

Создано: 10.12.2025 в 15:25

Обновлено: 02.01.2026 в 18:45

<https://samara.move.ru/objects/9287312290>

**ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара**

**79871682681**

**Самарская область, Самара, Перекопская улица, 7**

**4 790 000 ₽**

Самарская область, Самара, Перекопская улица, 7

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Перекопская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

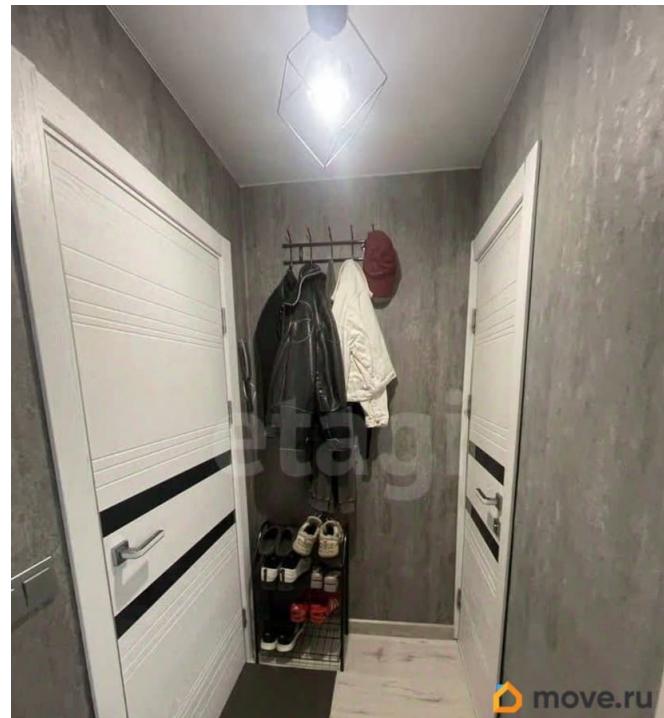
[Квартиры](#)

Ремонт

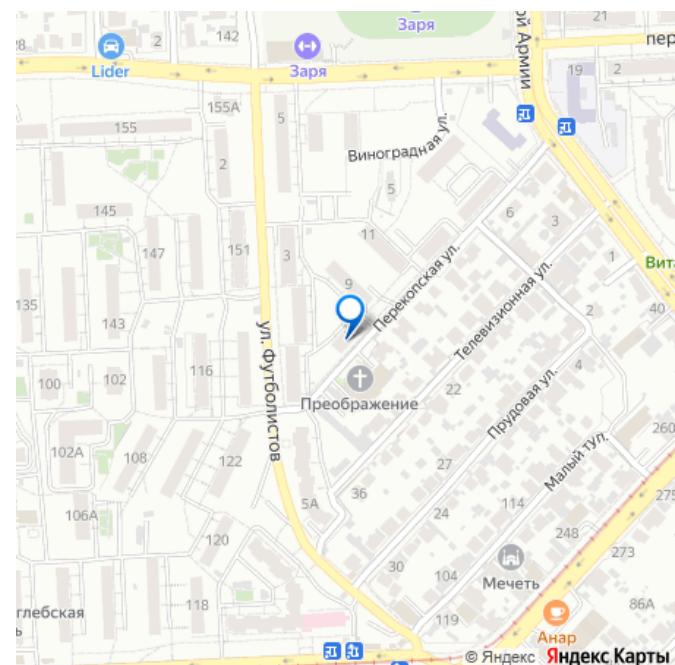
косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

