

🕒 Создано: 11.09.2025 в 20:58

🔄 Обновлено: 21.09.2025 в 21:20

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 275**

5 700 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 275

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

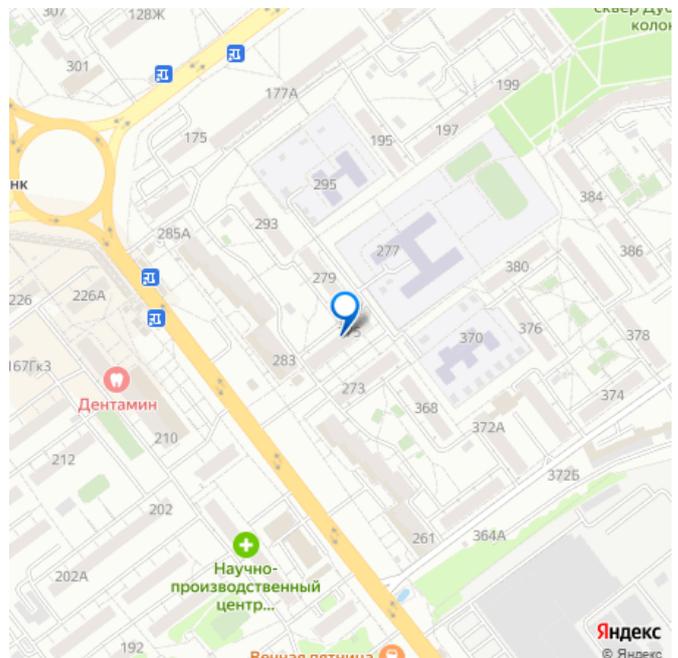
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9284868277>

Собственник

**79871657110,7987964
4195**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Самаре на проспекте Кирова, 275. Общая площадь квартиры составляет 42.2 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, а площадь кухни — 5.6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Высота потолков составляет 2.5 метра. Это отличное предложение для небольшой семьи или молодой пары, стремящейся жить в комфортных условиях в городе. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. На кухне достаточно места для обеденной зоны, а с балкона открывается вид на улицу. Квартира частично меблирована, есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады — идеальное место для семей с детьми. В пешей доступности также расположены клиники и магазины, что делает жизнь здесь

удобной и комфортной. До станции метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что позволит вам быстро и без проблем добраться в любую точку города. Продажа осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможны различные формы расчетов, в том числе использование ипотеки. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

