

Создано: 25.02.2024 в 21:05

Обновлено: 10.11.2025 в 18:05

<https://samara.move.ru/objects/9279834113>

Собственник

79179748182

Самарская область, Самара, Ульяновская улица, 19А

5 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Ульяновская улица, 19А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

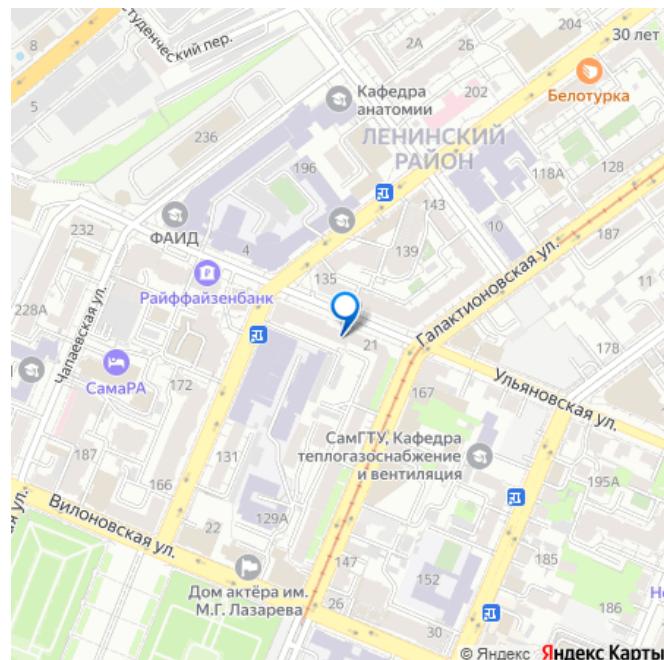
6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