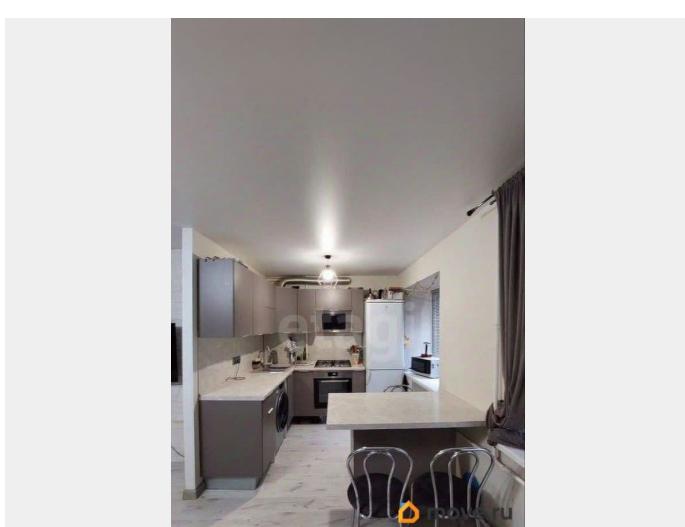
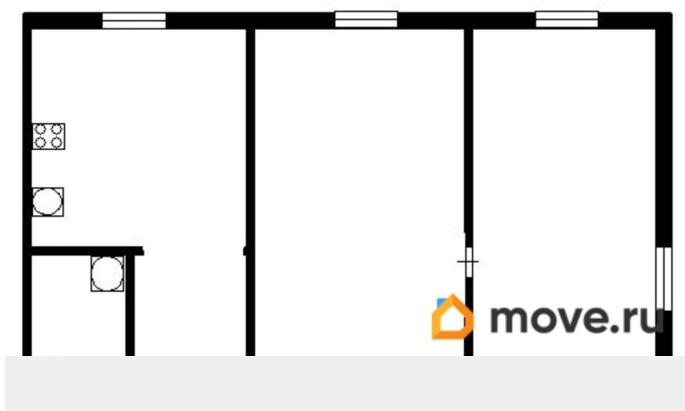
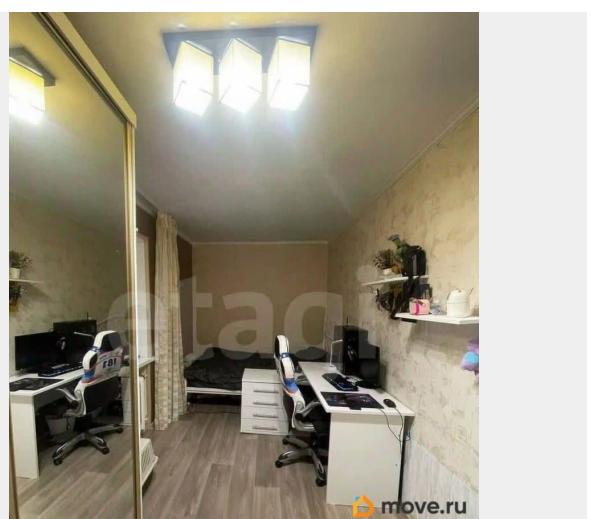
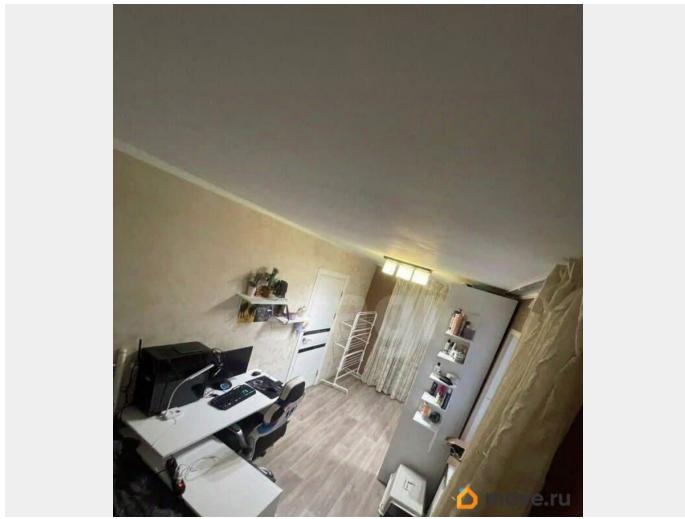
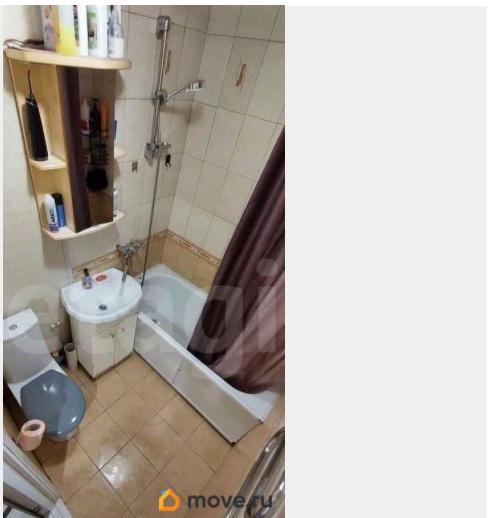
да

