

Создано: 29.10.2025 в 10:35

Обновлено: 21.12.2025 в 16:15

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 254**

5 890 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 254

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

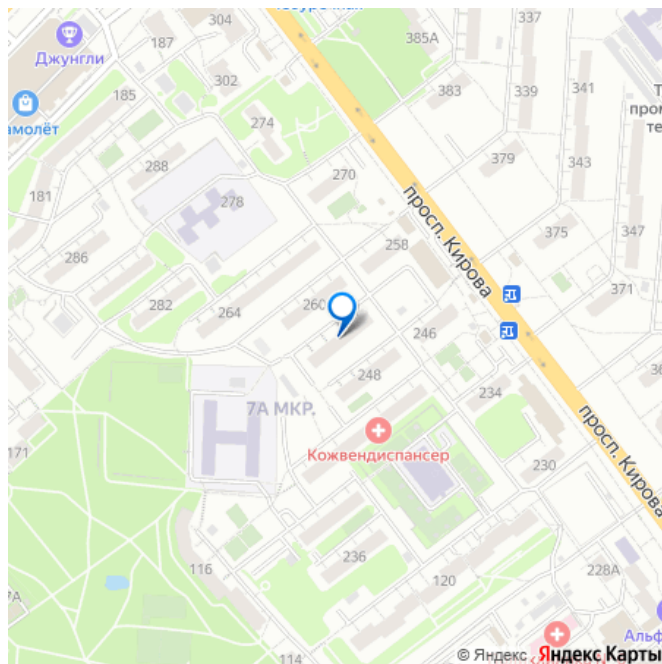
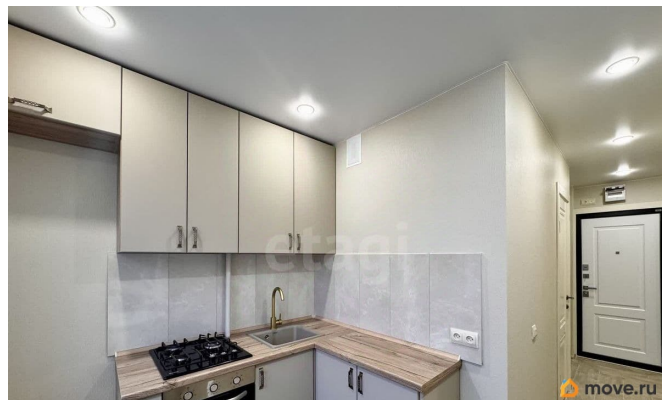
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9286151527>

