

Создано: 08.08.2025 в 13:39

Обновлено: 12.10.2025 в 22:49

<https://samara.move.ru/objects/9285658880>

Диана Ризаева, ТРИО

79337836080

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 326**

3 990 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 326

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

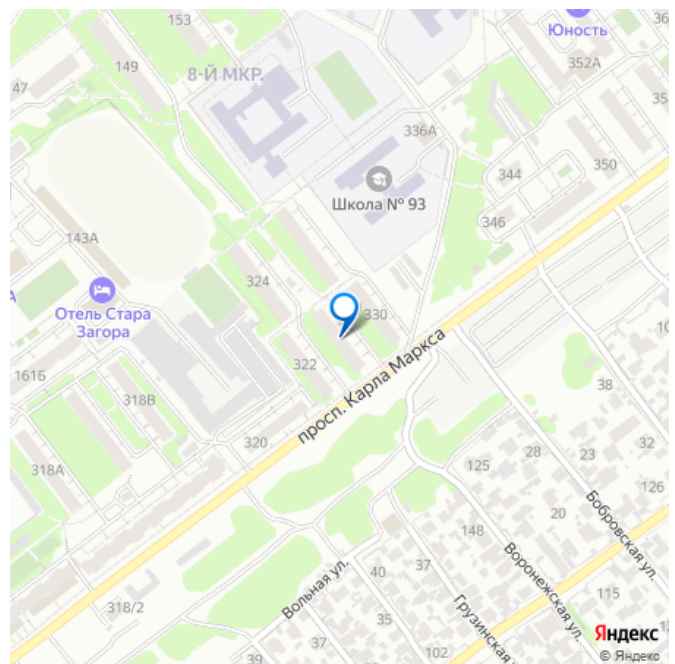
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



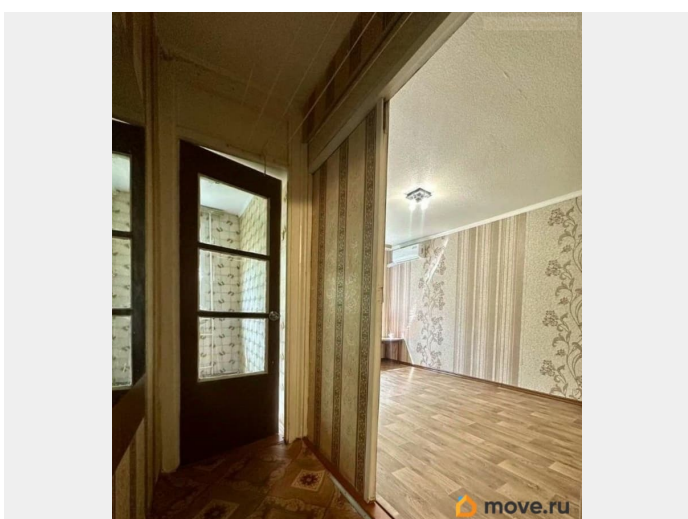
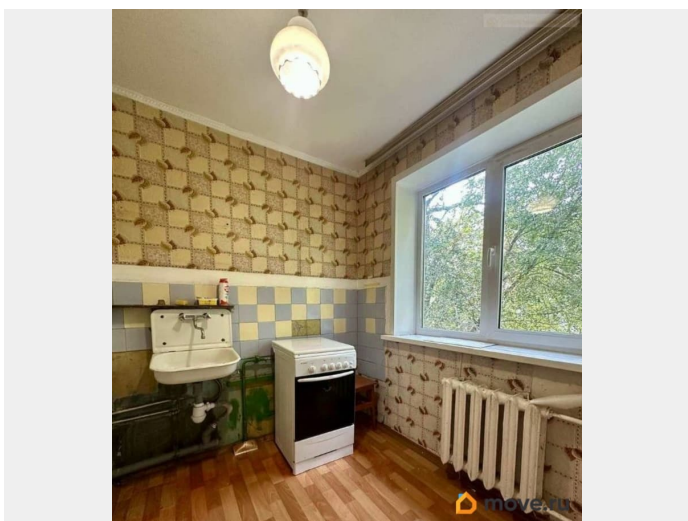
Покупка в ипотеку

