

🕒 Создано: 31.01.2026 в 21:14

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 08:37

**Агент**

**79179749488**

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 58**

**4 550 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 58

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

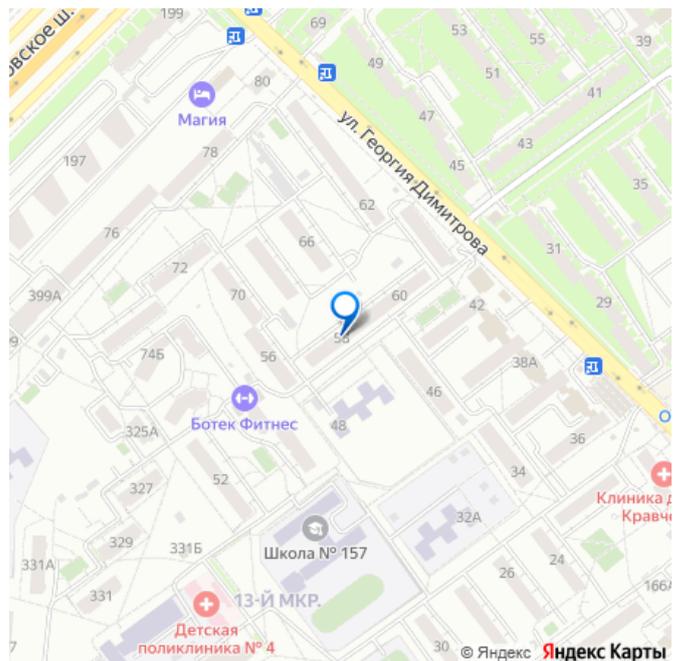
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

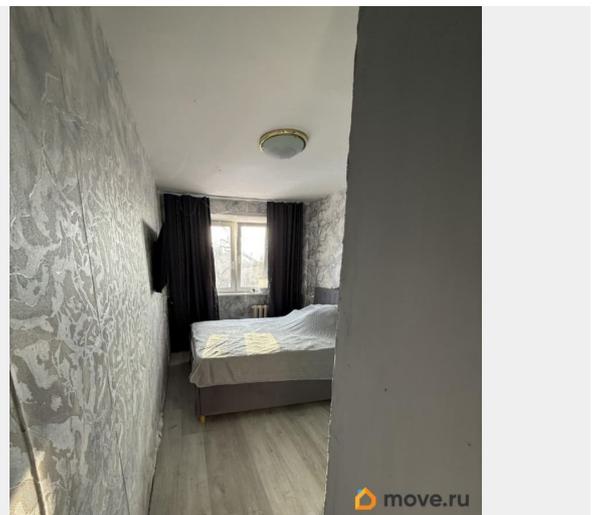
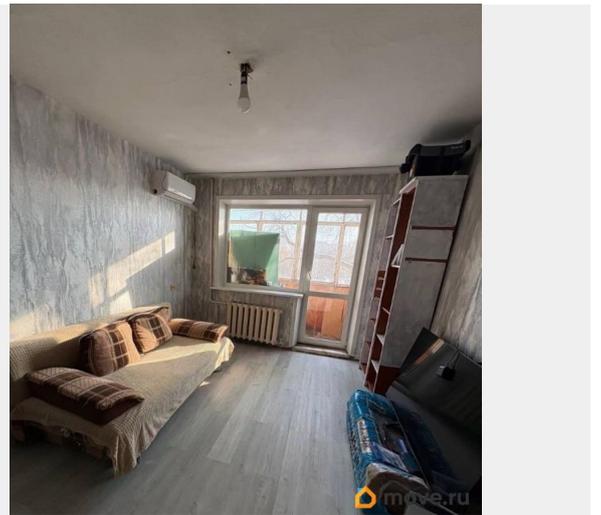
---