**Ирина Анатольевна Цуканова, ЭТАЖИ
Самара**

79871663774

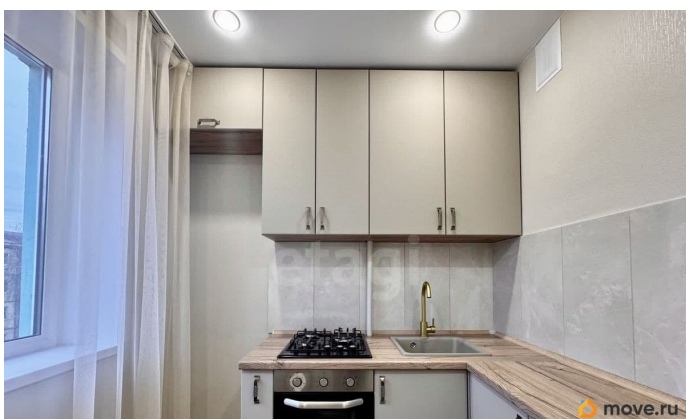
для заметок

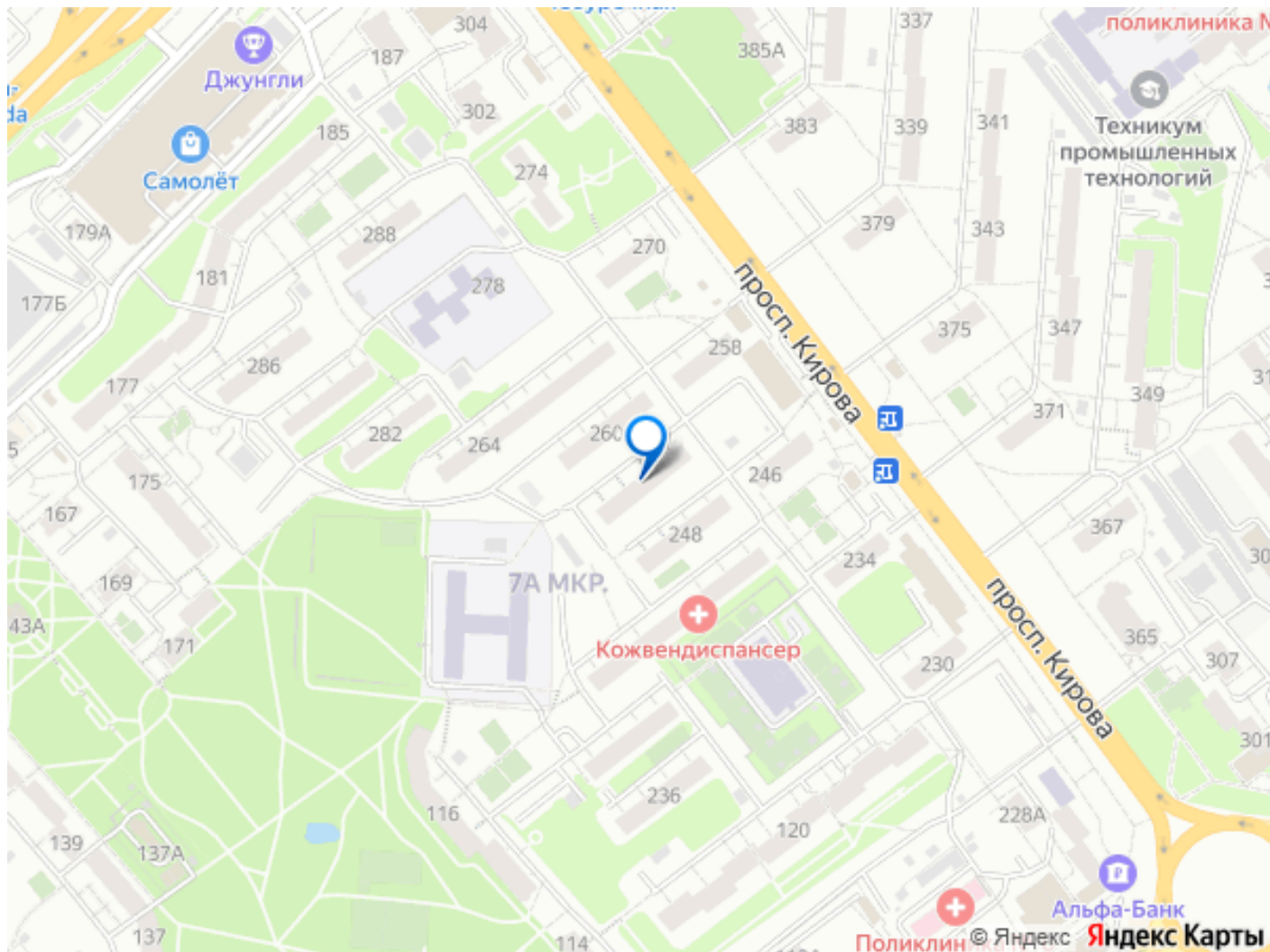


возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного кооперативного дома предлагает к продаже качественно обновленное жилье, готовое для комфортного заселения. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами и выполнен с полным капитальным ремонтом. В работе были применены современные материалы и решения: заменены все инженерные коммуникации, включая медную электропроводку и новые радиаторы отопления, обустроена стяжка полов и установлены натяжные потолки. Важным преимуществом является то, что после ремонта квартира не эксплуатировалась, что гарантирует безупречное состояние всех отделочных работ и отсутствие необходимости в дополнительных вложениях. Локация характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, различные магазины, а также зона отдыха у Воронежских озер. Транспортная доступность обеспечивает быстрое перемещение в любую часть города. Квартира расположена на солнечной стороне, что создает приятную световую атмосферу, а тихий двор и доброжелательные соседи способствуют спокойной жизни. Вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время! Код пользователя: 85280 Номер в базе: 10172156





Move.ru - вся недвижимость России