

Создано: 28.01.2026 в 17:43

Обновлено: 02.02.2026 в 13:56

Самарская область, Тольятти, улица
Победы, 43

4 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Победы, 43

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

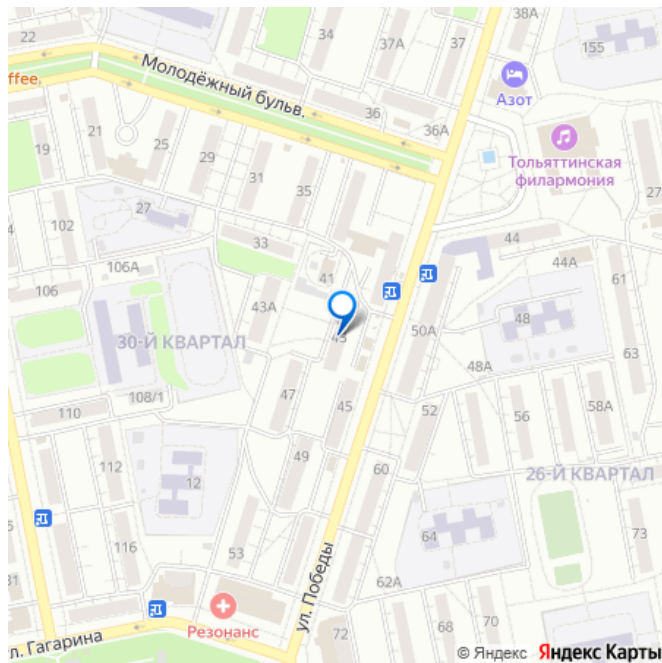
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9288711049>

**Ольга Сергеевна Бородинка, Глобал-
Недвижимость**

**79878166361, 7917969
7938**

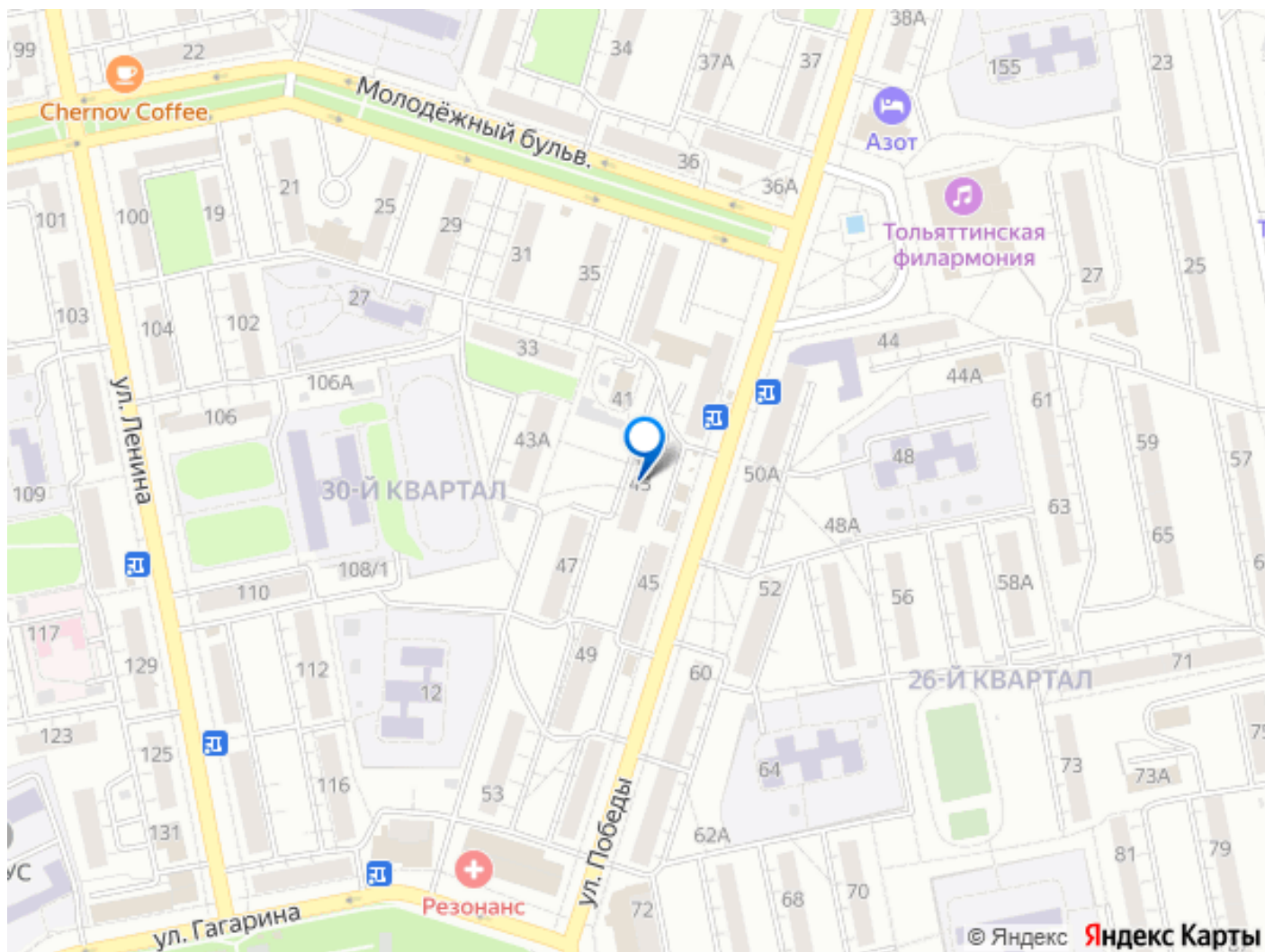
для заметок



Описание

Продается 2-ая квартира хрущевской планировки на 4 этаже 5 - этажного панельного дома, по адресу: улица Победы, дом 43. Квартира уютная, комфортная для проживания, общей площадью 42,1 м², жилой площадью 27 кв.м, площадь кухни 5 кв.м. Сан.узел совмещенный - ремонт, замена труб холодной, горячей воды, канализации (в рамках капитального ремонта дома). В квартире выровнены стены, проведена замена электропроводки (медь), установлены дополнительные эл.розетки, на полу ламинат. Балкон отремонтирован, обшит пластиком, окна пластиковые, откидные. Направление окон восток, юг. При продаже квартиры остаётся: встроенная кухня, газовая плита, кондиционер, шкаф-купе. Счётчики на свет, воду, газ. Тихие, уравновешенные соседи. В шаговой доступности все самое необходимое для жизни: 4 детских сада (43 «Гнездышко» два корпуса, 52 «Золотой улей», 51 «Чиполлино», школа 13, детская школа искусств Ц.р.. Для души и отдыха рядом: «Тольяттинская филармония», площадь искусств (перед филармонией), спортивный зал «Шейп», Центральный парк, ДК «Тольятти». Детская поликлиника (ул.Голосова, 69), взрослая поликлиника (ул. Горького, 61). Для покупок рядом магазины: «Магнит», «Пятерочка», «Красно-белое». Хорошая геолокация во все районы города. Отличная квартира для жизни, которая ждёт своего покупателя!!!





Move.ru - вся недвижимость России