

Создано: 14.09.2025 в 13:36

Обновлено: 25.01.2026 в 14:55

<https://samara.move.ru/objects/9284929833>

## Собственник

**79871677543**

**Самарская область, Отрадный,  
Первомайская улица, 36А**

**2 650 000 ₽**

Самарская область, Отрадный, Первомайская улица, 36А

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

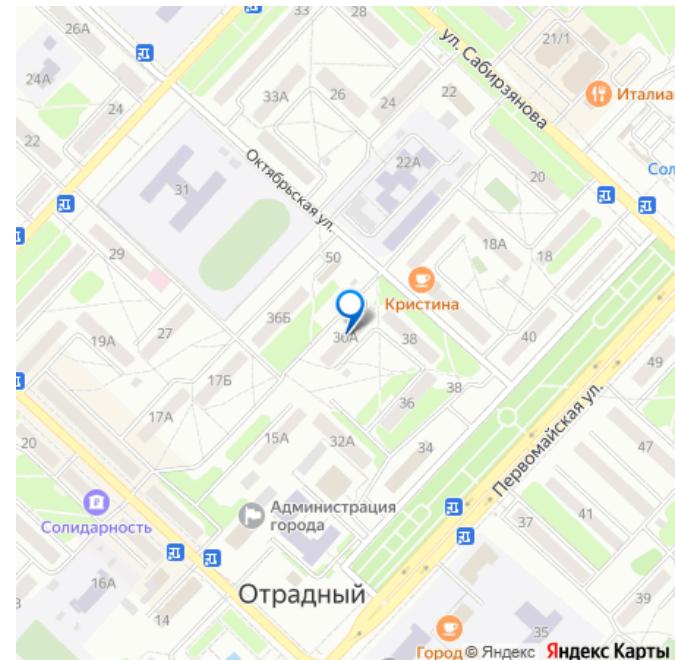
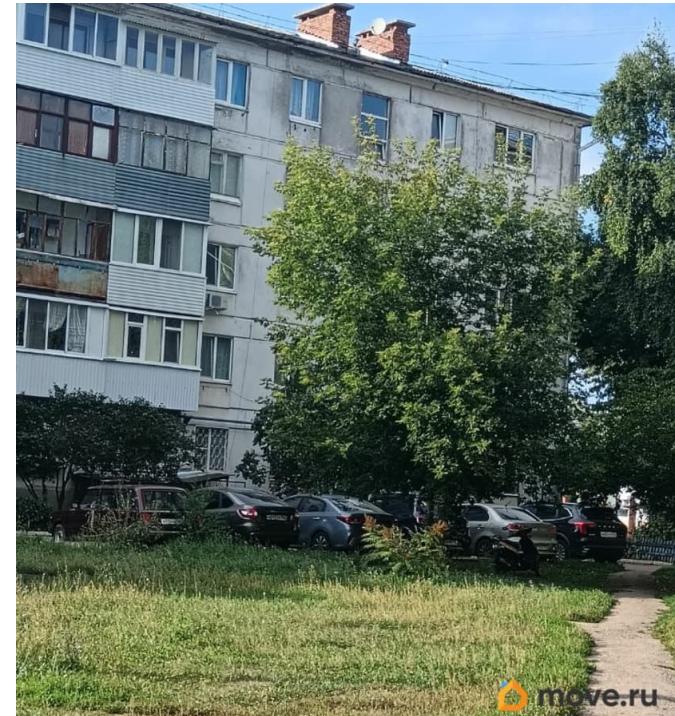
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

