

Создано: 09.01.2026 в 15:35

Обновлено: 05.02.2026 в 07:40

<https://samara.move.ru/objects/9287924875>

**ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара**

**79871682681**

**Самарская область, Самара,  
Некрасовская улица, 30**

**4 550 000 ₽**

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 30

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

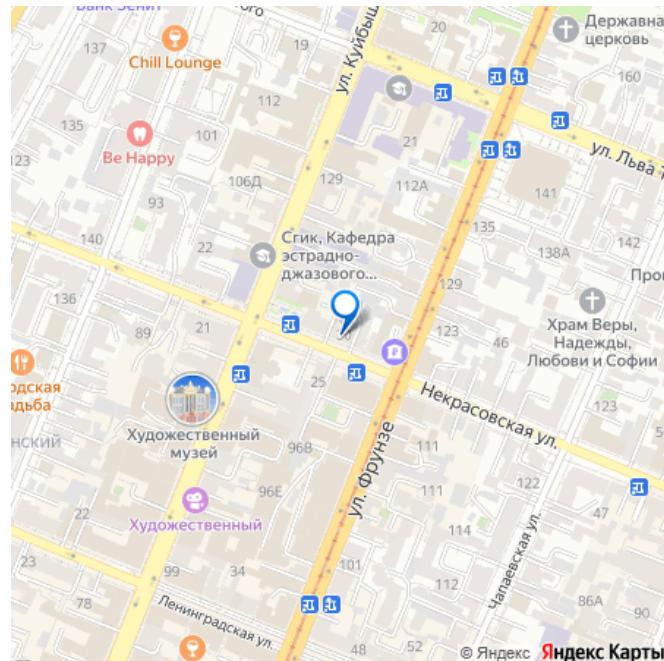
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

