

Создано: 30.01.2025 в 19:18

Обновлено: 04.06.2025 в 17:18

<https://samara.move.ru/objects/9271320108>

Собственник

**79198180961**

**Самарская область, Самара, Береговая улица, 6**

**3 550 000 ₽**

Самарская область, Самара, Береговая улица, 6

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

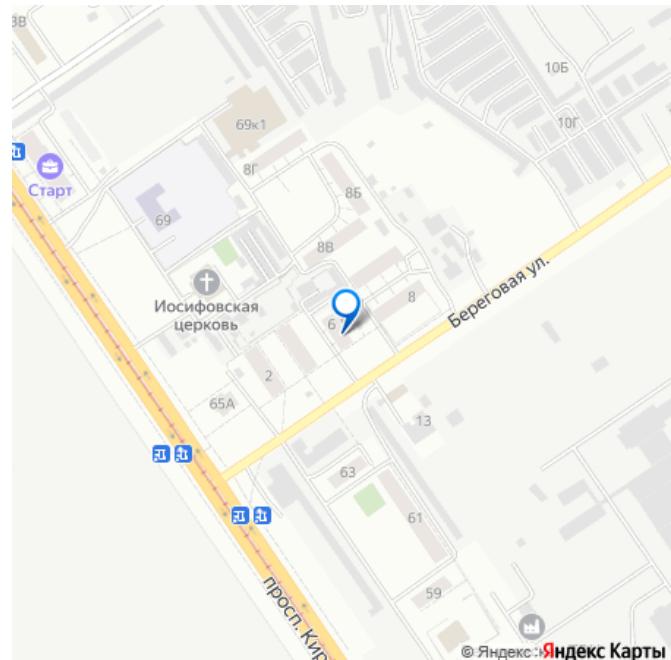
Покупка в ипотеку

да

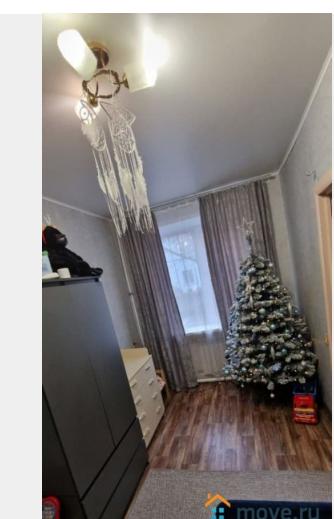
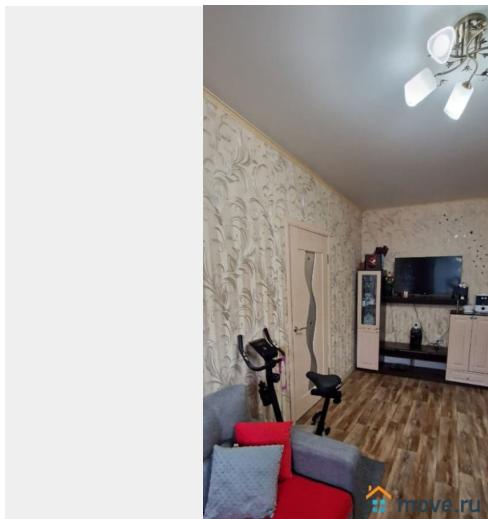
возможна ипотека