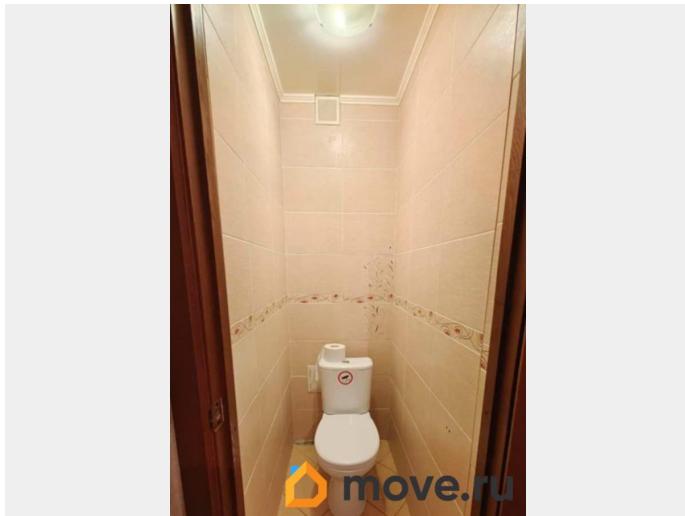
Покупка в ипотеку

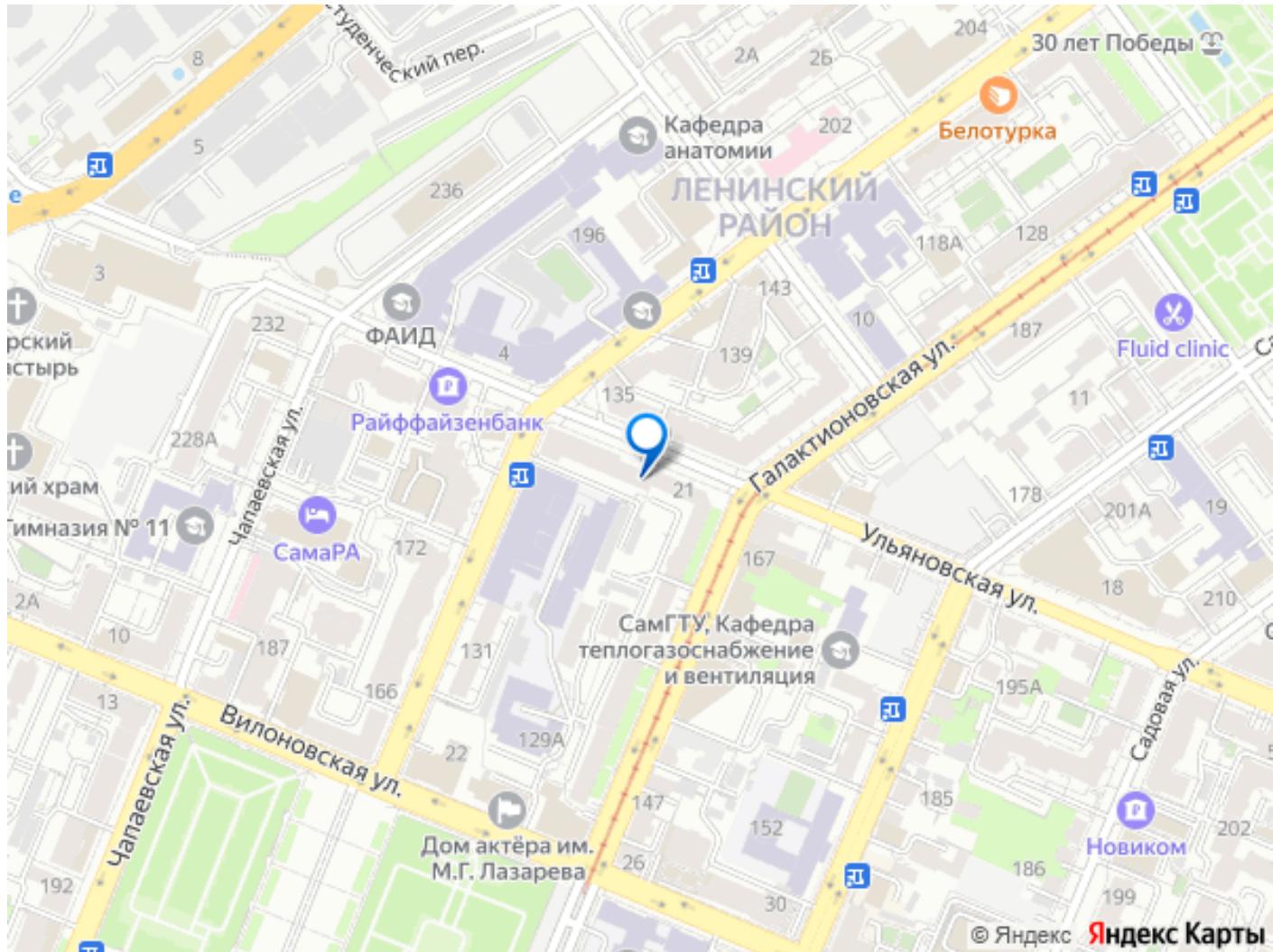
да

возможна ипотека, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Уютная квартира в добротном доме, в историческом центре города. В трёх минутах от площади Куйбышева. В паре минут ходьбы находятся скверы, магазины, школы, детсад, больница и т.д. Удобная транспортная развязка (в любую точку города без пересадок). Вход с двух улиц: Молодогвардейской и Галактионовской. На въезде во двор стоит шлагбаум, во дворе парковка. В подвале два помещения по 2 м². Бетонные межэтажные перекрытия. Над квартирой полноценный техэтаж в 3 метра высотой и ж/б двускатной крышей, ремонт крыши был два года назад. В этом году будет капитальный ремонт фасада, подъезда, коммуникаций. Ремонт в самой квартире был 5 лет назад с заменой электрики. Метраж на последнем фото плана условный и сделан для ознакомления с планировкой квартиры. Лифта нет. По документам всё чисто. Один собственник. Ответы на все оставшиеся вопросы уточняйте по ТЕЛЕФОНУ. Писать не нужно, т.к. уведомления не приходят.





Move.ru - вся недвижимость России