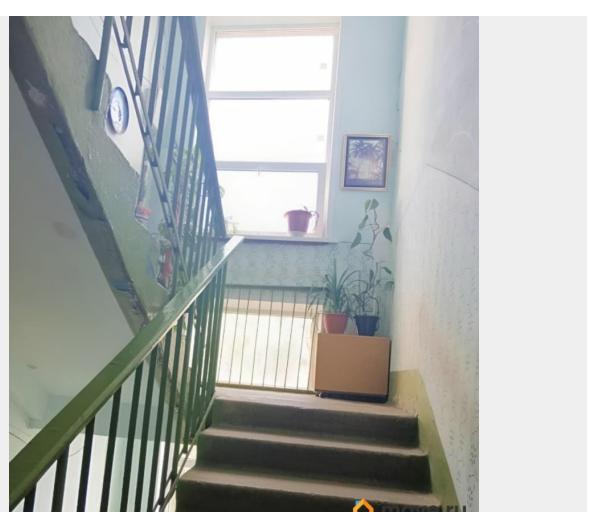
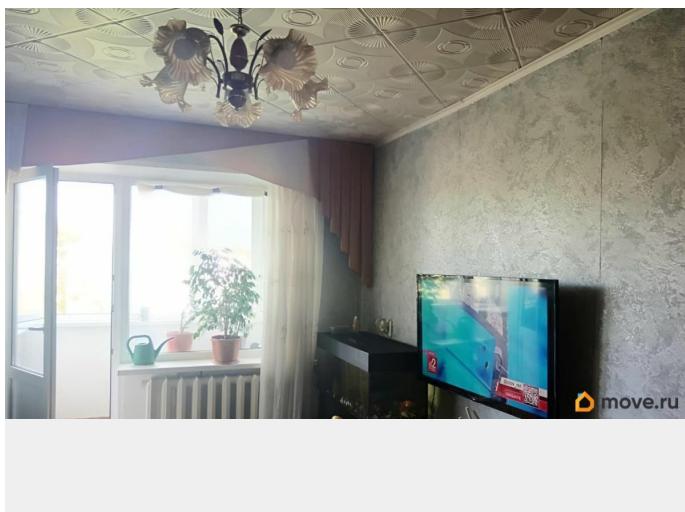
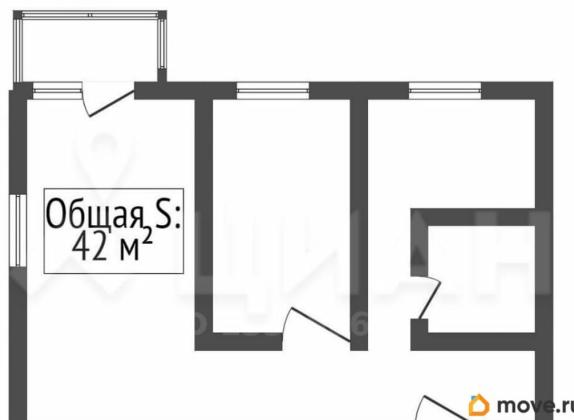