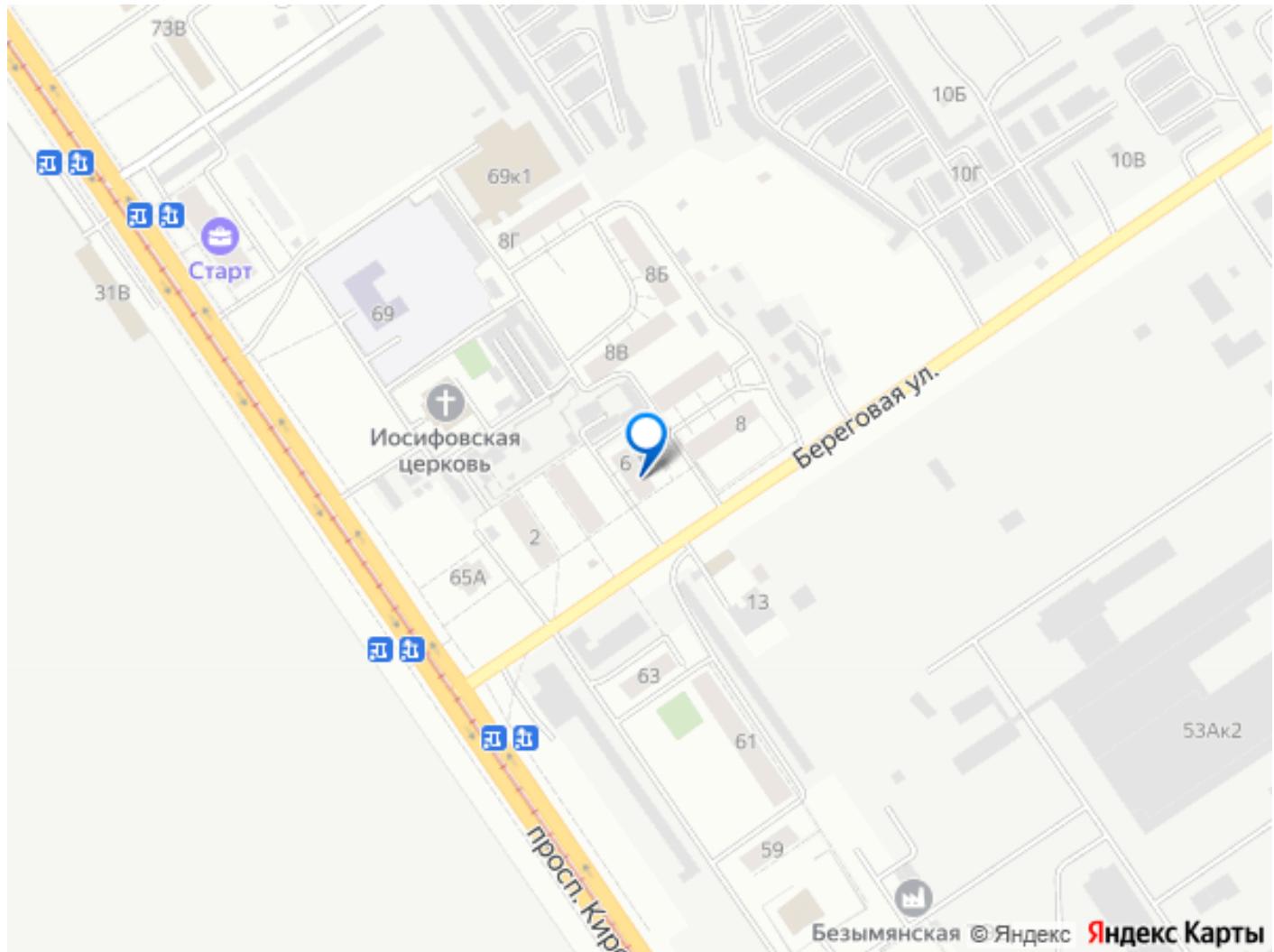
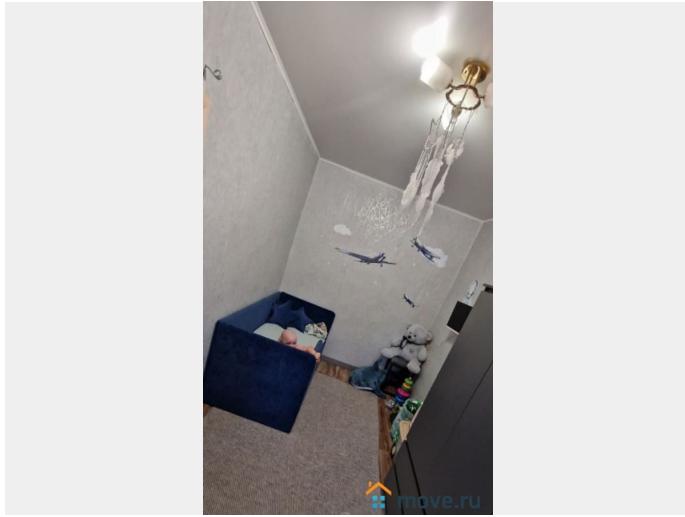
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 47 квадратных метров на первом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Самара, улица Береговая, дом 6. Дом построен в 1941 году и имеет всего два этажа, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. Квартира обладает жилой площадью 26.8 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей раздельный санузел. Кухня площадью 5 квадратных метров позволит вам удобно готовить любимые блюда. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где можно насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Недавний косметический ремонт придаст вашему новому жилищу свежий и аккуратный вид. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является большим плюсом для комфортного проживания. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит прогулки пешком. До ближайших станций метро Юнгородок и Кировская можно дойти всего за 26-27 минут, наслаждаясь при этом живописными видами города. Это отличное предложение для семейной пары или небольшой семьи, желающих создать свой уголок уюта и тепла. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Вместе с



квартирой отдаём кирпичный сарай с  
погребом





Move.ru - вся недвижимость России