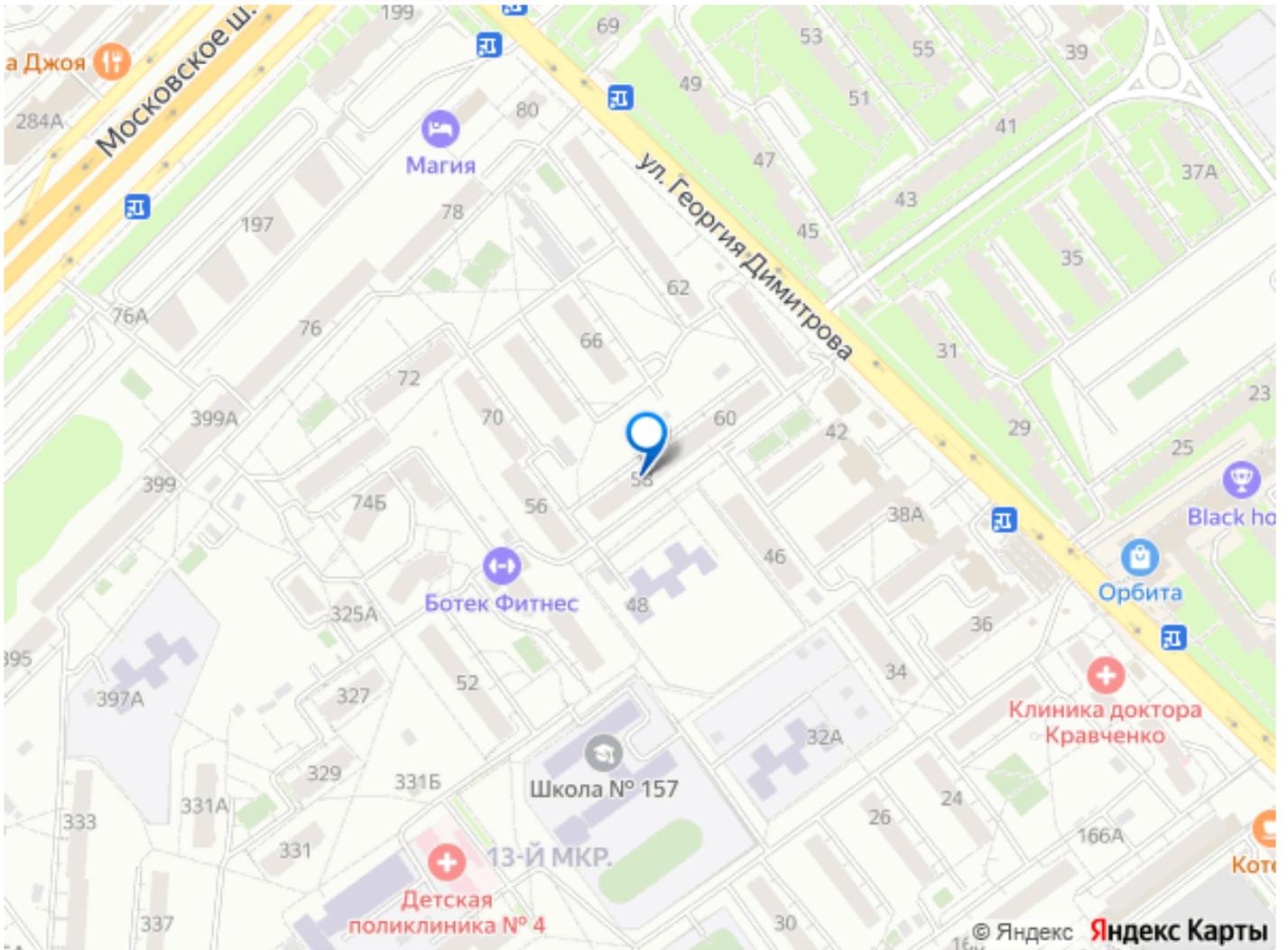
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42,1 кв. м, расположенная на 4-м этаже 5-этажного панельного дома 1970 года постройки. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что отлично подходит для комфортного проживания небольшой семьи. В квартире недавно проведен косметический ремонт, поменяны полностью полы, сделана стяжка . Планировка включает в себя светлую гостиную, уютную спальню и кухню. Санузел совмещенный, что добавляет удобства. Есть один балкон, где можно устроить зону отдыха или разместить цветы. Подъезд чистый и ухоженный, что создает приятное впечатление с первого взгляда. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира готова к продаже, документы в порядке, возможна ипотека. Сделка будет оформлена с минимальными временными затратами, без дополнительных комиссий. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для

вас время. Мы будем рады ответить на все  
ваши вопросы и помочь с выбором.





Move.ru - вся недвижимость России