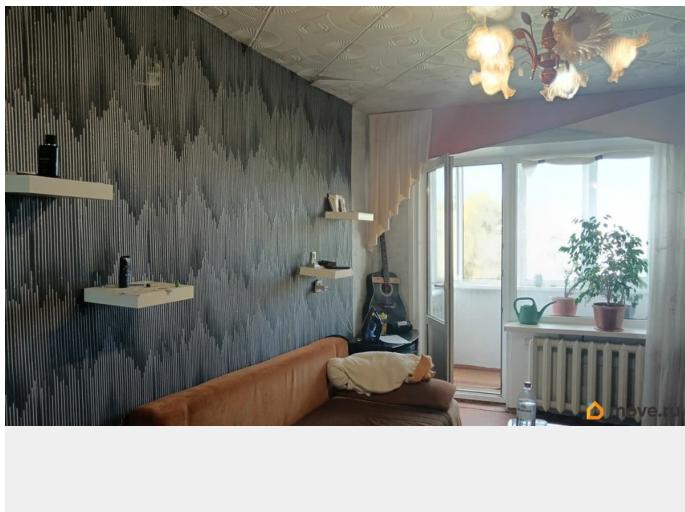
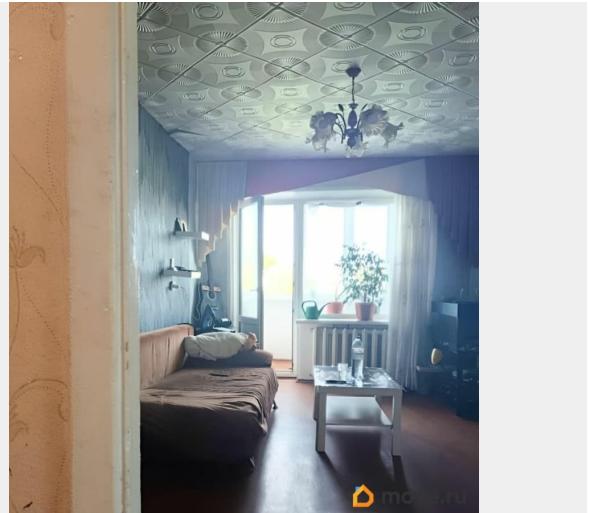
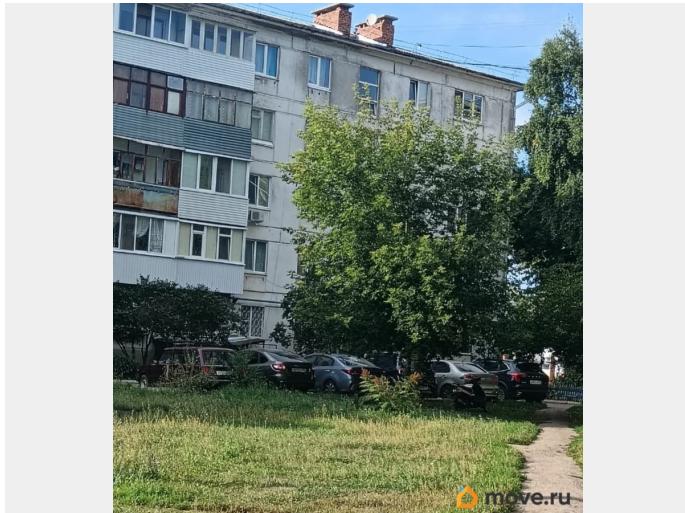
да

