

Создано: 08.08.2025 в 11:56

Обновлено: 03.10.2025 в 15:45

**Самарская область, Сызрань, улица
Гоголя, 34**

3 840 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Гоголя, 34

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

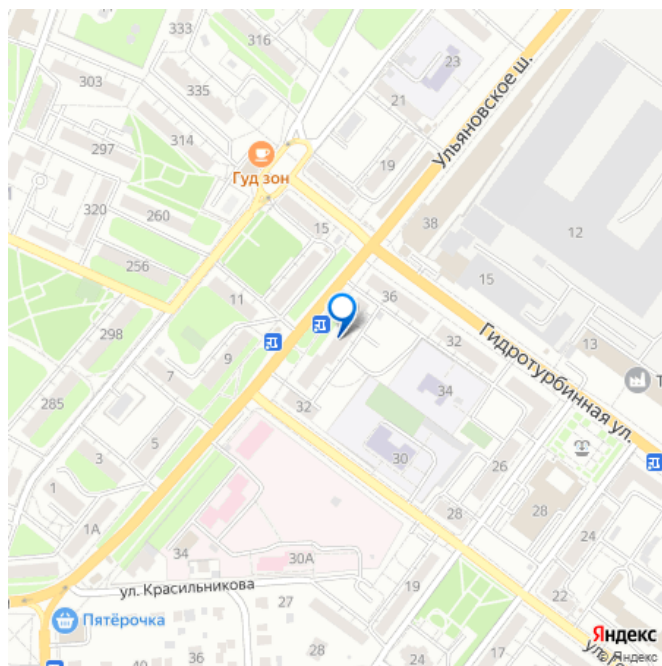
<https://samara.move.ru/objects/9283965161>

Татьяна Гендель, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79869554778

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

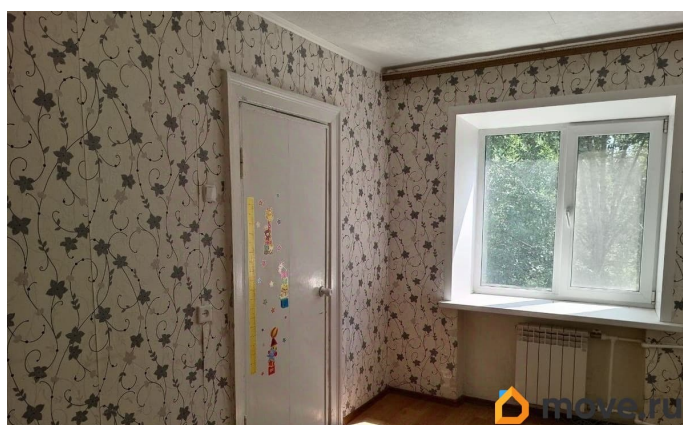
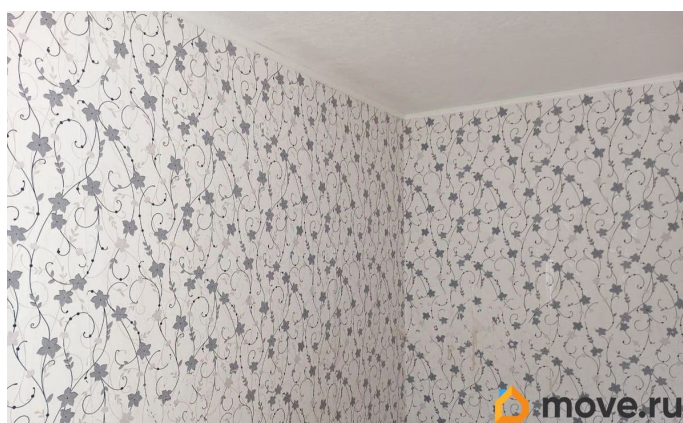
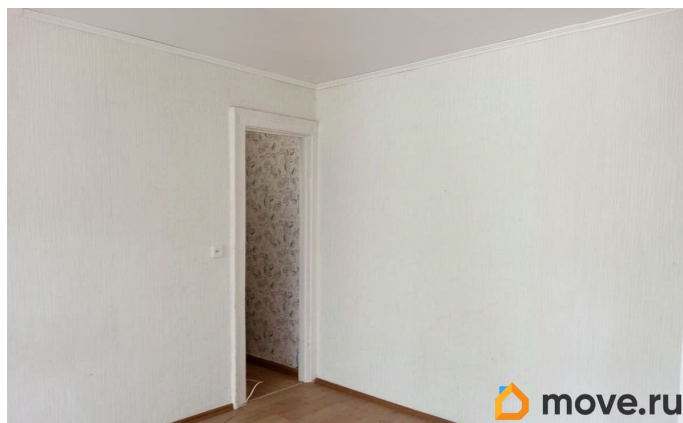
Описание

