

🕒 Создано: 20.02.2026 в 21:40

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:10

Ростиславс Степанов, Ростиславс Степанов

79179769649

Самарская область, Самара, Гая улица, 36

4 299 999 ₺

Самарская область, Самара, Гая улица, 36

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

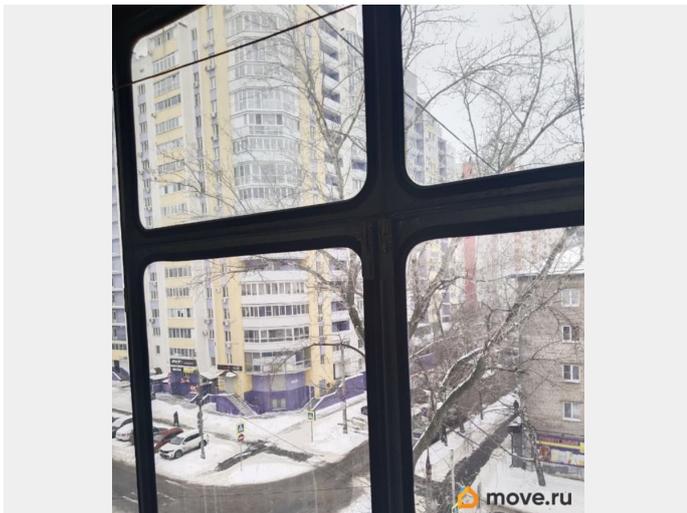
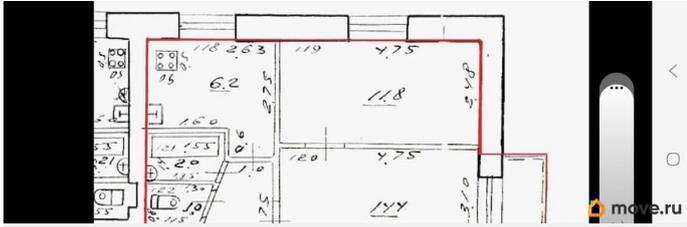
да

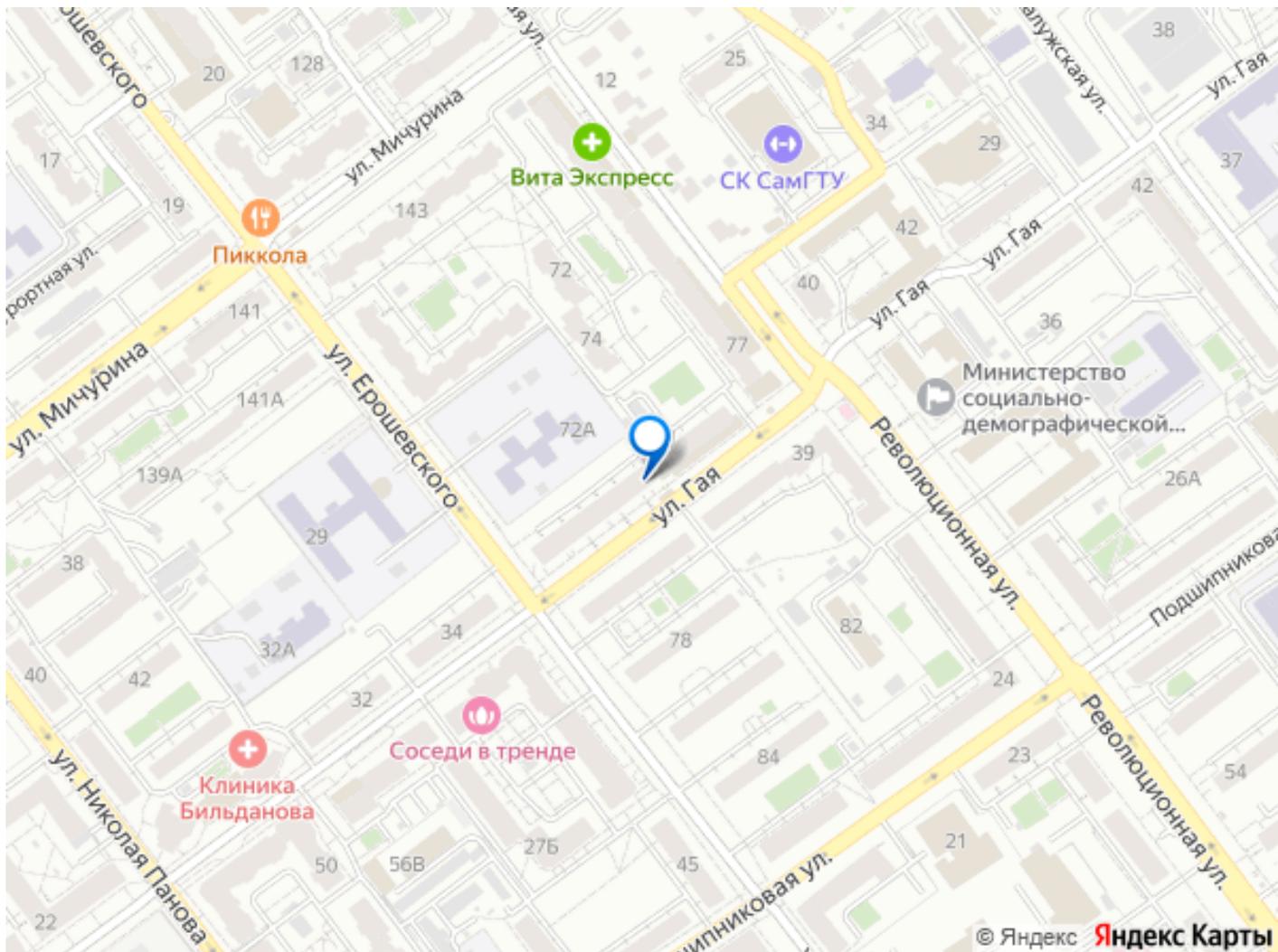
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 41 кв. м по адресу Россия, Самара, улица Гая, дом 36. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Жилая площадь составляет 31 кв. м, а кухня — 6.2 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в доме тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность сделать все на свой вкус и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть балкон, который может стать уютным уголком для отдыха. Санузел совмещенный, что позволяет наиболее рационально использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Московская» можно пройти пешком за 17 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Условия сделки: продажа в собственность. Квартира

без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что позволяет сделать покупку более доступной. Не упустите шанс приобрести эту квартиру и создать в ней дом вашей мечты! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России