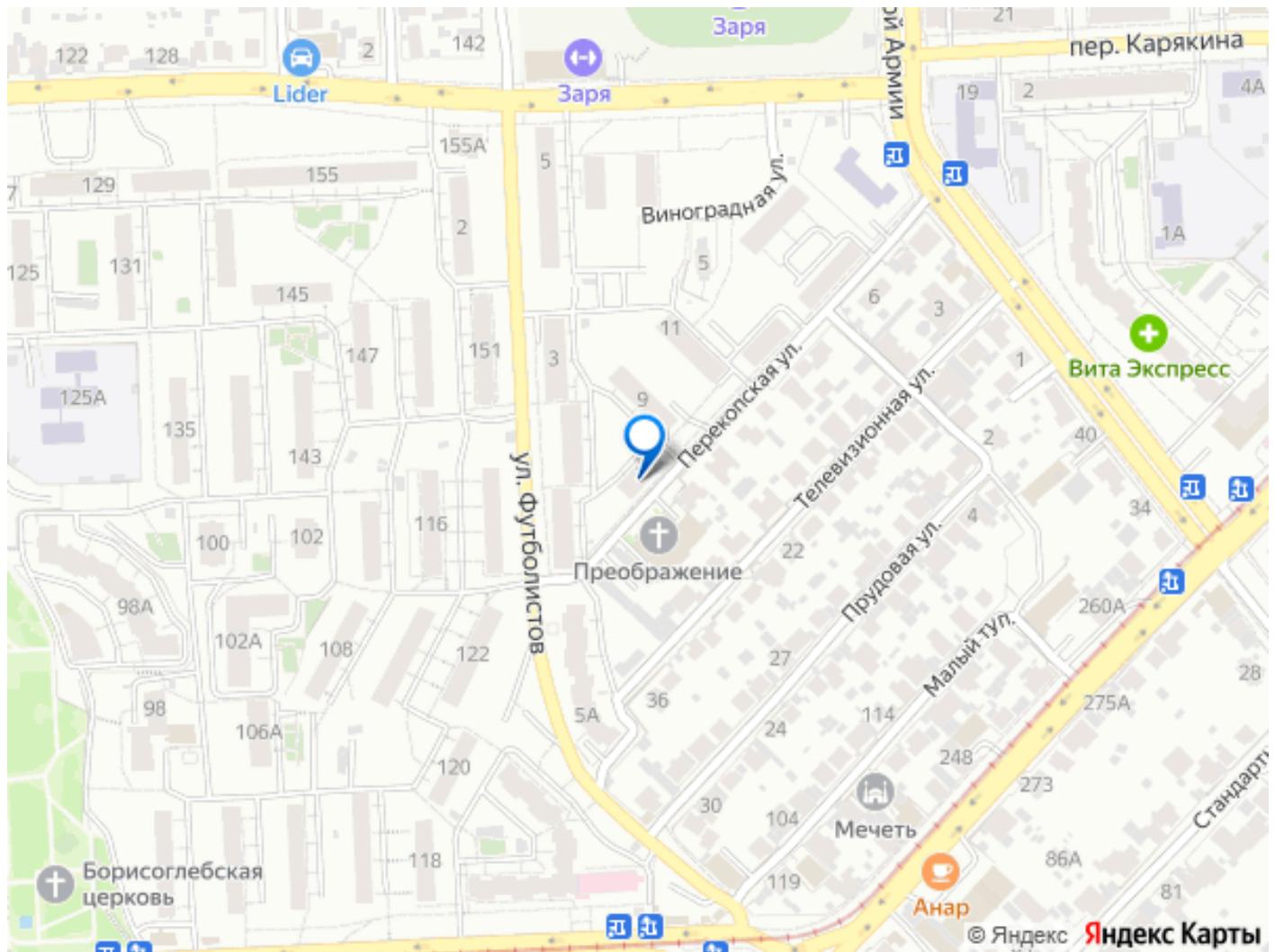
возможна ипотека

## Описание

Двухкомнатная квартира на высоком первом этаже в кирпичном доме предлагает готовое и комфортное пространство для жизни без необходимости дополнительных вложений. Объект отличается качественным ремонтом, сухими помещениями и хорошим состоянием всех инженерных систем, включая недавно проведенный капитальный ремонт отопления и канализации в целом по дому. Планировка функциональна и полностью укомплектована для переезда: в распоряжении новых владельцев остаются кухонный гарнитур, встроенная техника Samsung (газовая панель и электрическая духовка), два вместительных шкафа-купе, а также современная газовая колонка Bosch.

Ключевым преимуществом является локация: квартира расположена в тихом, уютном дворе без транзитного транспорта, что гарантирует спокойную атмосферу и отсутствие проблем с парковкой. Развитая инфраструктура включает детские сады, школы, поликлиники, магазины, а также зоны отдыха — парк Победы и парк Дружбы. Рядом находится стадион с разнообразными детскими секциями. Транспортная доступность обеспечена близостью остановок общественного транспорта. Юридическая чистота сделки подтверждается двумя взрослыми собственниками, владеющими недвижимостью с 2005 года. Код пользователя: 173005 Номер в базе: 10483344





Move.ru - вся недвижимость России