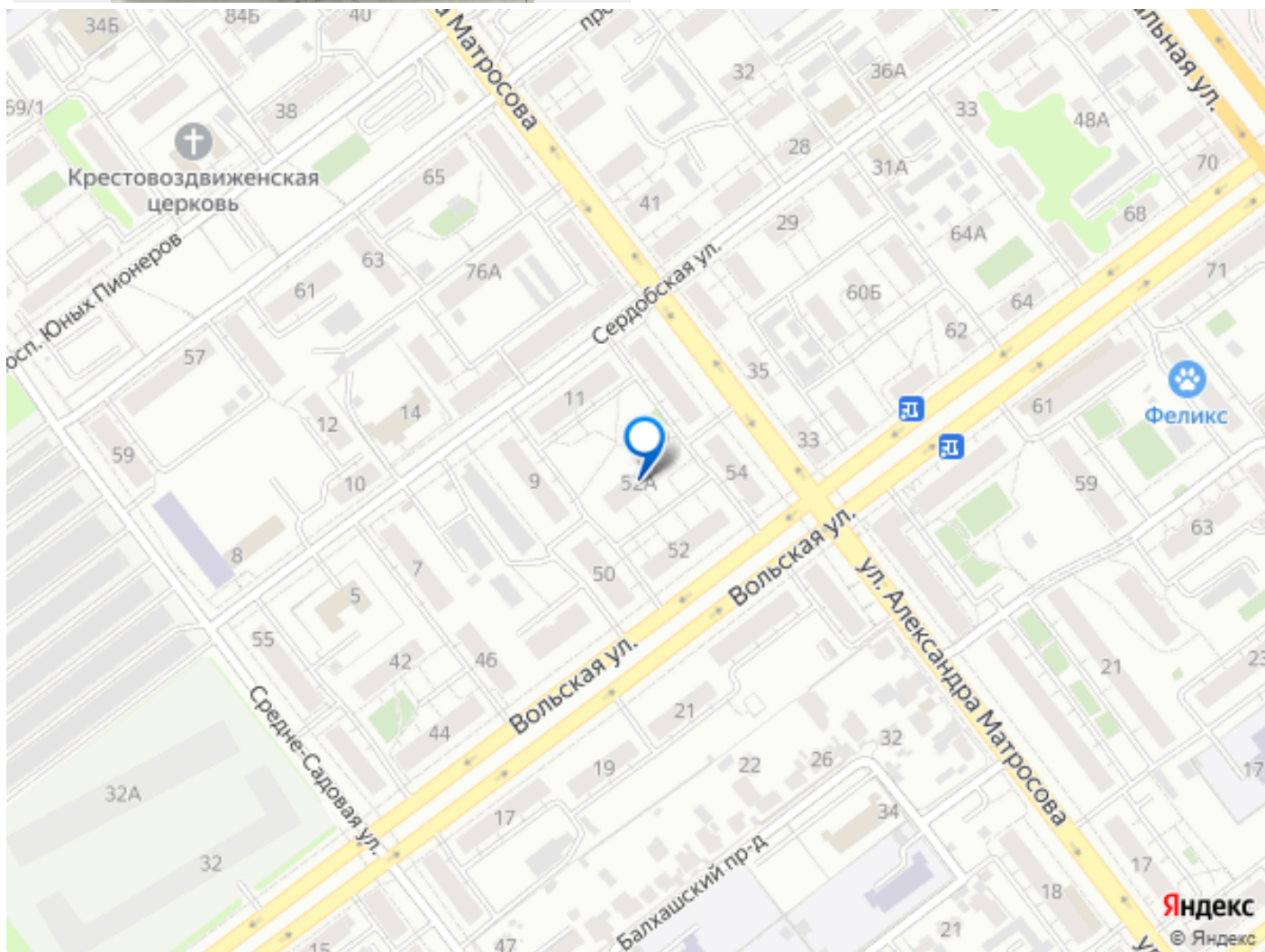
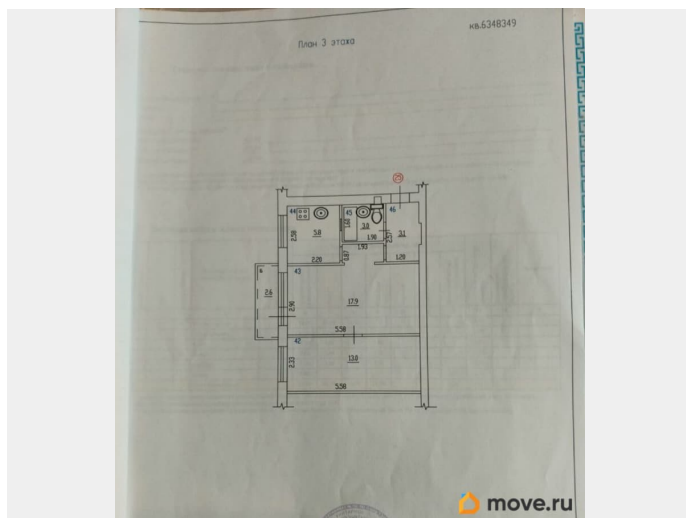
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре, на Вольской улице, 52А. Общая площадь составляет 42.8 кв. м, жилая — 30.9 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Отличный вариант для комфортного проживания в тихом и зеленом районе города. В квартире сделан евроремонт, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться уютом и комфортом. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. На кухне есть все необходимое для приготовления пищи, а из гостиной есть выход на балкон. Санузел совмещенный, в современном стиле. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичное здание хорошо держит тепло зимой и прохладу летом. В доме проведены все необходимые коммуникации и периодически проводится обслуживание. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и супермаркеты, поэтому все необходимое

всегда под рукой. До станции метро «Безымянка» можно дойти за 16 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Покупка квартиры возможна в ипотеку, юридически квартира чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приходите на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры. Записывайтесь уже сегодня, чтобы не упустить возможность стать счастливым обладателем уютного жилья в удобном районе Самары!





Move.ru - вся недвижимость России