

Создано: 20.08.2025 в 11:48

Обновлено: 02.10.2025 в 09:35

<https://samara.move.ru/objects/9284279966>

Огни Самары, Огни Самары

79871664059

Самарская область, Самара, Центральная
улица, 7

2 480 000 ₽

Самарская область, Самара, Центральная улица, 7

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

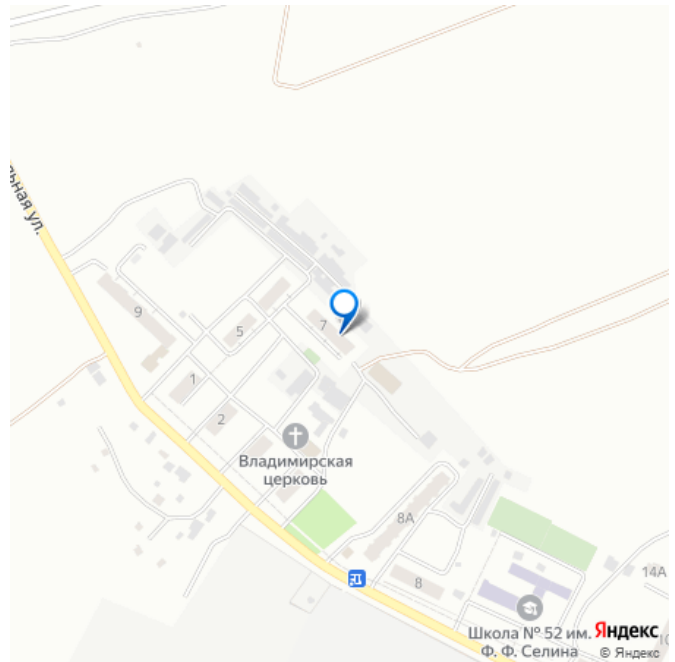
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

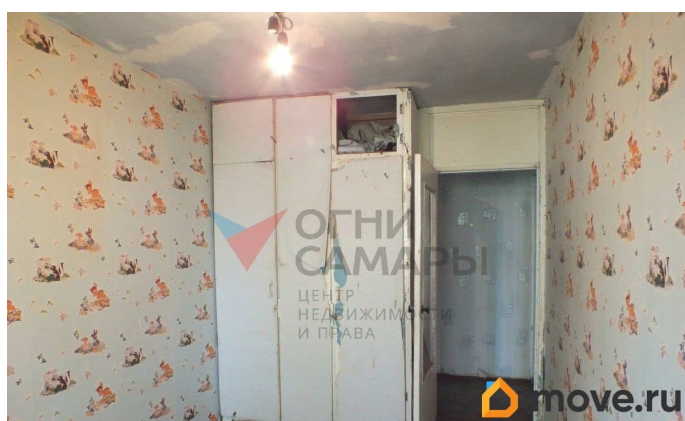
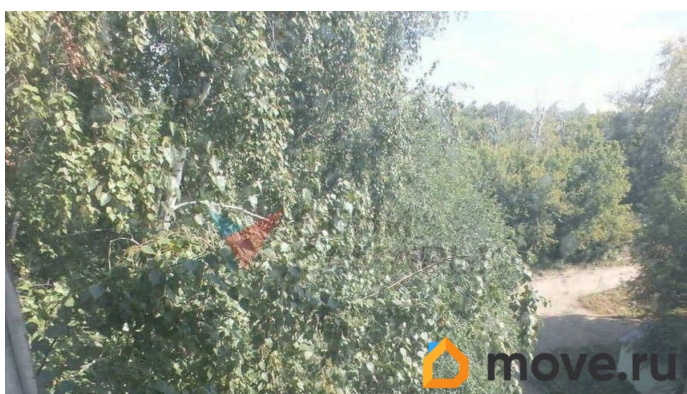
да