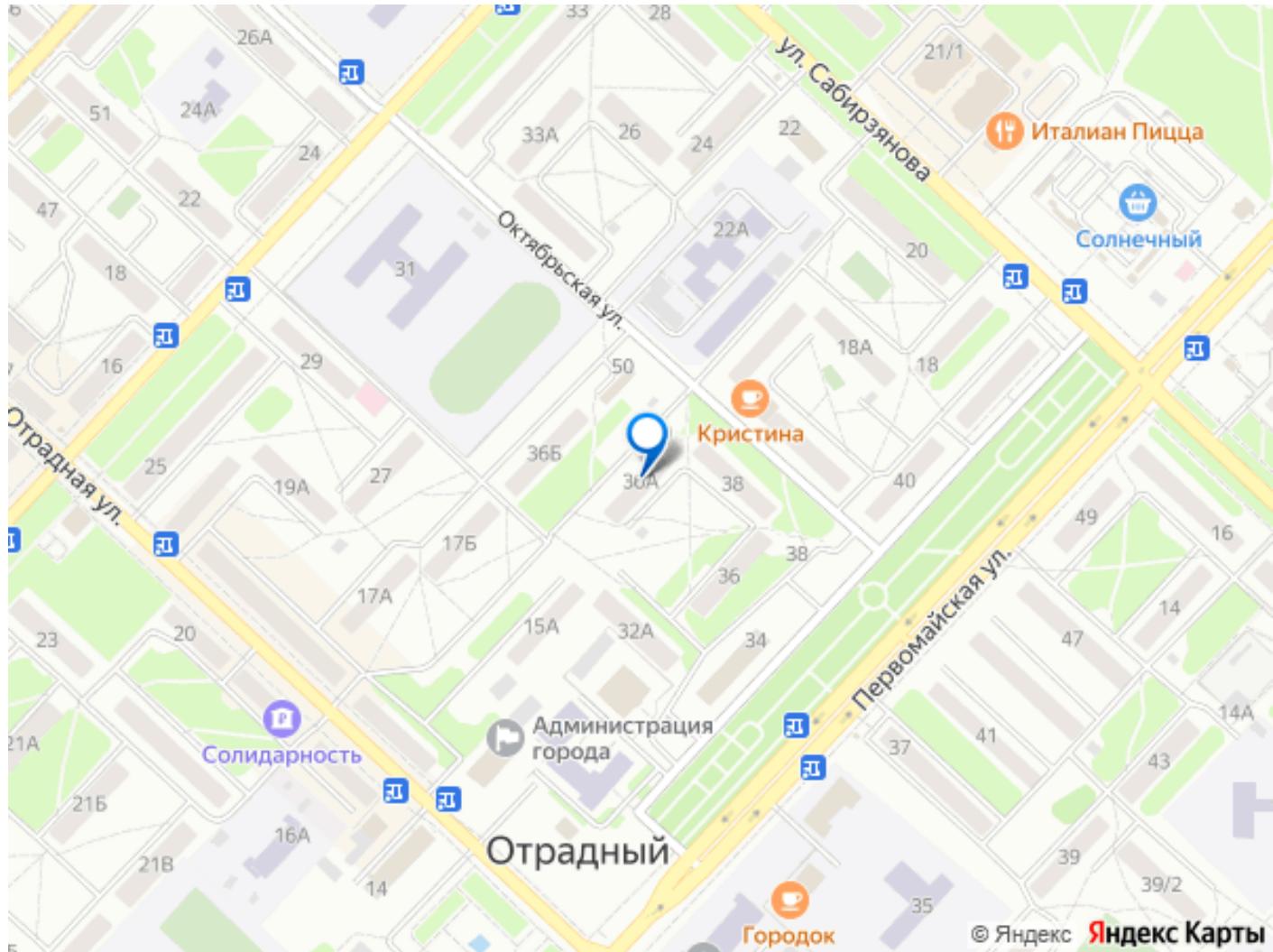
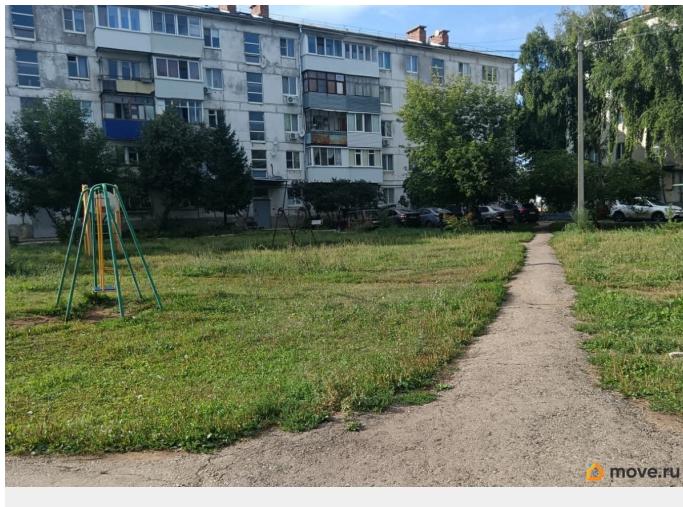
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

- Предлагаю к покупке 2-х комнатную квартиру. - Отличный район, центр города, все в шаговой доступности: Городская площадь, Аллея буровиков, Центральный Сбербанк, школа 8. - Блокированный, не проездной двор, обустроена детская площадка. - Дом панельный, этаж 5. - Квартира торцевая (угловая), с застекленным ЕВРО - рамами, балконом. - Комнаты смежные, при желании можно сделать перепланировку, не затрагивая несущих стен. - Сан.узел и ванная комната раздельные - Установлены новые оконные рамы (ПВХ). - Кровля в идеальном состоянии ( проблем с протечкой нет и не было). - Состояние по фото. - Два взрослых собственника. - Чистая продажа. - Предварительная договоренность на просмотр. ДЛЯ ВАС: - Возможность приобретения объекта с любой формой оплаты (ипотека, наличный расчет, материнский капитал, сертификат всех видов). - Подготовка пакета документов для проведения сделок и операций с недвижимостью с индивидуальным подходом. - Проверка на предмет исковых производств и открытой процедуры банкротства. - Комиссию (Покупатель) не

оплачивает. - Минимальный, обоснованный торг. - Если Вас заинтересовала эта квартира, пожалуйста, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России