

О Создано: 19.09.2025 в 18:22

Обновлено: 03.11.2025 в 17:09

Самарская область, Сызрань, проспект

Гагарина, 87

3 230 000 ₽

Самарская область, Сызрань, проспект Гагарина, 87

Улица

проспект Гагарина

Квартира

Количество комнат



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Алексей Юриксон, УГОЛ

79178236233







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-х комнатную квартиру 42,2 кв.м. (с балконом 44 кв.м.) Квартира расположена на 5-м этаже в панельном 5-ти этажном доме 1983 года постройки (З А мкр. Монгоры). Квартира не угловая, все комнаты изолированные на разные стороны дома. Зал - 17,3 кв.м, Спальная -11,7 кв.м. Кухня просторная - 7,2 кв.м. В квартире косметический ремонт. Входная дверь металлическая. Все окна остеклены стеклопакетами. На полу линолеум. Сан.узел раздельный. Стены и пол ванной комнаты выложены современным кафелем, новая ванна. Трубы горячего и холодного водоснабжения поменяны на полипропилен. Канализационные трубы поменяны на пластик. Счётчики на горячую воду, холодную воду и электричество. В спальной комнате установлен кондиционер, остаётся после продажи. Балкон застеклен стеклопакетами. Во дворе современная детская площадка и асфальтированная площадка для авто (на фото). В шаговой доступности: -дет. сады 66 и 22 Чародейка -Школы 17 и 10 -ТЦ Монгора и ТЦ Орион -Сбербанк -Почта отделение 446031 продуктовый рынок -Магазины Магнит и Магнит Косметик, Пятёрочка, Фабрика

качества -аптеки Вита, Апрель, Магнит Аптека -взрослая и детская поликлиники детская школа искусств 4 -автобусная остановка -лесной массив Монгора, прекрасная возможность заниматься спортом на свежем воздухе. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Полное юридическое сопровождение. Быстрый выход на сделку!

Номер объекта: #1/538800/24127

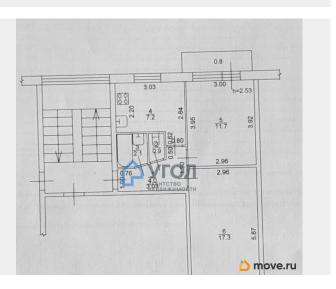


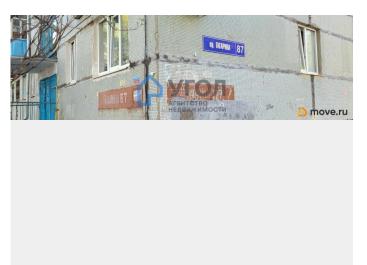


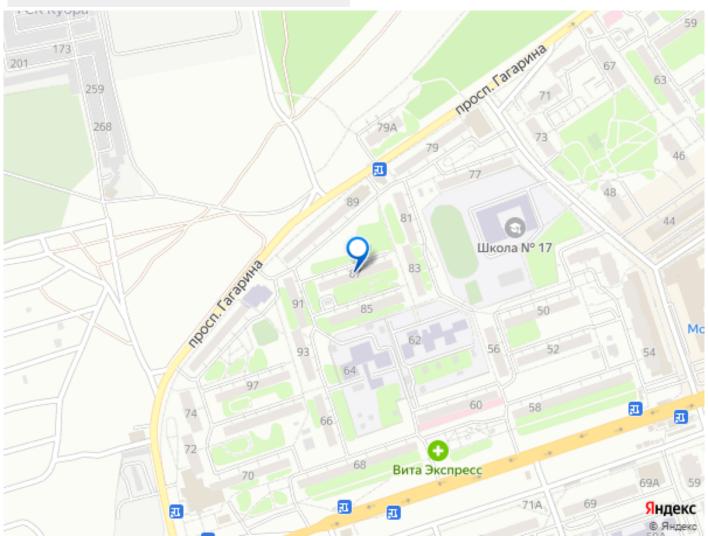












Move.ru - вся недвижимость России