

Создано: 15.08.2025 в 11:01

Обновлено: 13.10.2025 в 18:57

<https://samara.move.ru/objects/9285684048>

**Лариса Иевлева, Лариса Иевлева**

**79871691433**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Жилина, 60**

**3 450 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 60

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Жилина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

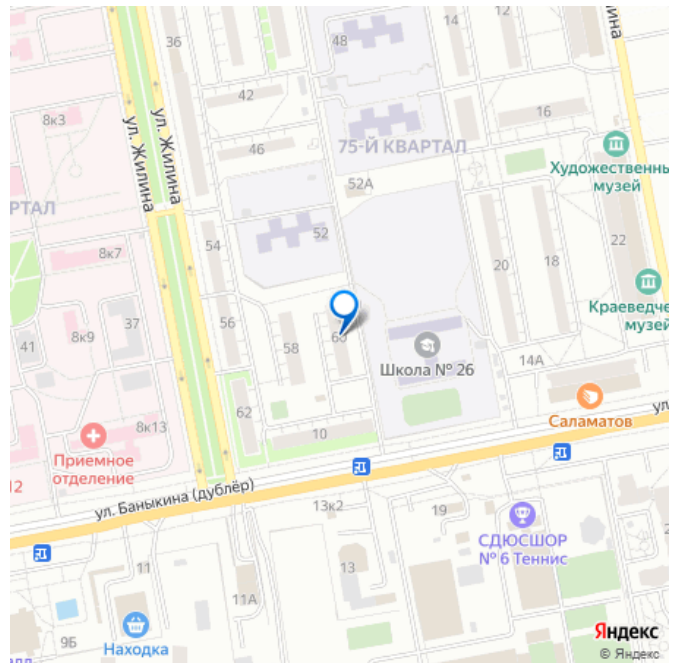
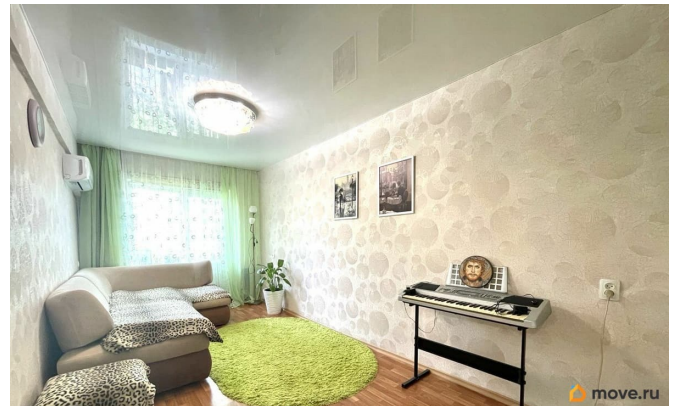
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дом по адресу Жилина, 60 расположен в центре города, рядом с лесом и водным комплексом Аква Лэнд! Квартира находится на комфортном третьем этаже — из окон вид на здание школы 26! Общая площадь квартиры 41 кв.м., комнаты по 15 кв.м. и 11 кв.м., площадь кухни 8 кв.м.. Комнаты изолированные. Окна квартиры расположены на восточную сторону. Зимой в квартире тепло и уютно. Классический декор стен, потолок натяжной на полу линолеум. Высота потолка 2,5 кв.м.. В квартире остается встроенная кухня, шкаф в комнате, в ванной тумба под раковиной и шкафчик с зеркалом. На кухне установлена встроенная кухня, удобно расположены кухонный стол, стулья и холодильник. Без газовой колонки. Ванная и сан.узел совмещенные. Стены и пол выложены современной кафельной плиткой. Сантехника и смесители в отличном состоянии. Установлены счетчики на воду. В квартире есть вместительная кладовка-гардеробная. На всех окнах установлены качественные двухкамерные стеклопакеты профиль REHAU. Квартира идеальна для собственного проживания. Проведен полный ремонт. На большой придомовой территории расположена благоустроенная детская

площадка. Наземный паркинг на достаточное количество машино-мест. В шаговой доступности расположены: - остановки общественного транспорта - продуктовые магазины - управляющая компания - взрослая и детская поликлиники - почта - детские сады 1 - школа 26 - пункты выдачи Ozon и Wildberries КВАРТИРА БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВКИ, ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ, МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ И ИПОТЕКУ. ОБРЕМЕНЕНИЯ, АРЕСТОВ И ДОЛГОВ НЕТ! КВАРТИРА ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ! СОБСТВЕННИК ОДИН, КУПЛЕНА ДАВНО! Быстрое освобождение квартиры гарантировано. Помогу с оформлением покупки! Оперативный показ в любое время! Звоните или пишите.