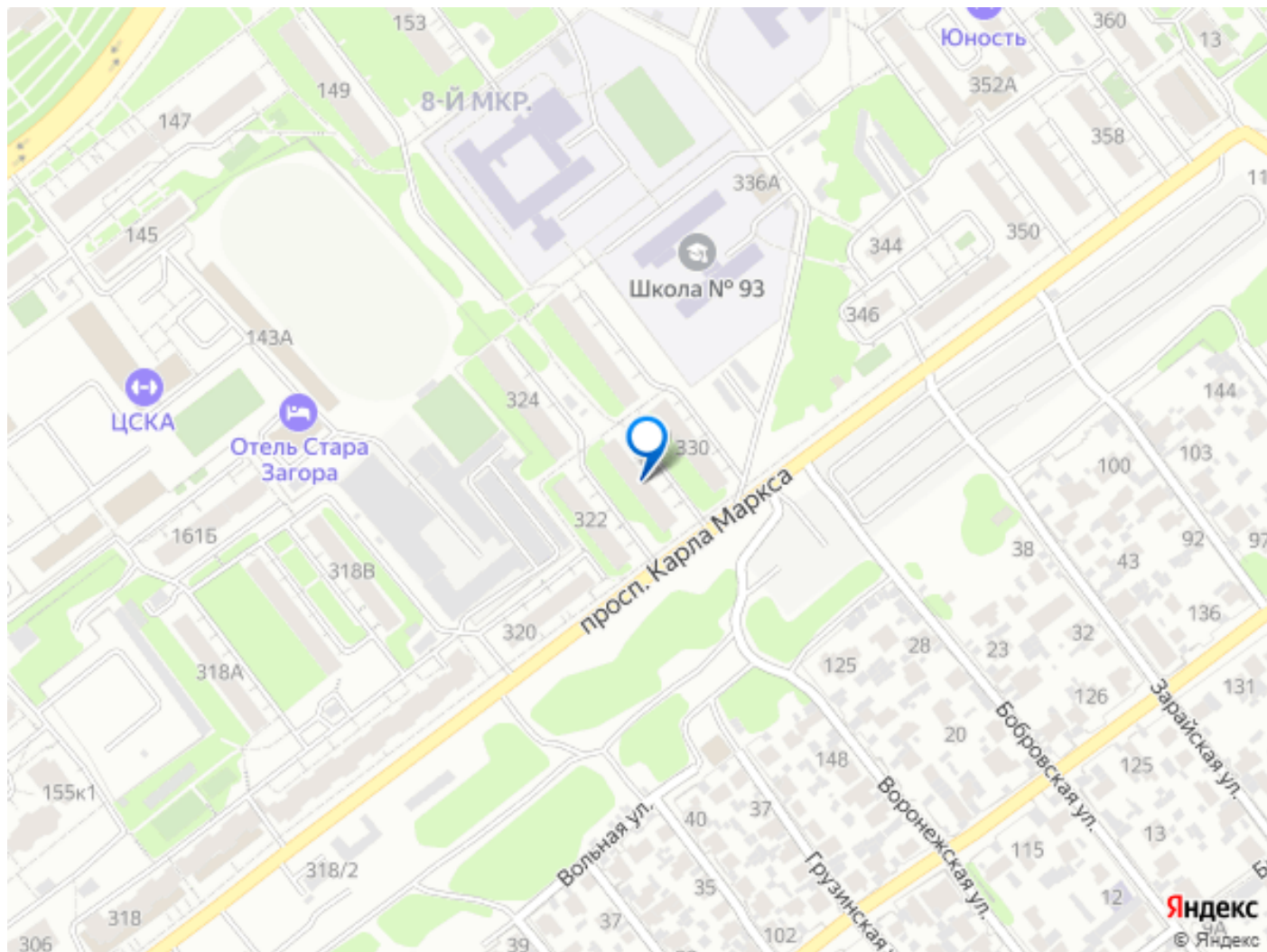
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира с РАЗДЕЛЬНЫМИ КОМНАТАМИ ! в тихом зеленом районе г. Самары. Общая площадь квартиры составляет 42,6 кв. м., жилая площадь 29,7 кв. м., площадь кухни 5,5 кв. м. В квартире горячая вода, нет газовой колонки ! Квартира в жилом состоянии, окна ПВХ, замена труб водоснабжения и водоотведения, установлены счетчики на холодную и горячую воду, стояк поменян. Крыша не течет. Подъезд чистый ухоженный, без запахов. Во дворе дома есть открытая парковка для автомобилей. Географически дом удачно расположен, все виды транспорта (трамваи, автобусы, маршрутки) в пешей доступности, во дворе дома две школы и два детских сада, стадион ЦСК ВВС,магазины, рынки и другое. По документам: один взрослый собственник, полная цена в договоре, без долгов и обременений. Подходит любая форма оплаты. Юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки по данному объекту для Покупателя- бесплатно ! Звоните, показываю в любое по договоренности время !





Move.ru - вся недвижимость России