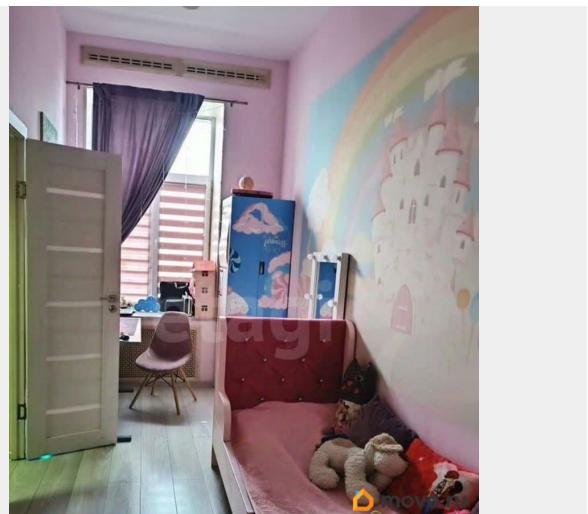
да

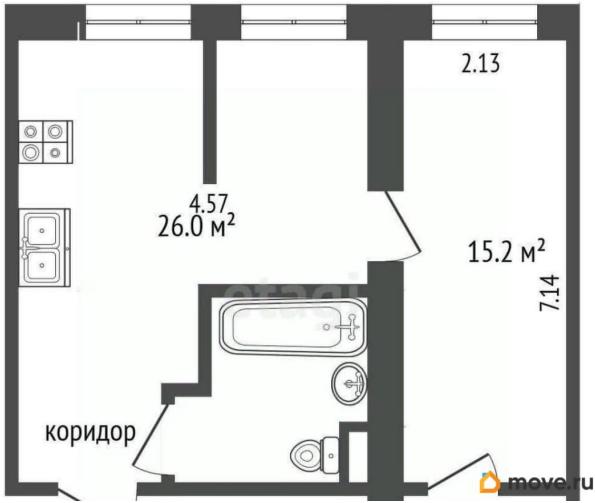
возможна ипотека

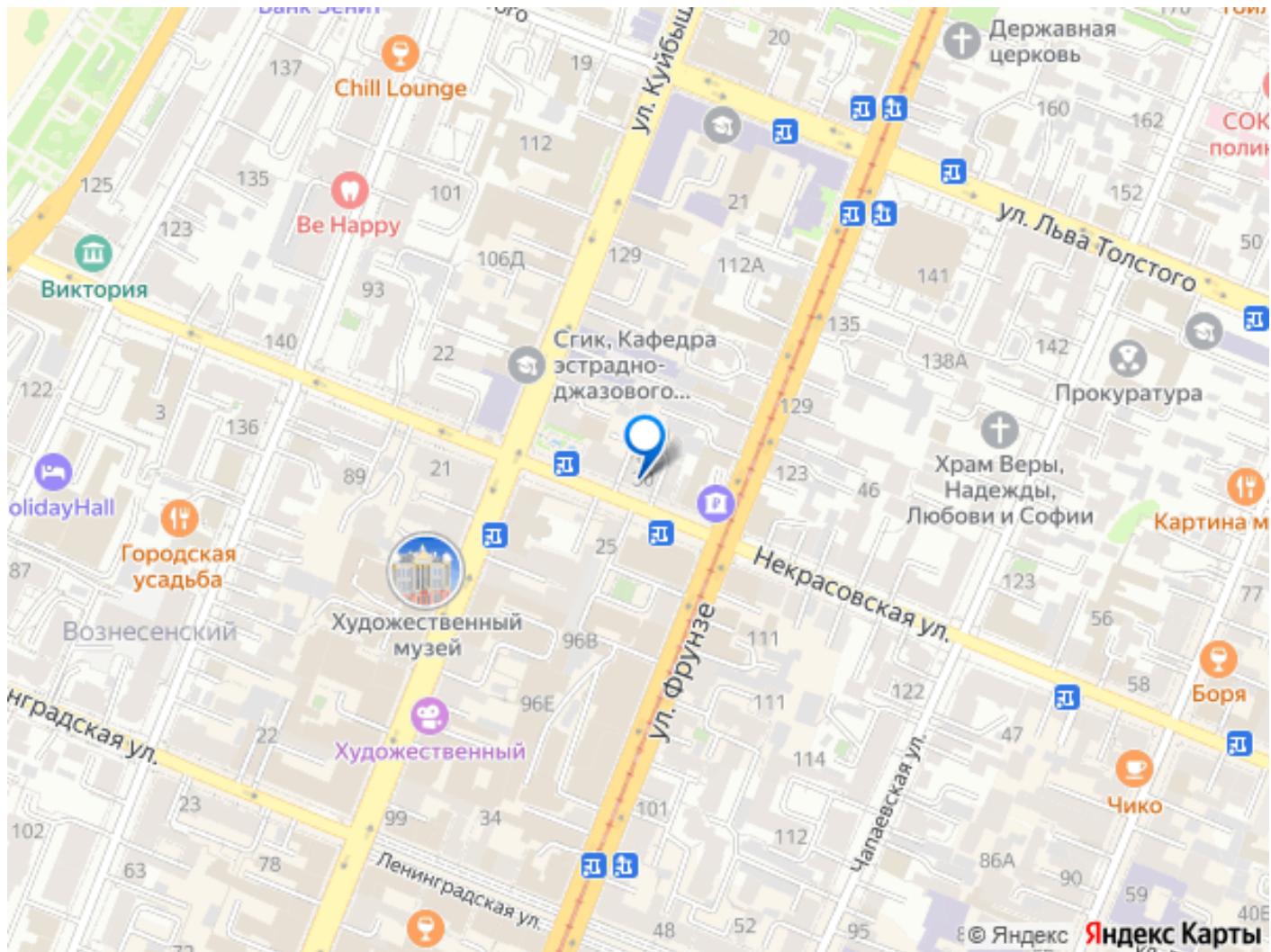


## Описание

Евро двушка на пересечении ул. Некрасовской и ул. Куйбышева. Комната в коммунальной квартире, переделанная в полноценную квартиру со всеми удобствами. Вход в квартиру через общую кухню и коридор. В квартире капитальный дизайнерский ремонт. Заменена проводки, выровнены полы и стены. На полу по всей квартире ламинат, кроме ванной и коридора, там керамогранит. В квартире центральное отопление, большой водонагреватель. Пластиковые окна. Гардероб. Крыша не течёт, делали её до того, как начали капитальный ремонт в квартире. Закрытый двор. Въезд во двор через автоматические ворота с ул. Некрасовская. Географический центр города, всё в пешей доступности: магазины, детские сады, школы. Вблизи все достопримечательности города. Набережная р. Волга с хорошим пляжем в 7 мин ходьбы. Старый фонд, ипотека и материнский капитал не подходит. Код пользователя: 173005 Номер в базе: 4871608







Move.ru - вся недвижимость России