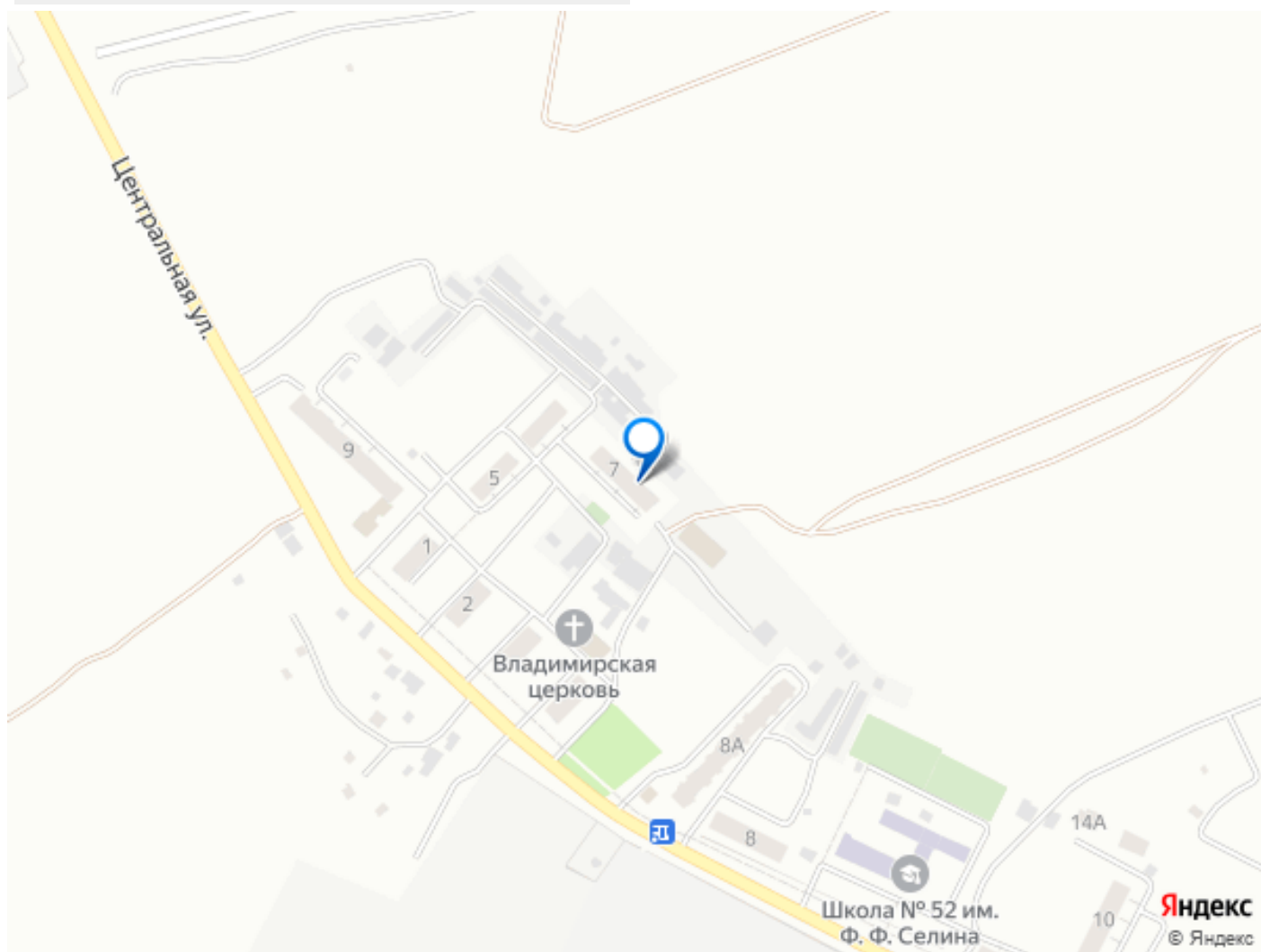
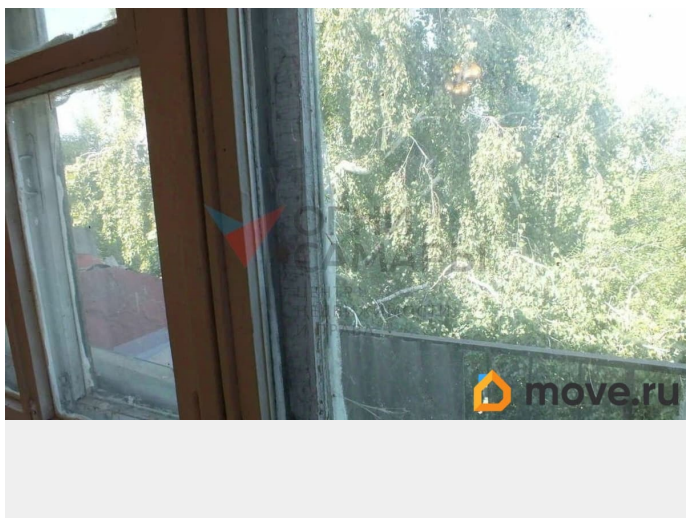
возможна ипотека

Описание

Назовите номер ID 13956 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продается двухкомнатная квартира с отдельными комнатами на 5 этаже 5-ти этажного панельного дома на Кряжу (ул. Центральная). По сравнению со 116 км в Куйбышевском районе, это экологически чистый район. Транспортная развязка хорошая, ходит 26 автобус с а/с Аврора по расписанию, ходят маршрутки 86, 32. Все магазины, школа, все рядом. Район развитый, перспективный. Квартира угловая, но теплая, даже жаркая, сухая, крыша не течет, поменяна. По состоянию: нужен ремонт, но квартира жилая, есть свет, вода. газ. В с/у убрали старую ванну, планируют установить новую. Все восстанавливается, все трубы в рабочем состоянии. Подъезд чистый. Соседи хорошие Собственников 2 взрослых, договор приватизации, обременений нет. Чистая продажа. Рассмотрим все виды оплаты. Покупателю помогу с одобрением ипотеки. Ключи у риэлтора, звоните, согласуем просмотр. Двор тихий, спокойный, есть и оборудованная парковка, и много парковочных мест около дома, очень хорошие детская и спортивная площадки. Школа рядом, есть магазины, до остановки

общественного транспорта 5 минут. Кряж,
Куйбышевский район, улица Центральная,
улица Поселковая, улица Уральская, школа
52 им. Ф.Ф.Селина, ЖК Легенда.





Move.ru - вся недвижимость России