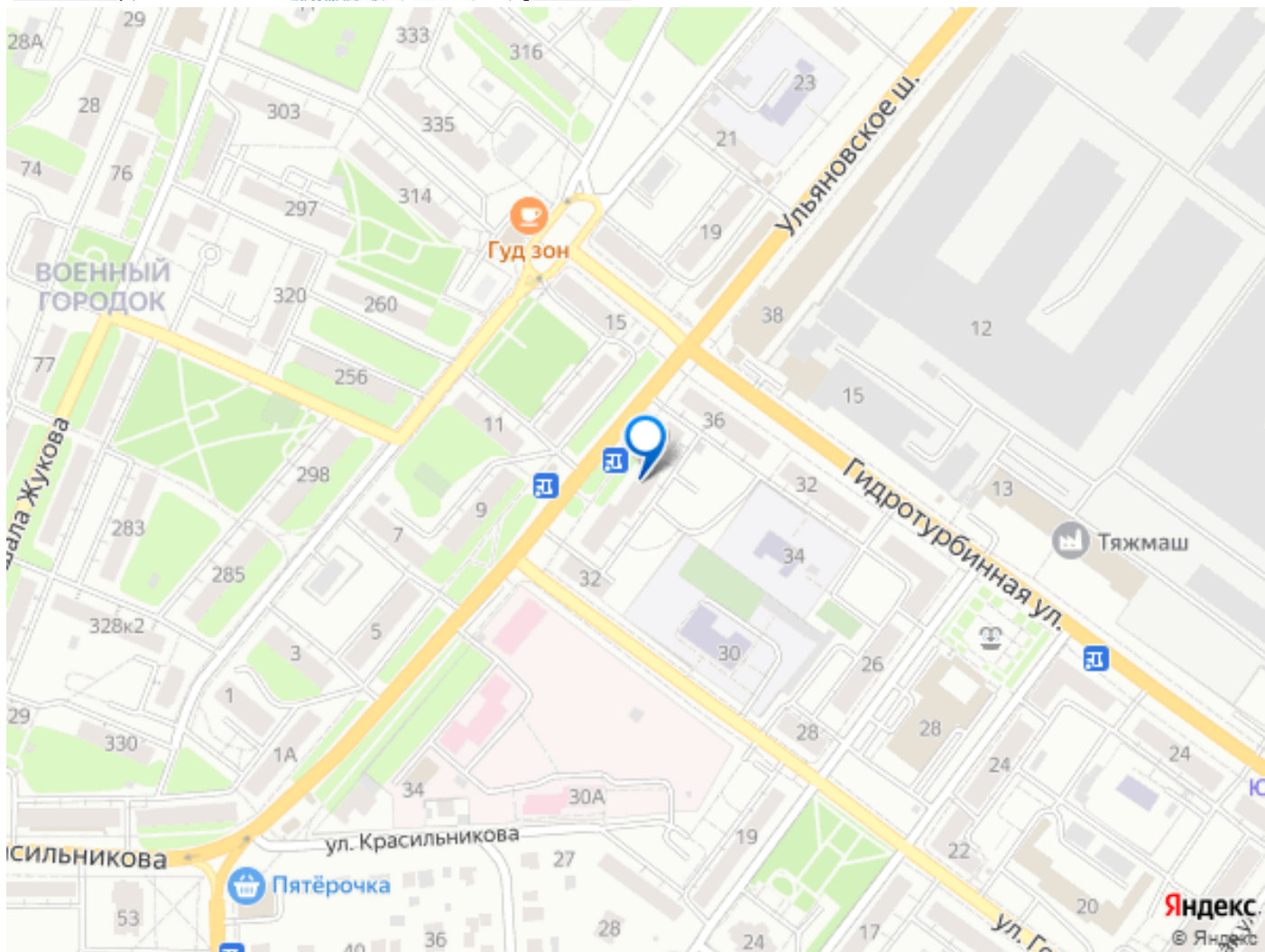
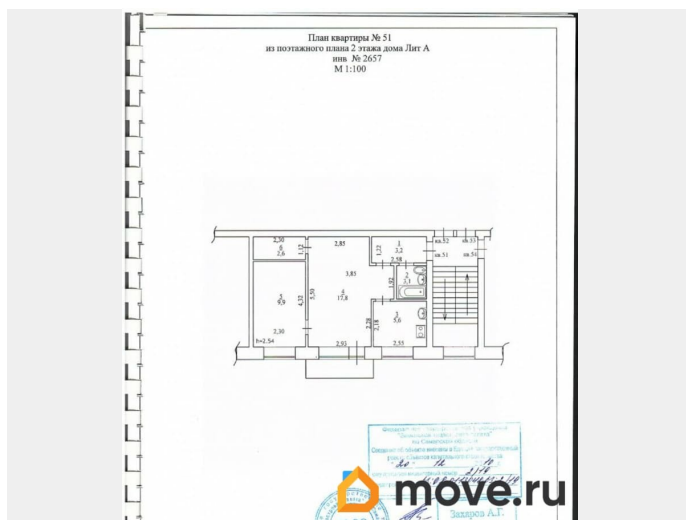
В продаже двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов города.

Расположена на втором этаже четырехэтажного дома. Дом кирпичный, зимой в квартире очень тепло. Установлены пластиковые стеклопакеты, биметаллические радиаторы, система отопления заменена в рамках капитального ремонта. Установлена газовая колонка, горячая вода круглый год, платежи экономичные. Счетчики на газ, воду, электроэнергию. Окна выходят на тихий зеленый двор с детской площадкой и свободной парковкой. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности поликлиника детская, взрослая, женская консультация, лаборатория Инвитро, д/сад, школа, высшее военное авиационное училище летчиков, политехнический колледж, завод «Тяжмаш», рынок, магазины, кафе. Удобная транспортная развязка.

Квартира идеально подходит, как для молодых людей, так и людей в возрасте. В этом районе всегда большой спрос на аренду однокомнатных квартир, что позволяет выгодно вложить денежные средства и получать стабильный доход. Квартира свободна от проживания, прописанных нет. Подходит под любой вид оплаты. Быстрый

выход на сделку! Просмотр по
предварительной договоренности. Звоните!
Арт. 113020488





Move.ru - вся недвижимость России