

🕒 Создано: 18.09.2025 в 18:40

Обновлено: 12.11.2025 в 20:33

<https://samara.move.ru/objects/9285043254>

Собственник

79337832241

Самарская область, Самара, улица Ивана Булкина, 70

5 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ивана Булкина, 70

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Ивана Булкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

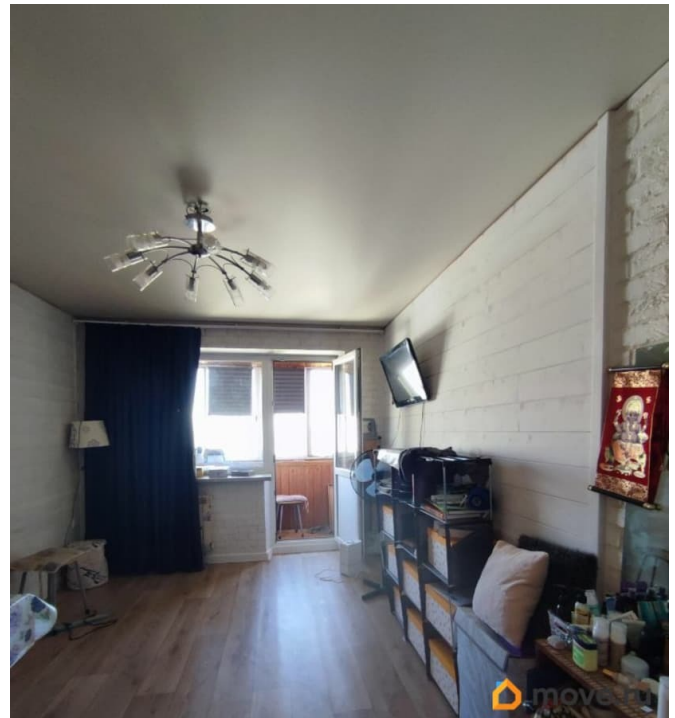
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

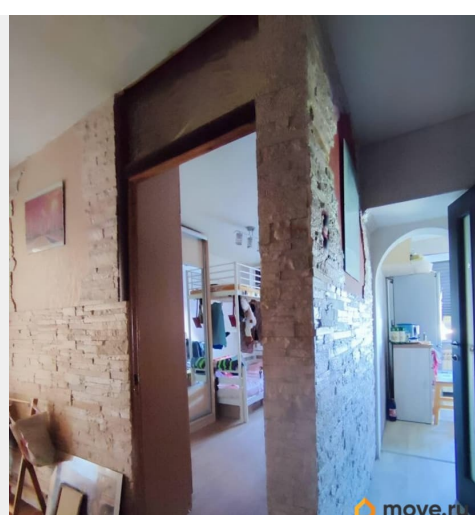
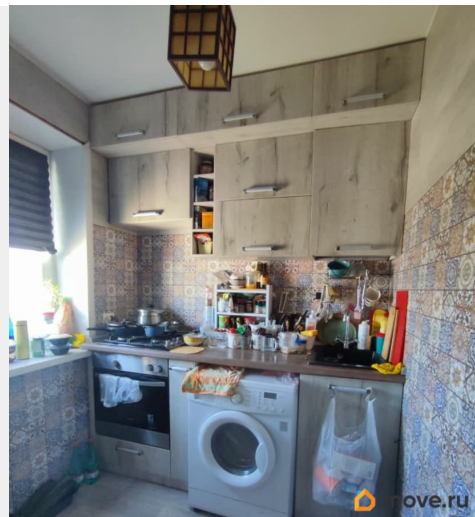
Покупка в ипотеку

