

🕒 Создано: 14.11.2025 в 14:21

🔄 Обновлено: 14.12.2025 в 12:14

**Самарская область, Самара, Пугачевская
улица, 21**

4 500 000 ₺

Самарская область, Самара, Пугачевская улица, 21

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Пугачевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

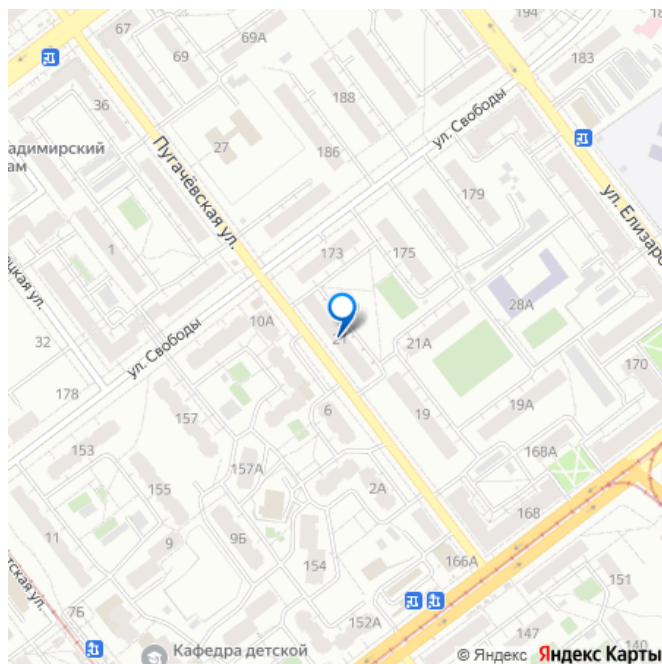
<https://samara.move.ru/objects/9286593502>

Собственник

79318959554,7987817

8334

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая, уютная и теплая двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома с балконом 2,8 кв.м Квартира с ремонтом, можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений! Санузел раздельный. Ванна и санузел отделан плиткой. Установлены пластиковые окна. Подоконники широкие. Это огромный плюс, так как, например, на кухне имея широкий подоконник можно разместить разные бытовые приборы, которые так необходимы в быту (кофемашину, микроволновку, минипечь и т.д. на фото можно увидеть) На кухне газовая колонка юнкерс в отличном состоянии! В квартире остается кухонный гарнитур, стиральная машинка, мебель в прихожей, кондиционер, остальная мебель по согласованию! Балкон застеклен окнами ПВХ. Есть свое место (кладовая под замком) в подвале на цокольном этаже. В кладовую проведено электричество. Можно хранить консервацию, бытовые вещи, колеса (актуально для владельцев автотранспорта) Подъезд чистый, соседи

спокойные и дружелюбные. Во дворе дома большая детская площадка, а так же большая футбольная площадка, огороженная забором! Парковочные места всегда есть. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть все для комфортного проживания: школы номер 162, 106, гимназия номер 133, детский садик, детская и взрослая поликлиника ,Пятёрочка, Магнит, Лента ,ТРК ВИВА-ЛЕНД, пункты выдачи ВБ и Озон. Рядом остановки общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы находится парк «75 лет Октября» Возможен обмен на 2-х или 3-х комнатную квартиру (от Промышленности/Гагарина до Промышленности/Аэродромная) Один взрослый собственник. Без обременений
Агентов без клиентов прошу не беспокоить!
Договора не заключаю! Риэлтор есть свой!