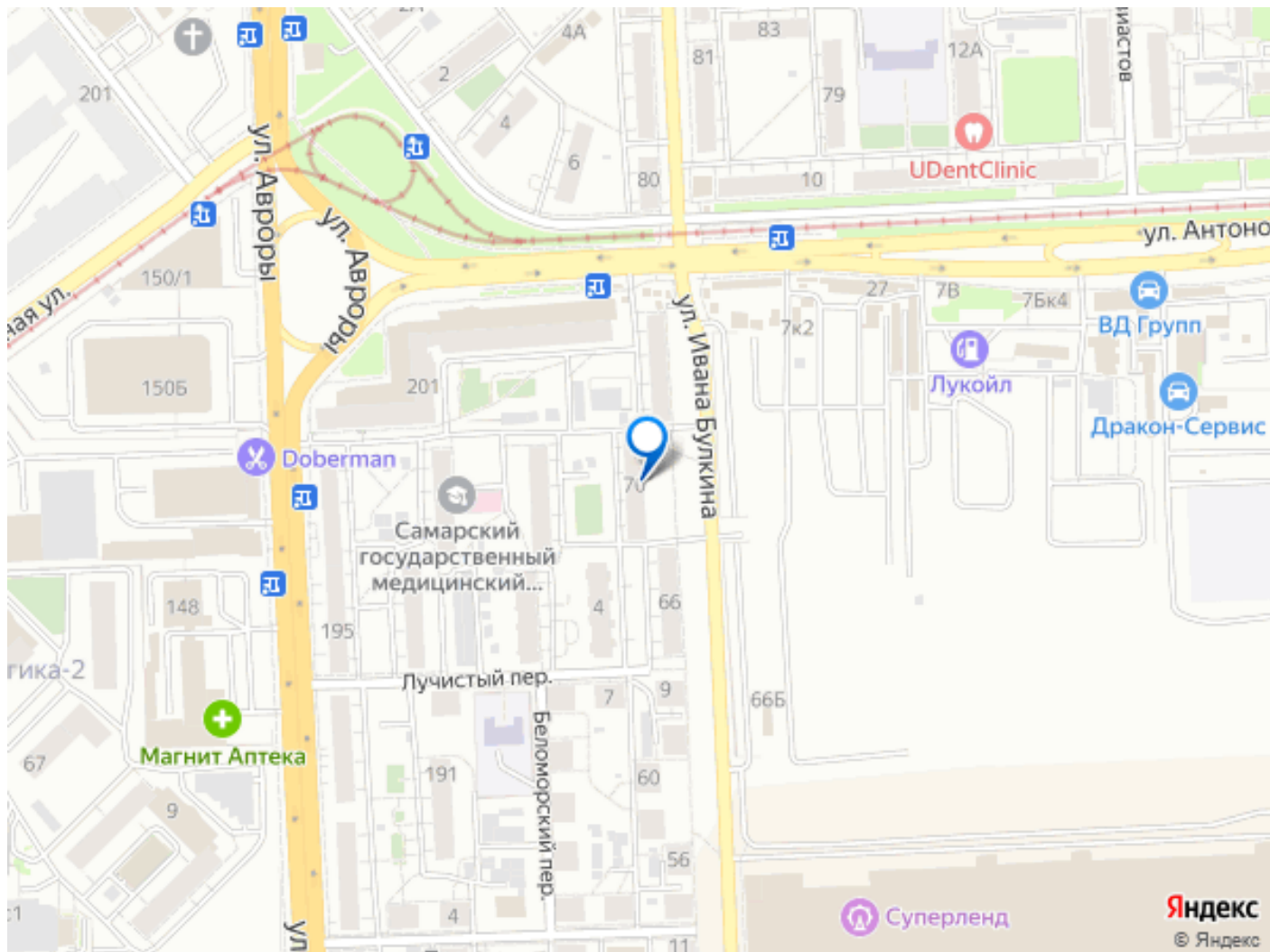
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа от собственника, квартира приобреталась в 2011 году за наличку (нет никаких обременений). Уютная солнечная двушка рядом с ТЦ Косморт и Ле-Мана Про. Ремонт обновлен. Квартиру можно адаптировать под себя. Проводка (электрика), трубы, канализационная труба заменены, стеклопакеты, натяжные потолки. Батареи зимой топят исправно, в квартире жарко. Чистый двор с детской площадкой. Через дорогу рынок Антошка. Большой выбор овощей и фруктов как летом, так и зимой. Квартира приобреталась исходя из максимально удобных коммуникаций. Если вы не хотите тратить много времени на поиски магазинов и вам важно быстро куда-то добраться на общественном транспорте, то этот вариант для вас. Крупное отделение Сбербанка, Пятёрочка, Магнит в соседнем доме на улице Антонова-Овсиенко. В вашем распоряжении трамвай, автобус, троллейбус, в пяти минутах ходьбы автовокзал.





Move.ru - вся недвижимость России